



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

23.607.

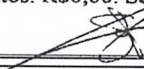
CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número

REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

	FLS.	MATRÍCULA
Data: 03 de Setembro de 2014	01	23.607

Identificação do imóvel: **Terreno urbano**, localizado no lado par da Rua Angelina Favero, esquina com a Rua "C", Loteamento Arisi, **Bairro Flor**, Xaxim-SC, com a área superficial de cento e sessenta e quatro metros e sessenta decímetros quadrados (164,60m²), constituído por **parte dos lotes urbanos nºs 11 e 12, da quadra nº 340**, com as seguintes medidas e confrontações: ao **norte**, em 11,57 metros, com a Rua Angelina Favero; ao **sul**, em 8,35 metros, com parte do lote urbano nº 11 (matrícula nº 23.605); a **leste**, em 19,31 metros, com a Rua "C"; e a **oeste**, em 18,00 metros, com parte dos lotes urbanos nºs 11 e 12 (matrícula nº 23.606).

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob nº 82.854.670/0001-30, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC. **Origem:** Matrícula nº 23.604, deste Registro Imobiliário. **Protocolo:** nº 31.947, do livro 1-J, aos 19/08/2014. Dou fé. Emolumentos: R\$0,00. Selo de fiscalização: DMR76910-IRS1.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 23.607.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

- Evanio Berto - Oficial Titular
- Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
- Nazaré Lohn - Oficial Substituto
- Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
- Juliana Correa - Escrevente Registral
- Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral



Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00

Total: R\$ 0,00

Digitado por - Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

24.020.

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número

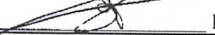
REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Data: 06 de Março de 2015

FLS.	MATRÍCULA
01	24.020

Identificação do Imóvel: **Terreno urbano**, localizado no lado ímpar da Rua Henrique Suttli, distante, pelo lado esquerdo, 83,76 metros da Rua Pedro Ivo Campos, Loteamento Henrique Suttli, **Bairro Bela Vista**, Xaxim-SC, com a área superficial de quatrocentos e cinquenta e cinco metros e vinte e oito decímetros quadrados (455,28m²), constituído pela **área de utilidade pública 02**, da **quadra nº 573**, com as seguintes medidas e confrontações: ao **norte**, em 24,50 metros, com a área verde; ao **sul**, em 24,50 metros, com o lote urbano nº 33; a **leste**, em 18,32 metros, com parte dos lotes urbanos nºs 35 e 36, da quadra nº 246; e a **oeste**, em 18,49 metros, com a Rua Henrique Suttli.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob nº 82.854.670/0001-30, com sede em Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC. **Origem:** Matrícula nº 19.548, do livro nº 2-Registro Geral, deste Ofício Imobiliário. **Protocolo:** nº 33.059, do livro nº 1-L, aos 11/02/2015. Dou fé. Emolumentos: R\$6,25. Dou fé. Selo de fiscalização: DUI48071-K0EK.

Eu  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Corrêa
Escrivente Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 24.020.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



REGISTRO DE IMOVEIS

- Juliana Correa*
Escrevente Registral
XAXIM - SC
- Evanio Berto - Oficial Titular
 - Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
 - Nazaré Lohn - Oficial Substituto
 - Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
 - Juliana Correa* - Escrevente Registral
 - Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00

Total: R\$ 0,00

Digitado por- Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

REGISTRO DE IMOVEIS
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
XAXIM - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 24.421, até AV-1.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Município e Comarca de Xaxim - SC

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

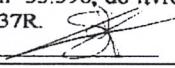
	FLS.	MATRÍCULA
Data: 28 de Abril de 2015	01	24.421

Identificação do imóvel: **Lote urbano nº 188, da quadra nº 642**, localizado no lado ímpar da Rua Antoninho Silveira, distante, pelo lado direito, 93,28 metros da Rua Arlindo Boaretto, Loteamento Soccol, Xaxim-SC, com a área superficial de duzentos e oitenta e um metros e vinte e cinco decímetros quadrados (281,25m²), **destinado à área institucional**, com as seguintes medidas e confrontações: ao norte, em 7,11 metros, com parte do lote urbano nº 200, e em 5,39 metros, com parte do lote urbano nº 201; ao sul, em 12,50 metros, com a Rua Antoninho Silveira; a leste, em 22,50 metros, com o lote urbano nº 189; e a oeste, em 22,50 metros, com o lote urbano nº 187 (área institucional).

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, CNPJ nº 82.854.670/0001-30, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC. **Origem:** Matrícula nº 23.177, do livro nº 2-RG, deste Ofício. **Protocolo:** nº 33.396, do livro 1-L, aos 06/04/2015. Dou fé. Emolumentos: R\$6,25. Selo de fiscalização: DWC71571-JZ0N.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

AV.-1/24.421 - Data: 28/04/2015. **Título: Afetação do imóvel - área institucional.** Conforme o procedimento de loteamento, arquivado neste Ofício, relativo ao imóvel da matrícula nº 23.177, aprovado pelas Leis Municipais nºs 3677/2011 e 4027/2014, procede-se a esta averbação para constar que **o imóvel desta matrícula destina-se à área institucional - uso público do Loteamento Soccol**, cujo domínio já passou a ser do Município de Xaxim, nos termos do art. 22 da Lei Federal 6766/1979. **Protocolo:** nº 33.396, do livro 01-L, aos 06/04/2015. Dou fé. Emolumentos: R\$84,50. Selo de fiscalização: DWC71805-137R.

