MEMORIAL DESCRITIVO

PRAÇA BAIRRO BELA VISTA

01 – Objetivo

O presente memorial descritivo tem como finalidade a complementação de informações relativas à construção de Praça composta por passeios, parque infantil, academia de ginástica, mobiliário e iluminação no Bairro Bela Vista, Município de Xaxim-SC, de acordo com projeto e orçamento.

Obrigações da Empreiteira

Para a fiel observância e perfeitas execuções dos serviços, a empreiteira manterá na obra pessoal Técnico habilitado e obrigar-se-á a prestar assistência técnica e administrativa, com finalidade de imprimir aos trabalhos o ritmo necessário ao cumprimento dos prazos contratuais, além de fornecer e conservar no canteiro de obra, os equipamentos mecânicos e o ferramental indispensável ao desenvolvimento dos trabalhos, bem como, todos os materiais necessários e mão de obra adequada à natureza dos serviços.

Será de responsabilidade da Empreiteira, a formação de quadro técnico pessoal.

A guarda dos equipamentos e ferramentas, bem como a guarda dos materiais necessários para a execução da obra ficará sob inteira responsabilidade da Empreiteira, não cabendo a Prefeitura Municipal o ressarcimento algum devido à perda ou roubo dos materiais, bem como a perda ou estrago de qualquer equipamento ou ferramenta.

Ficará ainda a cargo da empreiteira o fornecimento e Registro das Anotações de Responsabilidade Técnica (ART), no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Santa Catarina (CREA/SC), referente à Execução da obra.

A obra, objeto da presente licitação compreenderá todos os serviços necessários a sua total concretização dando-lhe condições de perfeito e integral funcionamento. Enfim, as obrigações da empreiteira vão desde a instalação do canteiro de obras até a entrega final e definitiva da construção.

1.1 Obrigações da Contratante

Ao contratante, através de seu departamento técnico, cabe a fiscalização tanto dos serviços executados como da qualidade dos materiais empregados na obra, podendo a mesma, em qualquer tempo, pôr a prova qualquer serviço ou qualquer tipo de material, no que diz respeito à qualidade e/ou quantidade dos mesmos. Cabe ainda à Prefeitura Municipal de Xaxim, o fornecimento de qualquer explicação necessária, advinda da falta de compreensão constante nos projetos e/ou neste memorial, bem como, qualquer orientação necessária para o bom andamento da obra.

1.2 Outras Considerações

A empreiteira deverá manter na obra, somente pessoal capacitado para o bom andamento da mesma. Qualquer elemento pertencente à Empreiteira que, a critério da Fiscalização, demonstrar incapacidade técnica ou se portar indevidamente, criando dificuldades para o bom andamento dos serviços, deverá ser substituído num prazo de até 48 horas, a contar da data da notificação por escrito. Todo e qualquer material a ser aplicado na obra deverá ser de 1ª qualidade e submetido à prévia aprovação pela fiscalização, podendo a mesma aprovar ou rejeitar o material em todo ou em parte.

Qualquer serviço que a critério da fiscalização for julgado executado em desacordo com as especificações técnicas ou não tiver qualidade de execução satisfatória, quer quanto aos materiais aplicados, quer quanto à mão de obra empregada, será desfeito ou refeito pela Empreiteira, sem ônus para o contratante.

Quaisquer alterações no projeto ou nas especificações que se fizerem necessárias, por motivos técnicos, deverão ser submetidas à prévia aprovação da fiscalização.

02 – Dados da obra

Proprietário: Prefeitura de Xaxim.
Localização: Rua Alberto Ângelo Sordi, Bairro Bela Vista – Xaxim – SC.

Finalidade da obra: Prática de atividades esportivas, culturais e artísticas.

03 – Serviços Iniciais

3.1 Placa de Obra

Deverá ser instalada placa de obra padrão em chapa de aço galvanizado, com informações referentes ao contrato. Dimensões de 2,40x1,20m. A segurança deste será de inteira responsabilidade da Contratada. Seguir modelo fornecido pelo Município.

3.2 Locação Da Obra

A locação da obra deverá ser feita pela empreiteira, que será responsável por qualquer erro de alinhamento, de nivelamento ou de esquadro que venha a ser constatado pela fiscalização. A fim de evitar-se tais erros, é fundamental que a empreiteira comunique a fiscalização quando da conclusão dos trabalhos de locação.

