TERMO DE REFERÊNCIA

ASSUNTO:

Solicitação de abertura de processo licitatório para contratação de empresa Especializada em Construção Civil para execução de Parque Urbano denominado Orla do Lago.

OBJETO:

Construção de Infraestrutura para praça Orla do Lago.

RECURSO:

Transferência Especial - Federal - R$ 200.000,00 – Ação 09032021-011974
Recursos próprios. R$ 95.425.13

ÁREA DA EDIFICAÇÃO:

Área Intervenção = 1475,40 m²

LOCAL/REGIÃO DA EXECUÇÃO:

Entre as Ruas Luiz AlbinoTeston, Domingos Miguel Soccol, Arlindo Boaretto
e Leonildo Negri, no Loteamento Soccol – Xaxim –SC

JUSTIFICATIVA (MOTIVAÇÃO) DA CONTRATAÇÃO:

Necessidade da Administração: Tal procedimento justifica-se pela necessidade da busca por um melhor atendimento da população local, buscando uma estrutura física para proporcionar maior qualidade de vida aos nossos munícipes pois com execução de um parque urbano estaremos oferecendo um leque de atividades, físicas ou de entretenimento para todas as faixa etária, transformando uma área inservível que por muitas vezes é utilizada para descarte de lixos em uma área de convívio.

Ação pretendida: Contratação de empresa especializada em construção civil para execução de parque urbano

Demonstração do por que a ação pretendida atende à necessidade da Administração: A comunidade local do Bairro Flor e Loteamento Socol não possui um local adequado e provido de infra estrutura para entretenimento ou lazer e a execução deste parque ao redor do lago proporcionara um local agradável e para as pessoas residentes nesta região ou de pessoas que buscam um espaço seguro e agradavel

DECLARAÇÃO E DESCRIÇÃO TÉCNICA DO OBJETO:

Declaração sintética do objeto: Contratação de empresa especializada em Construção Civil .

Características e especificações técnicas: Execução de calçadas em blocos de concreto, execução de pergolados e instalação imobiliário urbano, cercas de proteção, pergolados e equipamentos urbano, jardinagem.
Valor estimado: R$ 295.425,13 (Duzentos e noventa e cinco mil quatrocentos e vinte e cinco reais e treze centavos)
Prazo para entrega: 120 dias.
Local de entrega: Entre as Ruas Luiz AlbinoTeston, Domingos Miguel Soccol, Arlindo Boaretto e Leonildo Negri, no Loteamento Soccol – Xaxim –SC
Órgão/agente incumbido de emitir recibo de entrega: Secretaria de Infraestrutura.
Cronograma de execução: 120 dias.
Prazo para o recebimento provisório: 150 dias.
Prazo para o recebimento definitivo: 180 dias.

VALORES ESTIMADOS:

Valor total:	R$ 295.425,13 (Duzentos e noventa e cinco mil quatrocentos e vinte e cinco reais e treze centavos)
Recursos próprios:	R$ 95.425,13 (noventa e cinco mil quatrocentos e vinte e cinco reais e treze centavos)
Recursos Convênio:	R$ 200.000,00 (duzentos mil reais) - Ação 09032021-011974

ESTIMATIVA REALIZADA COM BASE EM ORÇAMENTOS, TOMANDO COMO CRITÉRIO:

[ ] **Orçamentos: valor médio;** [X] **Orçamentos: menor valor.**

[X] **Tabela oficial (SINAPI):**

Valores obtido por tabela SINAPI e cotação de mercado. OBS projetos e planilhas orçamentários memorial descritivo foram analisados e aprovados pela secretaria municipal de obras e da Secretaria de Estado e Infra Estrutura e Mobilidade.

MEMORIAL DESCRITIVOS:

Segue em anexo

EXIGÊNCIAS DE HABILITAÇÃO *(quando for o caso)*:

Documentos a serem exigidos a título de qualificação técnica da licitante:

[ ] Não é o caso;
[X] Prova de registro da participante na entidade profissional competente;
[X] Indicação de responsável técnico;
[X] Prova de inscrição do responsável técnico em entidade profissional competente;
[X] Comprovação de vínculo entre a participante e o profissional por ela

indicado;

X	Atestado de capacidade técnica-operacional compatível com objeto da licitação 50 % de execução de pisos (participante);
X	Atestado de visita ao local da obra
	Outro(s):

ANEXOS:

Integram o presente Termo de Referência os seguintes documentos:
- Termo de Referência.
- RRT orçamento
- RRT Projeto Arquitetônico
- Memorial descritivo
- PO – Composição BDI
- PO – Composição
- PO – Cotação
- PO – Cronograma físico e financeiro
- PO – Planilha Orçamentaria

FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO:

Servidor:	Thaynara Lais Verginassi
Cargo:	Engenheira Civil CREA-SC 135239-5
Lotação:	SECRETÁRIO MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
Data:	03 março de 2022.
Assinatura:	

DIRETORA DE PROJETO

Fiscal da Engenharia	Leticia Pagani
Cargo:	DIRETORA DE PROJETO
Lotação:	Secretário Municipal De Infraestrutura
Data:	03 março de 2022.
Assinatura:	

GESTÃO DO CONTRATO:

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA	
Secretário Municipal	Gelci Guerino Della Corte
Data:	03 março de 2022.
Assinatura:	