Evanio Berto (Oficial Titular): 

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrivente Registrada
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 24.421, até **AV-1**.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

- Evanio Berto - Oficial Titular
- Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
- Nazaré Lohn - Oficial Substituto
- Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
- Juliana Correa - Escrevente Registral
- Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00
Selos: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00
Digitado por- Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
OFÍCIO DE XAXIM
JULIANA CORREA
ESCREVENTE REGISTRAL
XAXIM - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

27.182

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número


REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Data: 17 de Maio de 2017

FLS.	MATRÍCULA
01	27.182

Identificação do imóvel: **Lote urbano nº 17 (destinado à área institucional)**, da **quadra nº 610**, localizado no lado par da Rua Guilherme Turra, distante, pelo lado direito, 64,87 metros, da Rua Valêncio Mamédio, Loteamento da Chácara nº 09, **Bairro Germânico**, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e oito metros e oito decímetros quadrados (**308,08m²**), com as seguintes medidas e confrontações: a **noroeste**, em 20,51 metros, com o lote urbano nº 05, da quadra nº 118 (matrícula nº 10.596); a **sudeste**, em 21,99 metros, com o lote urbano nº 16, da quadra nº 610; a **nordeste**, em 14,50 metros, com a Rua Guilherme Turra; e a **sudoeste**, em 14,58 metros, com parte da chácara nº 05 (matrícula nº 10.923).

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob nº 82.854.670.0001/30, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC. **Origem:** Matrícula nº 10.062, do livro nº 2-Registro Geral, deste Ofício. **Protocolo:** nº 37.603, de 27/04/2017. Dou fé. Emolumentos: R\$7,50. Dou fé. Selo de fiscalização: ERR29177-FGHA - R\$ 1,85.

Eu  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 27.182.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

- Evanio Berto - Oficial Titular
- Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
- Nazaré Lohn - Oficial Substituto
- Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
- Juliana Correa - Escrevente Registral
- Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00
Selos: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00
Digitado por - Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC





ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

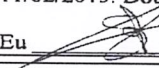
24.000. CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número

REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Data:	FLS.	MATRÍCULA
06 de Março de 2015	01	24.000

Identificação do Imóvel: **Terreno urbano**, localizado no lado par da Rua Henrique Suttilli, distante, pelo lado direito, 91,43 metros da Rua Madre Maria Bernarda, Loteamento Henrique Suttilli, **Bairro Bela Vista**, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e trinta e nove metros e trinta e quatro decímetros quadrados (339,34m²), constituído pela **área de utilidade pública 01**, da **quadra 571**, com as seguintes medidas e confrontações: ao **norte**, em 28,54 metros, com a área verde; ao **sul**, em 28,54 metros, com o lote urbano nº 14; a **leste**, em 12,00 metros, com a Rua Henrique Suttilli; e a **oeste**, em 12,00 metros, com parte dos lotes urbanos nºs 27 e 28, da quadra nº 331.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob nº 82.854.670/0001-30, com sede em Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC. **Origem:** Matrícula nº 19.548, do livro nº 2-Registro Geral, deste Ofício Imobiliário. **Protocolo:** nº 33.059, do livro nº 1-L, aos 11/02/2015. Dou fé. Emolumentos: R\$6,25. Dou fé. Selo de fiscalização: DU148051-33M3.

Eu  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 24.000.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

- Evanio Berto - Oficial Titular
- Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
- Nazaré Lohn - Oficial Substituto
- Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
- Juliana Correa - Escrevente Registral
- Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00
Selos: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00
Digitado por - Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
OFÍCIO DE XAXIM
ESCREVENTE REGISTRAL
JULIANA CORREA
XAXIM - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR


CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 23.481, até AV-1.

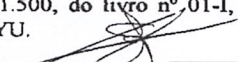
REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Data: 02 de Julho de 2014

FLS.	MATRÍCULA
01	23.481

Identificação do imóvel: Lote urbano nº 24-E, da quadra nº 466, localizado no lado par da Rua Juscelino Kubitscheck, distante, pelo lado esquerdo, 24,87 metros da Rua Jirânio Miguel Tedesco, Loteamento do Guido, Bairro Guarany, Xaxim-SC, com a área superficial de cento e oitenta e cinco metros e cinquenta decímetros quadrados (185,50m²), com as seguintes medidas e confrontações: a noroeste, em 10,50 metros, com o lote urbano nº 24-D (matrícula 23.480); a sudeste, em 11,87 metros, com a Rua Presidente Juscelino Kubitscheck; a nordeste, em 14,90 metros, com parte do lote urbano nº 24-C (matrícula nº 23.479); e a sudoeste, em 20,43 metros, com parte da área verde, do Município de Xaxim (matrícula nº 20.215).
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, CNPJ nº 82.854.670/0001-30, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC. **Origem:** Matrícula nº 20.214, do livro nº 2 - Registro Geral, deste Ofício. **Protocolo:** nº 31.500, do livro nº 1-I, aos 10/06/2014. Emolumentos: R\$0,00. Selo de fiscalização: DLV80648-1WDL.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

AV.-1/23.481 - Data: 02/07/2014. **Título:** Afetação do imóvel - uso público. Conforme o R-3, da matrícula nº 19.447, e a Lei Municipal nº 3.368/2009, que aprovou o Loteamento do Guido, bem como dos termos da abertura da matrícula nº 20.214, procede-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula está destinado a uso público do Município de Xaxim-SC, não podendo ser transferido a outros entes públicos ou particulares sem prévia desafetação determinada por Lei. **Protocolo:** nº 31.500, do livro nº 01-I, aos 10/06/2014. Dou fé. Emolumentos: R\$0,00. Selo de fiscalização: DLV80653-L5YU.
Evanio Berto (Oficial Titular): 

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 23.481, até **AV-1**.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC



- Evanio Berto - Oficial Titular
- Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
- Nazaré Lohn - Oficial Substituto
- Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
- Juliana Correa - Escrevente Registral
- Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00
Selos: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00
Digitado por- Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
XAXIM - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 23.479, até AV-1.


REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Data: 02 de Julho de 2014


FLS.	MATRÍCULA
01	23.479

Identificação do imóvel: **Lote urbano nº 24-C, da quadra nº 466, localizado no lado par da Rua Presidente Juscelino Kubitscheck, distante, pelo lado esquerdo, 13,00 metros da Rua Jirânio Miguel Tedesco, Loteamento do Guido, Bairro Guarany, Xaxim-SC, com a área superficial de cento e cinquenta e seis metros e trinta e três decímetros quadrados (156,33m²), com as seguintes medidas e confrontações: a noroeste, em 10,50 metros, com o lote urbano nº 24-B (matrícula 23.478); a sudeste, em 11,87 metros, com a Rua Presidente Juscelino Kubitscheck; a nordeste, em 12,12 metros, com parte do lote urbano nº 24-A (matrícula nº 23.477); e a sudoeste, em 2,75 metros, com parte do lote urbano nº 24-D (matrícula nº 23.480) e em 14,90 metros com o lote urbano nº 24-E (matrícula nº 23.481).**

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, CNPJ nº 82.854.670/0001-30, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC. **Origem:** Matrícula nº 20.214, do livro nº 2 - Registro Geral, deste Ofício. **Protocolo:** nº 31.500, do livro nº 1-I, aos 10/06/2014. Emolumentos: R\$0,00. Selo de fiscalização: DLV80646-HLNL.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

AV.-1/23.479 - Data: 02/07/2014. **Título:** Afetação do imóvel - uso público. Conforme o R-3, da matrícula nº 19.447, e a Lei Municipal nº 3.368/2009, que aprovou o Loteamento do Guido, bem como dos termos da abertura da matrícula nº 20.214, procede-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula está destinado a uso público do Município de Xaxim-SC, não podendo ser transferido a outros entes públicos ou particulares sem prévia desafetação determinada por Lei. **Protocolo:** nº 31.500, do livro nº 01-I, aos 10/06/2014. Dou fé. Emolumentos: R\$0,00. Selo de fiscalização: DLV80651-VCYW.

Evanio Berto (Oficial Titular): 

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrivente Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 23.479, até **AV-1**.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

- Evanio Berto - Oficial Titular
- Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
- Nazaré Lohn - Oficial Substituto
- Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
- Juliana Correa - Escrevente Registral
- Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral



Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00
Selos: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00
Digitado por - Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 23.396, até AV-1.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Data: 22 de Abril

de 2014

FLS.


01

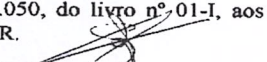
MATRÍCULA

23.396

Identificação do imóvel: Lote urbano nº 51-B, da quadra nº 496, localizado no lado par da Fioravante Ricieri Baggio, distante, pelo lado direito, 12,37 metros da Rua Fermina Grandó Ferrazzo, Loteamento Ferrazzo III, Bairro Bela Vista, Xaxim-SC, com a área superficial de cento e cinquenta e quatro metros e cinquenta decímetros quadrados (154,50m²), com as seguintes medidas e confrontações: a nordeste, em 12,50 metros, o lote urbano nº 51-A (matrícula nº 23.395); a sudoeste, em 12,50 metros, com o lote urbano nº 52 (matrícula nº 19.766); a sudeste, em 12,36 metros, com a área verde (matrícula nº 19.771); e a noroeste, em 12,36 metros, com a Rua Fioravante Ricieri Baggio.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, CNPJ nº 82.854.670/0001-30, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC. Origem: Matrícula nº 19.765, do livro nº 2-Registro Geral, deste Ofício. Protocolo: nº 31.050, do livro nº 1-I, aos 31/03/2014. Dou fé. Emolumentos: R\$0,00. Selo de fiscalização: DHW60799-Q5G7 Isento.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

AV.-1/23.396 - Data: 22/04/2014. Título: Afetação do imóvel - uso público. Conforme o R-5, da matrícula nº 19.384, e a Lei Municipal nº 3.342/2009, que aprovou o Loteamento Ferrazzo III, bem como dos termos da abertura da matrícula nº 19.765, procede-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula está destinado a uso público do Município de Xaxim-SC, não podendo ser transferido a outros entes públicos ou particulares sem prévia desafetação determinada por Lei. Protocolo: nº 31.050, do livro nº 01-I, aos 31/03/2014. Dou fé. Emolumentos: R\$0,00. Selo de fiscalização: DHW60801-IU3R.
Evanio Berto (Oficial Titular): 

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escriturante Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 23.396, até **AV-1**.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

- Evanio Berto - Oficial Titular
- Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
- Nazaré Lohn - Oficial Substituto
- Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
- Juliana Correa - Escrevente Registral
- Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00

Total: R\$ 0,00

Digitado por- Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
OFÍCIO DE XAXIM - SC
Juliana Correa
Escrevente Registral
18/07/2019



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 23.395, até AV-1.

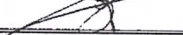
REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Data: 22 de Abril de 2014


FLS.	MATRÍCULA
01	23.395

Identificação do imóvel: **Lote urbano nº 51-A, da quadra nº 496**, localizado no lado par da Rua Fioravante Ricieri Baggio, esquina com a Rua Fermina Grandó Ferrazzo, Loteamento Ferrazzo III, **Bairro Bela Vista**, Xaxim-SC, com a área superficial de cento e cinquenta e quatro metros e sessenta e dois decímetros quadrados (154,62m²), com as seguintes medidas e confrontações: a **nordeste**, em 12,50 metros, com a Rua Fermina Grandó Ferrazzo; a **sudoeste**, em 12,50 metros, com o lote urbano nº 51-B (matrícula nº 23.396); a **sudeste**, em 12,37 metros, com a área verde (matrícula nº 19.771); e a **noroeste**, em 12,37 metros, com a Rua Fioravante Ricieri Baggio.

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE XAXIM**, pessoa jurídica de direito público, CNPJ nº 82.854.670/0001-30, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC. **Origem:** Matrícula nº 19.765, do livro nº 2-Registro Geral, deste Ofício. **Protocolo:** nº 31.050, do livro nº 1-I, aos 31/03/2014. Dou fé. Emolumentos: R\$0,00. Selo de fiscalização: DHW60798-N43I Isento.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

AV.-1/23.395 - Data: 22/04/2014. **Título:** Afetação do imóvel - uso público. Conforme o **R-5**, da matrícula nº 19.384, e a Lei Municipal nº 3.342/2009, que aprovou o Loteamento Ferrazzo III, bem como dos termos da abertura da matrícula nº 19.765, procede-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula está destinado a uso público do Município de Xaxim-SC, não podendo ser transferido a outros entes públicos ou particulares sem prévia desafetação determinada por Lei. **Protocolo:** nº 31.050, do livro nº 01-I, aos 31/03/2014. Dou fé. Emolumentos: R\$0,00. Selo de fiscalização: DHW60800-S6S3.