04 – Pavimentação

Será executada pavimentação em paver na praça conforme demonstrado em projeto, será utilizado paver retangular (20cm x 10cm), espessura 6 cm cor natural. Deverão ser assentados após a compactação do solo sobre camada de pó de pedra e travamento com areia, logo após fazer a compactação do paver. A largura do passeio é variável, sendo os acessos de 1,70m.

A Empresa executora deverá utilizar produtos com Certificação de Qualidade, o qual será verificado pela Fiscalização da Obra, e também seguir o projeto de acessibilidade quanto à execução dos paver alerta e direcional.

Para fixação do paver e delimitação da praça deverá ser executado meio fio em concreto pré-fabricado dimensões 100x15x13x20 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura).

Os cortes de peças para encaixes de formação dos desenhos no piso deverão ser perfeitos. O nivelamento superior das peças deverá ser perfeito, sem a existência de desníveis, degraus ou ressaltos. Também deverão ser observados e obedecidos os desenhos apresentados em projeto, principalmente na formação das rampas de acessibilidade e curvaturas de esquinas.

O ajustamento entre os elementos deverá ser perfeito, com as quinas encaixando-se nas reentrâncias angulares correspondentes. As juntas entre as unidades vizinhas não devem exceder de 2 a 3 milímetros. As juntas da pavimentação serão tomadas com areia, utilizando-se a irrigação para obter- se o enchimento completo do vazio entre dois elementos vizinhos; - O trânsito sobre a pavimentação só poderá ser liberado quando todos os serviços estiverem completos.

O restante da pavimentação da praça será revestido com grama Esmeralda ou São Carlos em placas, com plantio incluso. A escolha da grama deverá ser feita pelo responsável pela fiscalização da obra antes de iniciar a execução.

05 – Parque Infantil

Deve ser executado meio fio em concreto pré-fabricado dimensões 100x15x13x20 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), para delimitar e segurar a areia. Será feita regularização e compactação do subleito, após será espalhada areia média com espessura 10 cm e por último areia fina espessura 05 cm. O material deverá ser de boa qualidade, livre contaminação e detritos; deverá ser aprovado antes de instalado pelo agente de fiscalização.

5.1 Equipamentos

Poderão ser aceitos equipamentos semelhantes aos especificados conforme aprovação do fiscal da obra.

- Carrossel 8 Lugares: Confeccionado em tubo industrial de 3”, com parede de 3mm; 2 ½”, com parede de 2,65mm; 1”, 7/8” e ¾” com parede de 1,50mm, com rolamento cônico, tendo 1,50m de diâmetro, assento em tubo industrial, sendo a pintura em esmalte sintético.

- Balanço Infantil 02 lugares: Confeccionado em tubo industrial de 2 ½", com parede de 2,65mm e 2", com parede de 1,50mm, medindo 2,65m de altura, por 1,80m de largura, por 2,20m de comprimento, com correntes galvanizadas, com elo de 5mm e assentos confeccionados em chapa n° 16, sendo a pintura em esmalte sintético.

- 02 Gangorras: Confeccionado em tubo industrial de 2 ½", 2"e 1", com parede de 1,50mm; ferro redondo 3/8"e ½", medindo 0,70cm de largura, 0,60cm de altura e 2,50m de comprimento, com assento em chapa dobrada n° 16 medindo 0,20cm de largura, com mancal regulável, sendo a pintura em esmalte sintético.

- 02 Escorregadores: Confeccionado em tubo industrial de 7/8"e ¾", com parede de 1,50mm e chapa dobrada n° 16, medindo 1,00m de largura; 1,50m de altura e 2,70m de comprimento; deslizante medindo 0,40cm de largura, 2,50m de comprimento e leito revestido em aço galvanizado, escada em tubo de 1"e 2", com parede de 1,50mm, ferro redondo de ½", sendo a pintura em esmalte sintético.

5.2 Cerca

O parque infantil deverá ser cercado em todo seu perímetro com cerca de madeira em formato de lápis, colorida com pintura em esmalte sintético em cores vivas, composta de colunas 3,0x9,0cm x 100 cm de comprimento. Com duas vigas horizontais estruturando tábuas de 2,2x9,0x90cm intercaladas a cada 9 cm, produzida em madeira tratada, fixada no solo. Deverá ser deixada uma abertura de 2,0 metros para acesso ao parque.