Evanio Berto (Oficial Titular): 

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 23.395, até **AV-1**.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

Evanio Berto - Oficial Titular
 Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
 Nazaré Lohn - Oficial Substituto
 Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
 Juliana Correa - Escrevente Registral
 Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:
01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00
Selos: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00
Digitado por - Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 23.485, até AV-1.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Data: 03 de Julho de 2014

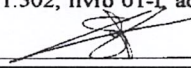
FLS. 01
MATRÍCULA 23.485

Identificação do imóvel: **Lote urbano nº 52-B, da quadra nº 496, localizado no lado par da Rua Fioravante Ricieri Baggio, esquina com a Rua Waldoyr João Ferrazzo, Loteamento Ferrazzo III, Bairro Bela Vista, Xaxim-SC, com a área superficial de cento e sessenta e oito metros e trinta e quatro decímetros quadrados (168,34m²), com as seguintes medidas e confrontações: a nordeste, em 18,61 metros, com o lote urbano nº 52-A (matrícula nº 23.484); ao sul, em 20,00 metros, com o lote urbano nº 52 (matrícula nº 19.767); a oeste, em 7,27 metros, com a Rua Waldoyr João Ferrazzo; e a noroeste, em 10,27 metros, com a Rua Fioravante Ricieri Baggio.**

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob nº 82.854.670/0001-30, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC. **Origem:** Matrícula nº 19.766, do livro nº 2-Registro Geral, deste Ofício. **Protocolo:** nº 31.502, do livro nº 1-I, aos 10/06/2014. Dou fé. Emolumentos: R\$0,00. Selo de fiscalização: DLV80661-WAT7.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

AV.-1/23.485 - Data: 03/07/2014. **Título: Afetação do imóvel - uso público.** Conforme o R-5, da matrícula nº 19.384, e a Lei Municipal nº 3.342/2009, que aprovou o Loteamento Ferrazzo III, bem como dos termos da abertura da matrícula nº 19.766, procede-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula está destinado a uso público do Município de Xaxim-SC, não podendo ser transferido a outros entes públicos ou particulares sem prévia desafetação determinada por Lei. **Protocolo:** 31.502, livro 01-1, aos 10/06/2014. Dou fé. Emolumentos: R\$0,00. Selo de fiscalização: DLV80663-UDDN.

Evanio Berto (Oficial Titular): 

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrivente Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 23.485, até **AV-1**.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



- REGISTRO DE IMÓVEIS**
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC
- Evanio Berto - Oficial Titular
 - Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
 - Nazaré Lohn - Oficial Substituto
 - Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
 - Juliana Correa - Escrevente Registral
 - Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00
Selos: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00
Digitado por- Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 23.484, até AV-1.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim – SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
Data: 03 de Julho de 2014

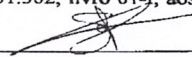
FLS.	MATRÍCULA
01	23.484

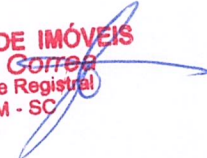
Identificação do imóvel: Lote urbano nº 52-A, da quadra nº 496, localizado no lado par da Rua Fioravante Ricieri Baggio, distante, pelo lado esquerdo, 10,27 metros, da Rua Waldoyr João Ferrazzo, Loteamento Ferrazzo III, Bairro Bela Vista, Xaxim-SC, com a área superficial de cento e cinquenta e cinco metros e setenta e cinco décimos quadrados (155,75m²), com as seguintes medidas e confrontações: a nordeste, em 12,50 metros, com o lote urbano nº 51 (matrícula 19.765); a sudoeste, em 18,61 metros, com o lote urbano 52-B (matrícula nº 23.485); a leste, em 11,73 metros, com a área verde, do Município de Xaxim (matrícula nº 19.771); e a noroeste, em 10,01 metros, com a Rua Fioravante Ricieri Baggio.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob nº 82.854.670/0001-30, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC. **Origem:** Matrícula nº 19.766, do livro nº 2-Registro Geral, deste Ofício. **Protocolo:** nº 31.502, do livro nº 1-I, aos 10/06/2014. Dou fé. Emolumentos: R\$0,00. Selo de fiscalização: DLV80660-4MK9.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

AV.-1/23.484 - Data: 03/07/2014. **Título: Afetação do imóvel - uso público.** Conforme o R-5, da matrícula nº 19.384, e a Lei Municipal nº 3.342/2009, que aprovou o Loteamento Ferrazzo III, bem como dos termos da abertura da matrícula nº 19.766, procede-se a esta averbação para constar que o imóvel desta matrícula está destinado a uso público do Município de Xaxim-SC, não podendo ser transferido a outros entes públicos ou particulares sem prévia desafetação determinada por Lei. **Protocolo:** 31.502, livro 01-J, aos 10/06/2014. Dou fé. Emolumentos: R\$0,00. Selo de fiscalização: DLV80662-LOT5.

Evanio Berto (Oficial Titular): 

REGISTRO DE IMÓVEIS

Juliana Correa
Escrevente Registrat
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 23.484, até **AV-1**.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



REGISTRO DE IMÓVEIS

- Juliana Correa*
Escrevente Registral
XAXIM - SC
- Evanio Berto - Oficial Titular
 - Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
 - Nazaré Lohn - Oficial Substituto
 - Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
 - Juliana Correa - Escrevente Registral
 - Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00

Total: R\$ 0,00

Digitado por- Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
OFÍCIO DE XAXIM - SC
ESCREVENTE REGISTRAL
JULIANA CORREA



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

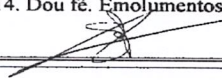
23.938. CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número

REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

	FLS.	MATRÍCULA
Data: 13 de Janeiro de 2015	01	23.938

Identificação do imóvel: **Lote urbano nº 04, da chácara nº 36-A (destinado a uso público)**, localizado no lado par da Rua Justo Eugênio Soccol, distante, pelo lado esquerdo, 20,66 metros da Rua Alaor Rodrigues Borges, **Bairro Primavera**, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e cinquenta decímetros quadrados (**303,50m²**), com as seguintes medidas e confrontações: a **nordeste**, em 12,14 metros, com a Rua Justo Eugênio Soccol; a **sudoeste**, em 12,14 metros, com parte da chácara nº 36-A (matrícula nº 23.943); a **sudeste**, em 25,00 metros, com o lote urbano nº 05 (matrícula nº 23.939); e a **noroeste**, em 25,00 metros, com parte do lote urbano nº 06 (matrícula nº 19.527), e com os lotes urbanos nº 07 e 08, da quadra 06 (matriculas nºs 5.633 e 16.040).

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, CNPJ nº 82.854.670/0001-30, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC. **Origem:** Matrícula nº 23.267, do livro nº 2 - Registro Geral, deste Ofício Imobiliário. **Protocolo:** nº 32.743, do livro 1-J, aos 15/12/2014. Dou fé. Emolumentos: R\$5,90. Selo de fiscalização: DTM17464-VLR7.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrivente Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 23.938.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

- Evanio Berto - Oficial Titular
- Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
- Nazaré Lohn - Oficial Substituto
- Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
- Juliana Correa - Escrevente Registral
- Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00

Total: R\$ 0,00

Digitado por- Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
OFÍCIO GERAL
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número **22.084**, até AV-1.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Data: **08** de **Fevereiro** de **2013**

FLS.

MATRÍCULA

01

22.084

Identificação do imóvel: **Lote urbano n 04, da quadra n° 565 - destinado ao uso público**, localizado no lado par da Rua Fermina Zamprogna, distante, pelo lado esquerdo, 50,50 metros da Rua Antônio Rebelatto, Loteamento Luiz Roberto Teston II, Xaxim-SC, com área superficial de trezentos e setenta e quatro metros e noventa e dois decímetros quadrados (**374,92 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: a **nordeste**, com o lote n° 03, em 31,24 metros; a **sudoeste**, com o lote urbano "F" e parte da área verde, da quadra n° 439, em 31,24 metros; a **sudeste**, com parte do lote urbano n° 01, em 12,00 metros; e a **noroeste**, com a Rua Fermina Zamprogna, em 12,00 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, CNPJ n° 82.854.670/0001-30, com sede na Rua Rui Barbosa, n° 347, Centro, Xaxim-SC, conforme o art. 22 da Lei 6766/1979. **Origem: Matrícula n° 20.716**, do livro n° 2-RG, deste Ofício. **Protocolo: n° 28.389**, do livro 1-F, em 01/02/2013. Dou fé.

Eu, Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

AV.-1/22.084 - Data: 08/02/2013. COMUNICAÇÃO DO REGISTRO DO LOTEAMENTO À FATMA E AO MUNICÍPIO DE XAXIM-SC. Procede-se a esta averbação para constar que em virtude do registro do loteamento urbano, objeto do R-2, da matrícula n° 20.716, foram encaminhadas, as comunicações ao Município de Xaxim-SC, conforme o art. 19, § 5°, da Lei Federal n° 6766/1979, bem como à FATMA, nos termos do art. 856, do CNECJ/SC (ofícios n°s 022/2013 e 023/2013, respectivamente). Dou fé. **Protocolo: n° 28.389**, livro 1-F, em 01/02/2013. Dou fé.

Evanio Berto (Oficial Titular)

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrivente Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 22.084, até **AV-1**.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



REGISTRO DE IMÓVEIS

- Evanio Berto - Oficial Titular
- Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
- Nazaré Lohn - Oficial Substituto
- Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
- Juliana Correa* - Escrevente Registral
- Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00
Selos: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00
Digitado por - Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 22.083, até AV-1.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Data: 08 de Fevereiro de 2013

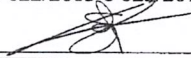
FLS.	MATRÍCULA
01	22.083

Identificação do imóvel: **Lote urbano nº 03, da quadra nº 565 - destinado ao uso público**, localizado no lado par da Rua Fermina Zamprogna, distante, pelo lado esquerdo, 62,50 metros da Rua Antônio Rebelatto, Loteamento Luiz Roberto Teston II, Xaxim-SC, com área superficial de trezentos e oitenta metros e noventa e um decímetros quadrados (380,91m²), com as seguintes medidas confrontações: a **nordeste**, com parte da área nº 01, em 31,24 metros; a **sudoeste**, com o lote urbano nº 04, em 31,24 metros; a **sudeste**, com o lote urbano nº 02 e parte do lote urbano nº 01, em 12,22 metros; e a **noroeste**, com Rua Fermina Zamprogna, em 12,16 metros.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, CNPJ nº 82.854.670/0001-30, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC, conforme o art. 22 da Lei 6766/1979. **Origem:** Matrícula nº 20.716, do livro nº 2-RG, deste Ofício. **Protocolo:** nº 28.389, do livro 1-F, em 01/02/2013. Dou fé.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

AV.-1/22.083 - Data: 08/02/2013. COMUNICAÇÃO DO REGISTRO DO LOTEAMENTO À FATMA E AO MUNICÍPIO DE XAXIM-SC. Procedeu-se a esta averbação para constar que em virtude do registro do loteamento urbano, objeto do R-2, da matrícula nº 20.716, foram encaminhadas, as comunicações ao Município de Xaxim-SC, conforme o art. 19, § 5º, da Lei Federal nº 6766/1979, bem como à FATMA, nos termos do art. 856, do CNECJ/SC (ofícios nºs 022/2013 e 023/2013, respectivamente). Dou fé. **Protocolo:** nº 28.389, livro 1-F, em 01/02/2013. Dou fé.

Evanio Berto (Oficial Titular) 

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 22.083, até **AV-1**.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



REGISTRO DE IMÓVEIS

- Evanio Berto - Oficial Titular
- Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
- Nazaré Lohn - Oficial Substituto
- Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
- Juliana Correa - Escrevente Registral
- Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00
Selos: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00
Digitado por - Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

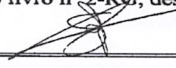
CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 21.694, até AV-1.