06 – Academia de Ginástica

A Contratada deverá proceder à instalação de 04 aparelhos de ginástica, nos locais indicados em projeto. Os aparelhos a serem instalados serão os seguintes: alongador três alturas, pressão de pernas triplo, simulador de caminhada triplo e simulador de cavalgada triplo.

A Contratada deverá proceder aos deslocamentos necessários e a fixação dos aparelhos de ginástica conforme distribuição apresentada no projeto, sendo que estão considerados no orçamento.

A fixação dos aparelhos de ginástica deverá ser feita em sapatas de concreto, por meio de chumbadores de aço do tipo parabolt ou similar, pressionando o mesmo até encaixar completamente e no prumo.

ALONGADOR COM TRES ALTURAS

Alongamento dos membros superiores em três alturas. Acabamentos arredondados, sem arestas ou canto vivo, dando segurança e conforto aos usuários. Este aparelho alonga e aumenta a mobilidade da articulação dos membros superiores. Base de fixação do aparelho com cortes a laser sendo fixado ao piso com chumbadores parabolt. Aparelho soldado sob processo MIG é fabricado com tubos de aço carbono de no mínimo 2” x 2,00mm; 1” x 2,00mm; 3” ½ x 3,00mm, cubos e pinos usinados giratórios em acabamento de zinco, pintura a epóxi eletrostática base em poliéster, chumbados com no mínimo 4 flanges. Permitido respectivamente em uso 3 (três) usuários simultaneamente.



SIMULADOR DE CAMINHADA TRIPLO

Simulador de caminhada, que aumenta a mobilidade dos membros inferiores e desenvolve a coordenação motora. Estrutura principal em tubos de aço carbono de 2” 1/2 x 2,00 mm, Peças de movimentação produzidas em tubo de aço carbono de 2” x 2,00mm. Pedais antiderrapante proteção UV. Acabamentos arredondados, sem arestas, ou canto vivo, dando segurança e conforto aos usuários.

Produto montadopelo sistema de soldagem MIG. Pintura em epóxi eletrostática base em poliéster. Permitido a pratica de 3 usuários simultaneamente.



SIMULADOR DE CAVALGADA TRIPLO

Aparelho fabricado em aço carbono, estrutura principal com tubo redondo 2.1/2” x 2 mm. E secundária com tubos redondos de 2” x 2,65 mm, 1”.1/2” x 2 mm, 1”.1/4” x 2 mm, chapa calandrada em formato “U” 40 x 25 mm por 1/4”, barra chata 2.1/2” x ¼”, reforço triangular 50 x 75 mm, um assento com bordas arredondadas e sem quinas com 350 x 270 x 130 com 2 mm, batente de borracha de 2", um cubo torneados de 2" x 2mm e três com 1”.1/2” x 2 mm, dois rolamentos duplos de 20 x 42mm e quatro rolamentos duplos de 12 x 32mm fixadas com parafusos e porcas galvanizadas 3.1/2” 3/8” e 3.1/2” 3/4”, quatro manoplas de borracha 1.1/4” x 150mm, flange para fixação com 200 x 1/4’ com 4 furos ovalizados 30x20mm para quatro parabolds galvanizados 5/8” x 3”. Processo de Soldagem Mig e Pintura a pó eletrostática precedida de banhos químicos.



PRESSÃO DE PERNAS TRIPLO

Simulador de pressão nas pernas. Fortalece, alonga e aumenta a flexibilidade dos membros inferiores. Assentos e encostos fabricados em alta densidade antiderrapante com proteção UV. Amortecimento de movimentos por batentes e manoplas de borrachas de alto impacto. Aparelho soldado sobre processo MIG. Fabricados com tubo de aço carbono de no mínimo 2 x 2,00; 1” 1/2 x 2; 3” ½ x 3,00mm.

Permite a pratica de 3 usuários simultaneamente.



07 – Mobiliário

Os equipamentos e mobiliários que serão utilizados na obra, deverão seguir os detalhamentos apresentados em projetos, bem como as normativas vigentes municipais e as normativas nacionais como a NBR 9050. Os bancos devem seguir modelo apresentado em detalhamento conforme projeto, sendo produzidos em madeira plástica, com encosto, com 1,50 m de comprimento, cor a ser definida pelo fiscal da obra, dispostos de forma que atendam às necessidades de ocupação de maior fluxo. Recomenda-se seguir a disposição apresentada em projeto.