REGISTRO DE IMÓVEIS
 Município e Comarca de Xaxim - SC
 LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

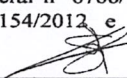
Data:				FLS.	MATRÍCULA
12	de	Setembro	de	01	21.694

Identificação do imóvel: **Lote urbano nº 01, da quadra nº 580 (destinado ao uso público)**, localizado no lado par da Rua Santa Catarina, distante pelo lado direito, 82,45 metros da Rua Vitória Natalina Canton Vicenzi, Loteamento Santa Bárbara, com a área superficial de quatro mil cento e noventa e seis metros e sessenta e seis decímetros quadrados (4.196,66m²), com as seguintes medidas e confrontações: a **nordeste**, em 82,61 metros, com a área verde; a **sudeste**, em 86,11 metros, com terras de Luiz Roberto Teston (matrícula nº 20.714); a **sudoeste**, em 41,88 metros, com parte dos lotes rurais nºs 11 e 12 (matrícula nº 21.336); e a **noroeste**, em 58,44 metros, com a Rua Santa Catarina.


PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, CNPJ nº 82.854.670/0001-30, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC (o imóvel passou a ser de propriedade do Município de Xaxim-SC por força do art. 22, da Lei 6766/1979). **Origem:** Matrícula nº 20.671, do livro nº 2-RG, deste Ofício. **Protocolo:** nº 27.488, do livro nº 1-F, aos 03/09/2012. Dou fé.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

AV.-1/21.694 - Data: 13/09/2012. COMUNICAÇÃO DO REGISTRO DO LOTEAMENTO À FATMA E AO MUNICÍPIO DE XAXIM-SC. Procede-se a esta averbação para constar que em virtude do registro do loteamento urbano, objeto do R-4, da matrícula nº 20.671, foram encaminhada, nesta data, as comunicações ao Município de Xaxim-SC, conforme o art. 19, § 5º, da Lei Federal nº 6766/1979, bem como à FATMA, nos termos do art. 856, do CNECJ/SC (ofícios nºs 154/2012 e 153/2012, respectivamente). Dou fé. **Protocolo:** nº 27.488, livro 1-F, aos 03/09/2012. Dou fé.

Evanio Berto (Oficial Titular) 

REGISTRO DE IMÓVEIS
 Juliana Correa
 Escrevente Registral
 XAXIM - SC



CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 21.694, até **AV-1**.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

- Evanio Berto - Oficial Titular
- Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
- Nazaré Lohn - Oficial Substituto
- Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
- Juliana Correa - Escrevente Registral
- Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00

Total: R\$ 0,00

Digitado por - Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

19.714. CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número

REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
01	19.714

Data: 05 de novembro de 2.009


IMÓVEL: Lote urbano nº 10 (destinado à área pública), da quadra nº 430, localizado na Rua Maranhão, Loteamento Zona Sul, Bairro Flor, Xaxim-SC, com a área superficial de um mil, trezentos e dezoito metros e noventa e quatro decímetros quadrados (1.318,94m²), com as seguintes confrontações: ao norte, em 26,90 metros, com a Rua Maranhão; ao sul, em 28,50 metros, com terras de Aldo Pertussatti, Domingos Trentin, Silvio Trentin e Santo Valentino Mattiello; a leste, em 47,69 metros, com terras de Milton Luiz Boschetti, Valmor Boschetti e Enedina Boschetti; e, a oeste, em 47,50 metros, com os lotes urbanos nºs 05 e 09.

Observação: imóvel destinado à área pública do Loteamento Zona Sul.

Proprietário: MUNICÍPIO DE XAXIM-SC, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob nº 82.854.670/0001-30, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC, conforme o art. 22 da Lei Federal 6.766/1.979.

Origem: Matrícula nº 18.028, do livro 2-Registro Geral, deste Ofício.

Protocolo: nº 16.187, do livro nº 1-C, aos 16/05/2.006. Dou fé.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Cordeiro
Escrevente Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 19.714.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

- Evanio Berto - Oficial Titular
- Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
- Nazaré Lohn - Oficial Substituto
- Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
- Juliana Correa - Escrevente Registral
- Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00

Total: R\$ 0,00

Digitado por- Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
XAXIM - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

19.513. CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número

REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
01	19.513


Data: 18 de maio de 2.009

IMÓVEL: Lote urbano "F", da quadra nº 439, localizado no lado par da Rua Fermina Zamprogna, distante, pelo lado esquerdo, 36,00 metros da Rua Antônio Rebelatto, Loteamento Odete Castaman II, Bairro Primavera, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e quatro metros e cinquenta decímetros quadrados (304,50m²), destinada à área de utilidade pública, com as seguintes medidas e confrontações: ao norte, em 14,50 metros, com a Rua Fermina Zamprogna; ao sul, em 14,50 metros, com parte da área verde, de propriedade do Município de Xaxim-SC; a leste, em 21,00 metros, com terras de Roberto Luiz Teston (matrícula 19.305); e, a oeste, em 21,00 metros, com parte da área verde, de propriedade do Município de Xaxim-SC.

Proprietário: MUNICÍPIO DE XAXIM-SC, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob nº 82.854.670/0001-30, estabelecido na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC, conforme art. nº 22, da Lei nº 6.766/79.

Origem: Matrícula nº 19.306, do livro 2-Registro Geral, deste Ofício.

Protocolo: nº 20.968, do livro nº 1-C, aos 14/05/2.009. Dou fé.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 19.513.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

- Evanio Berto - Oficial Titular
- Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
- Nazaré Lohn - Oficial Substituto
- Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
- Juliana Correa - Escrevente Registral
- Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00
Selos: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00
Digitado por- Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número

18.076.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Município e Comarca de Xaxim - SC
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Data: 29 de setembro de 2.005

FLS.	MATRÍCULA
01	18.076

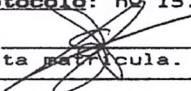
IMÓVEL: Lote urbano nº 01-D, da quadra "X", situado na Rua Sílvio Lunardi, distante pelo lado esquerdo 90,00 metros da Rua Santo Antônio, Loteamento Santa Brígida, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e setenta metros e quarenta decímetros quadrados (370,40m²), com as seguintes confrontações: ao norte, em 13,26 metros, com o lote urbano nº 01-C; ao sul, em 8,40 metros, com parte do lote urbano nº 09, da quadra nº 269; a leste, em 34,20 metros, com a Rua Sílvio Lunardi; e, a oeste, em 34,55 metros, com parte da quadra "X".

Proprietário: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob nº 82.854.670/0001-30, estabelecida na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC.

Cadastro Imobiliário: nº 6.742.

Origem: Matrícula nº 14.925, do livro 2-Registro Geral, deste Ofício.

Protocolo: nº 15.297, livro nº 1-C, em 27/09/2.005. Dou fé.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 18.076.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



- REGISTRO DE IMÓVEIS**
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC
- Evanio Berto - Oficial Titular
 - Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
 - Nazaré Lohn - Oficial Substituto
 - Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
 - Juliana Correa - Escrevente Registral
 - Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00
Selos: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00
Digitado por- Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número

18.074.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Município e Comarca de Xaxim - SC

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Data: 29 de setembro de 2.005

FLS.

MATRÍCULA

01

18.074

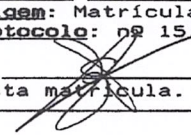
IMÓVEL: Lote urbano nº 01-B, da quadra "X", situado na Rua Sílvio Lunardi, distante pelo lado esquerdo 15,00 metros da Rua Santo Antônio, Loteamento Santa Brígida, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e oitenta e sete metros e trinta e cinco decímetros quadrados (387,35m²), com as seguintes confrontações: ao norte, em 24,00 metros, com o lote urbano nº 01-A; ao sul, em 21,57 metros, com o lote urbano nº 01-C; a leste, em 17,00 metros, com a Rua Sílvio Lunardi; e, a oeste, em 17,17 metros, com parte da quadra "X".

Proprietário: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob nº 82.854.670/0001-30, estabelecida na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC.

Cadastro Imobiliário: nº 6.740.

Origem: Matrícula nº 14.925, do livro 2-Registro Geral, deste Ofício.

Protocolo: nº 15.297, livro nº 1-C, em 27/09/2.005. Dou fé.

Eu,  Evanio Berto, Oficial Titular, procedi a abertura desta matrícula.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escritor Registrat
XAXIM - SC

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 18.074.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



- REGISTRO DE IMÓVEIS**
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC
- Evanio Berto - Oficial Titular
 - Luiza Ferro Silva - Oficial Substituta
 - Nazaré Lohn - Oficial Substituto
 - Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
 - Juliana Correa - Escrevente Registral
 - Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00

Total: R\$ 0,00

Digitado por- Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO
Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000
Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com
Site: www.rixaxim.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 16.661, até R-5.

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro N.º 2 - Registro Geral
Matrícula n.º 16.661
Fls.01.
Ano: 2002.
Data: 02 de outubro

IMÓVEL: O lote urbano nº01, da quadra nº339, nesta cidade e Comarca de Xaxim, Estado de Santa Catarina, com área de 361,47m², sem benfeitorias, com as seguintes confrontações ao Norte: com terras da Cerâmica Xaxim Ltda, com 28,05 metros; ao Sul: com o lote nº03, com 28,03 metros; ao Leste: o lote nº02, com 13,87 metros; ao Oeste: com a Rua "A", com 12,10 metros.

PROPRIETÁRIOS: LURDES ARISI ZANCANARO e seu marido ALDYR JOSÉ ZANCANARO, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei nº6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade de Xaxim, SC, inscrita no CPF nº220.474.419-00 e identidade sob nº12/R.697.759-SC; SALETE MARIA BELTRAME e seu marido ARTUR ANTONIO BELTRAME, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei nº6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Chapecó, SC, inscrita no CPF nº347.072.209-91 e identidade sob nº12/R.763699-SC e ele inscrito no CPF nº386.761.509-82 e identidade sob nº12/R.945276-SC e JOSÉ ALBERTO ARISI e sua mulher ENY EMILIA ARISI, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei nº6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade de Xaxim, SC, inscrito no CPF nº098.166.239-00 e identidade sob nº12/C.505019-SC e ela, CPF nº028.036.349-45 e identidade sob nº17/R.1.787.958-SC.

Título Aquisitivo: Conforme escritura pública de compra e venda matriculada sob nº12.420, Livro 02, neste Ofício.

R.1-16.661- Conforme e nas condições da escritura pública de compra e venda, lavrada aos 21 de maio de 2004, às fls.185 do Livro nº179, pela Escrevente Autorizada Designada, Noeli Cerutti Valentini, neste Ofício, LURDES ARISI ZANCANARO e seu esposo Aldyr José Zancanaro, SALETE MARIA BELTRAME e seu esposo Artur Antonio Beltrame, JOSÉ ALBERTO ARISI e sua esposa Eny Emilia Arisi, acima qualificados, venderam por R\$6.897,40 o imóvel objeto da presente matrícula a PREFEITURA MUNICIPAL DE XAXIM, pessoa jurídica, estabelecida na Rua Rui Barbosa, 347, Xaxim, SC, inscrita no CNPJ nº82.854.670/0001-30. Devidamente autorizada conforme Decreto nº144/2004 de 22 de abril de 2004, nº145/2004 de 22 de abril de 2004 e nº153/2004 de 28 de abril de 2004. Dou fé. Xaxim, 31 de maio de 2004. Prot.13.485. Sem custas.

Escrevente Autorizada Designada:  Noeli Cerutti Valentini.

AV.-2/16.661 - Data: 09/08/2012. NOVA DENOMINAÇÃO DA RUA - LOCALIZAÇÃO. Procedeu-se a esta averbação de ofício (art. 167, II, item 13, da Lei nº 6.015/1.973), para constar que, conforme a Lei Municipal nº 2808/2004, a Rua "A", objeto da confrontação oeste do imóvel desta matrícula, passou a ser denominada Rua Ângelo Marinello, distante, pelo lado esquerdo, 24,50 metros da Rua Governador Irineu Bornhausen, Bairro Flor, Xaxim-SC. Cadastro imobiliário: nº 6.227. Protocolo: nº 27.344, do livro 1-E, aos 08/08/2012. Dou fé.