As lixeiras devem ser instaladas nos locais indicados no projeto. Devem apresentar lixeiras de separação duplas, divididas em orgânico e reciclável, com coloração e identificação escrita, ainda, apresentar pedestal de afastamento do solo. Serão confeccionadas em madeira plástica com capacidade aproximada de 50 litros. Cada cesto deve apresentar medidas aproximadas de 30 cm de diâmetro e 50 cm de altura. A base de sustentação da lixeira deve ser em metal ou madeira plástica com chapa de fixação no chão/solo com 04 parafusos. Os cestos deverão ser preferencialmente em formato redondo.

Pergolado 100% ecológico produzido em madeira plástica biossintética maciça: estrutura principal do pergolado formada por 4 pilares produzidos em palanques de 10x5 cm de madeira plástica Biosintética maciça, cada pilar forma um "sanduiche" com dois palanques 10x5 cm nas extremidades e 4 peças de 10x10x5 cm entre elas, ficando com as médias totais de 10x15 cm em cada pilar. A altura total do pergolado fica 250 cm e deve ser fixado no piso de paver. Na parte superior será fixado dois palanques 10x5x296 cm entre os pilares e sobre eles mais 7 palanques de 10x5x296 cm de madeira plástica Biosintética maciça. A fixação dos "sanduiches" dos pilares deve ser com parafusos Philips 70x5,0 com tapa furos, o mesmo deverá ser utilizado na fixação das peças superiores com escariação. (Medidas 2,96 x 2,96 x 2,50).

Em conjunto com cada pergolado deverá ser instalado um cachepot em madeira plástica dimensões 0,5 x 0,5 x 0,5m, onde serão plantadas trepadeiras, a empresa deverá apresentar 03 opções da planta para escolha da fiscalização. As mudas deverão ter no mínimo 150 cm de altura.

Deverão ser plantadas 04 arbustos e 05 árvores ornamentais com altura de muda maior que 2,0m e menor ou igual a 4,0m. Antes do plantio as mudas deverão ser aprovadas pelo responsável pela fiscalização da obra.

08 – Instalações elétricas

As instalações elétricas deverão utilizar mão-de-obra de alto padrão técnico, não sendo permitido o emprego de profissionais desconhecedores da boa técnica e da segurança. Deverá ser executada entrada de energia de acordo com as normas técnicas da concessionária local.

8.1 Tubulação subterrânea

Para instalação da rede de alimentação das luminárias, serão escavadas valas de 30cm de largura até 30cm abaixo do nível do piso. Nas valas devem ser assentados os eletrodutos PEAD flexível parede simples, corrugação helicoidal, na cor preta, de 3", apropriados para cabeamento subterrâneo. Com os eletrodutos assentados, será realizado o reaterro compactado da vala até o nível do solo.

8.2 Instalações elétricas

Para a ligação das luminárias, serão usados cabos de cobre flexível de 2,50mm². Estes serão instalados nas tubulações subterrâneas a serem executadas na praça e no interior dos postes metálicos.

8.3 Caixa de passagem

As caixas de passagem terão dimensões de 30cm x 30cm com profundidade de 40cm. Devem ser executadas em alvenaria de tijolos maciços cerâmicos, ou pré-moldadas, com tampa em concreto resistente a passagem de pedestres e veículos e dreno com brita.

8.4 Poste Metálico, luminárias e lâmpadas

Poste de aço cônico contínuo curvo duplo, engastado, h=9m com inclusive 02 luminárias públicas tipo pétala com LED e potência de 150W por luminária. No serviço do poste está incluso o fornecimento do poste, a execução de bloco de fundação para sustentação do poste e sua instalação.

09 – Limpeza Final Da Obra

A obra deverá ser entregue completamente limpa, sendo que todo o entulho deverá ser removido para um local indicado. No final da obra, a fiscalização fará uma vistoria a fim de garantir a pronta reparação de qualquer serviço que esteja em desacordo com o projeto ou com o combinado.

Xaxim - SC, abril de 2022.

THAYNARA LAIS VERGINASSI:08344065941
Assinado de forma digital por THAYNARA LAIS VERGINASSI:08344065941
Dados: 2022.04.13 08:36:15 -03'00'

Thaynara Verginassi
Engenheira Civil
CREA-SC 135239-5