Evanio Berto (Oficial Titular) 

R.-3/16.661 - Data: 09/08/2012. Permuta. Transmittente: MUNICÍPIO DE XAXIM, acima qualificado. Adquirentes: ROSEMERI MARIA ARISI, brasileira, solteira, professora, CPF nº 579.740.809-06, RG nº 1.784.406/SC, residente e domiciliada na Rua Francisco Negretto, nº 38, Bairro Germânico, Xaxim-SC; LURDES ARISI ZANCANARO, CPF nº 004.115.109-75, RG nº 697.759/SC, e seu esposo ALDYR JOSÉ ZANCANARO, CPF nº 131.821.299-53, RG nº 5.003.063-9/SC, ambos brasileiros, aposentados, casados pelo regime de comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da lei nº 6515/1977, residentes e domiciliados na Rua Santo Antônio, nº 92, Centro, Xaxim-SC; e SALETE MARIA BELTRAME, professora, CPF nº 347.072.209-91, RG nº 763.699/SC, e seu esposo ARTUR ANTONIO BELTRAME, operário, CPF nº 386.761.509-82, RG nº 945.276/SC, ambos brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens, anterior à vigência da Lei nº 6515/1977, residentes e domiciliados na Rua Pequim, nº 322-D Centro, Chapecó-SC. Imóvel transmitido: A totalidade do imóvel desta matrícula, permutado com lote urbano nº 12, da quadra nº 340, com a área superficial de 235,40m², objeto da matrícula nº 16.672, também deste Ofício. Condições: A permuta ora registrada foi realizada com autorização legislativa, constante na Lei Municipal nº 3732/2012, de 29/03/2012. Valor do imóvel: R\$24.500,00 (da transação e para efeitos fiscais). ITBI: Emitida a guia nº 326/2012, não tendo havido incidência de imposto, tendo em vista ser de interesse do agente público a permuta dos referidos imóvel, conforme parecer jurídico, de 14/06/2012, elaborado pelo advogado do Município de Xaxim, Pedro Rui Rodrigues, OAB/SC 8.754. FRJ: Pago no valor total de R\$122,50, boletos nºs 50020.0812.8269 e 50020.0812.8251. Forma do título: Escritura Pública lavrada no Tabelionato de Xaxim-SC, a fls. 28/31, do livro nº 228, aos 26/07/2012.

Continua no verso...

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

1v 16.661

Protocolo: nº 27.344, do livro 01-E, aos 08/08/2012. Emolumentos: R\$199,88. Dou fé. Selo de fiscalização: CTU07179-LTC2.

Evanio Berto (Oficial Titular): _____

R.-4/16.661 - Data: 22/10/2012. Título: Compra e venda. Transmitentes: ROSEMERI MARIA ARISI, LURDES ARISI ZANCANARO e ALDYR JOSÉ ZANCANARO, SALETE MARIA BELTRAME e ARTUR ANTONIO BELTRAME, todos qualificados no R-3. Adquirente: JULIANO JOSÉ ARISI, brasileiro, solteiro, maior, electricista, CPF nº 019.722.349-43, RG nº 2.875.253/SC, residente e domiciliado na Rua Governador Irineu Borbhausen, nº 419, Bairro Germânico, Xaxim-SC. Imóvel transmitido: A totalidade do imóvel desta matrícula. Valores: R\$20.000,00 (da transação) e R\$25.000,00 (para efeitos fiscais). ITBI: Pago na Loterias Caixa, no valor de R750,00, guia nº 569/2012, autenticação nº 1085-234-788986185-1, aos 21/08/2012. Forma do título: Escritura Pública lavrada no Tabelionato de Xaxim-SC, a fls. 256/258, do livro nº 228, aos 04/09/2012. FRJ: Pago no valor de R\$75,00, boleto 50020.0830.2768. Protocolo: nº 27.763, do livro nº 01-F, aos 18/10/2012. Dou fé. Emolumentos: R\$199,88. Selo de fiscalização: CVL75014-M8MG.

Evanio Berto (Oficial Titular): _____

R.-5/16.661 - Data: 02/09/2016. TÍTULO: PERMUTA. Transmitente - permutante: JULIANO JOSÉ ARISI, qualificado no R-4. Adquirente - permutado: MUNICÍPIO DE XAXIM, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob nº 82.854.670/0001-30, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 347, Centro, Xaxim-SC, representado por Idacir Antonio Orso, qualificado no título. Imóvel transmitido: A totalidade do imóvel desta matrícula, permutado com o seguinte imóvel: o lote urbano nº 07-A, da quadra nº 319, com a área superficial de 512,95m², matriculado sob nº 23.406, também deste Ofício. Valor deste imóvel: R\$70.000,00 (da transação e para efeitos fiscais). ITBI: Não incidente, com amparo no artigo 150, VI, "b", da Constituição Federal, guia nº 215/2016. Observação: a permuta foi autorizada pela Lei Municipal 4129/2015. Forma do título: Escritura Pública lavrada no Tabelionato de Xaxim-SC, a fls. 170/172, do livro 254, aos 12/08/2016. FRJ: Isento. Protocolo: nº 36.430, de 22/08/2016. Dou fé. Emolumentos: R\$0,00. Selo de fiscalização: EKK15100-NBPS - (Isento).

Evanio Berto (Oficial Titular): _____

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC

REGISTRO DE IMÓVEIS
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE XAXIM

OFICIAL TITULAR: EVANIO BERTO

Avenida Júlio Lunardi, nº 658 - Centro - Xaxim - SC - CEP: 89825-000

Fone: (49) 3353-6439 - Email: rixaxim@gmail.com

Site: www.rixaxim.com.br

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 16.661, até **R-5**.

O referido é verdade e dou fé. Xaxim - SC, 18 de julho de 2019.



- REGISTRO DE IMÓVEIS**
Juliana Correa
Escrevente Registral
XAXIM - SC
- Evanio Berto - Oficial Titular
 - Luiza Ferro Silva - Oficial Substituto
 - Nazaré Lohn - Oficial Substituto
 - Clebert A. Sousa Viana - Escrevente Registral
 - Juliana Correa - Escrevente Registral
 - Laurenice Ferreira Alves - Escrevente Registral

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - isento..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00

Total: R\$ 0,00

Digitado por - Alessandro da Silva Arruda - Auxiliar.

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****
Conforme o art. 833 do Código de Normas da CGJ/SC

