



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICIPIO DE XAXIM**

CNPJ: 82.854.670/0001-30  
Rua Rui Barbosa, 347  
C.E.P.: 89825-000 - Xaxim - SC

**CONCORRÊNCIA**  
**Nr.: 2/2019 - CC**

Processo Administrativo: 80/2019  
Processo de Licitação: 80/2019  
Data do Processo: 16/07/2019

Folha: 1/3

**OBJETO DA LICITAÇÃO:**

Alienação de bens imóveis de propriedade do Município de Xaxim, autorizada pela Lei Municipal nº 4.393 de 11 de abril de 2019

**ATA DE REUNIÃO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS Nr. 84/2019 (Sequência: 1)**

Ao(s) 21 de Agosto de 2019, às 09:00 horas, na sede da(o) MUNICIPIO DE XAXIM, reuniram-se os membros da Comissão de Licitação, designada pela(o) Decreto nº 006/2019, para julgamento das propostas de preço das proponentes habilitadas para fornecimento e/ou execução dos itens descritos no Processo Licitatório nº 80/2019, Licitação nº 2/2019 - CC, na modalidade de Concorrência p/ Compras e Serviços.

Inicialmente procedeu-se a leitura do teor das propostas para estudo e análise de preço e outros fatores previstos no edital. Logo após julgadas as propostas, a comissão emitiu o parecer discriminando o(s) vencedor(es), conforme segue abaixo:

**Parecer da Comissão:** Os envelopes contendo as Propostas de Preço foram entregues em horário e local previsto no Edital, onde todos os presentes rubricaram os envelopes por todos os presentes, constatando a sua inviolabilidade. Após a abertura do envelope e análise das Propostas de Preços das proponentes verificou que todas apresentaram proposta em conformidade com o exigido no edital, estando todas as propostas com valores acima do estabelecido, sendo realizada a classificação das propostas. FICA ABERTO O PRAZO DE RECURSO CONFORME PREVISTO NO ARTIGO 109..

**Participante: 5243 - OSVALDO MARIANI**

Item	Especificação	Un.Med.	Qtde Cotada	Marca	Desconto	Preço Unitário	Preço Total
2	Lote urbano nº01-B, da quadra X, situado na Rua Silvío Lunardi, Loteamento Santa Brígida, Xaxim-SC, com área superficial de trezentos e oitenta e sete metros e trinta e cinco decímetros quadrados (387,35m²), sem benfeitorias, com as seguintes medidas e confrontações: ao Norte: com o lote urbano nº01-A em 24 metros; ao Sul: com o lote urbano nº01-C em 21,57 metros; ao Leste: com a Rua Silvío Lunardi em 17 metros; ao Oeste: com parte da quadra "X" em 17,17 metros. Matrícula nº 18.074.	Un	1,00		0,0000	80.600,00	80.600,00
<b>Total do Participante -----&gt;</b>							<b>80.600,00</b>

**Participante: 7171 - PAULO CEZAR DE QUADROS**

Item	Especificação	Un.Med.	Qtde Cotada	Marca	Desconto	Preço Unitário	Preço Total
10	Lote urbano nº52-A, da quadra nº496, localizado no lado par da Rua Fioravante Ricieri Baggio, distante pelo lado esquerdo, 10,27 metros da Rua Waldoyr João Ferrazzo, Loteamento Ferrazzo III, Bairro Bela Vista, Xaxim-SC, com área superficial de cento e cinquenta e cinco metros e setenta e cinco decímetros quadrados (155,75m²), sem benfeitorias, confrontando: ao Nordeste: em 12,50 metros com o lote urbano nº51 (matrícula 19.765); ao Sudoeste: em 18,61 metros com o lote urbano nº52-B (matrícula 23.485); ao Leste: em 11,73 metros com a área verde do Município de Xaxim (matrícula 19.771); ao Noroeste: em 10,01 metros com a Rua Fioravante Ricieri Baggio. Matrícula nº 23.484	Un	1,00		0,0000	21.000,00	21.000,00
11	Lote urbano nº 52-B, da quadra nº496, localizado no lado par da Rua Fioravante Ricieri Baggio, esquina com a Rua Waldoyr João Ferrazzo, Loteamento Ferrazzo III, Bairro Bela Vista, Xaxim-SC, com área superficial de cento e sessenta e oito metros e trinta e quatro decímetros quadrados (168,34m²), sem benfeitorias, confrontando: ao Nordeste: em 18,61 metros com o lote urbano nº52-A (matrícula 23.484); ao Sul: em 20,00 metros com o lote urbano nº53 (matrícula 19.767); ao Oeste: em 7,27 metros com a Rua Waldoyr João Ferrazzo; ao Noroeste: em 10,27 metros com a Rua Fioravante Ricieri Baggio. Matrícula nº 23.485	Un	1,00		0,0000	35.000,00	35.000,00
12	Lote urbano nº 51-A, da quadra nº496, localizado no lado par da Rua Fioravante Ricieri Baggio, esquina com a Rua Fermina Grando Ferrazzo, Loteamento Ferrazzo III, Bairro Bela Vista, Xaxim-SC, com área superficial de cento e cinquenta e quatro metros e sessenta e dois decímetros quadrados (154,62m²), sem benfeitorias, confrontando: ao Nordeste: em 12,50 metros com a Rua Fermina Grando Ferrazzo; ao Sudoeste: em 12,50 metros com o lote urbano nº51-B (matrícula 23.396); ao Sudeste: em 12,37 metros com a área verde (matrícula 19.771); ao Noroeste: em 12,37 metros com a Rua Fioravante Ricieri Baggio. Matrícula nº 23.395	Un	1,00		0,0000	24.000,00	24.000,00
<b>Total do Participante -----&gt;</b>							<b>80.000,00</b>



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICIPIO DE XAXIM**

CNPJ: 82.854.670/0001-30  
Rua Rui Barbosa, 347  
C.E.P.: 89825-000 - Xaxim - SC

**CONCORRÊNCIA**  
**Nr.: 2/2019 - CC**

Processo Administrativo: 80/2019  
Processo de Licitação: 80/2019  
Data do Processo: 16/07/2019

Folha: 2/3

**Participante: 8603 - ALAIR MAIOLI**

Item	Especificação	Un.Med.	Qtde Cotada	Marca	Desconto	Preço Unitário	Preço Total
16	Terreno urbano, localizado no lado par da Rua Angelina Fávero, esquina com a Rua "C", Loteamento Arisi, Bairro Flor, Xaxim-SC, com área superficial de cento e sessenta e quatro metros e sessenta decímetros quadrados (164,60m <sup>2</sup> ), constituído por parte dos lotes urbanos n°11 e 12, da quadra n°340, confrontando: ao Norte: em 11,57 metros com a Rua Angelina Fávero; ao Sul: em 8,35 metros com parte do lote urbano n°11 (matrícula 23.605; ao Leste: em 19,31 metros com a Rua "C"; ao Oeste: em 18,00 metros com parte dos lotes urbanos n°11 e 12 (matrícula 23.606). Matrícula n° 23.607	Un	1,00		0,0000	28.390,00	28.390,00
18	Lote urbano n°17, da quadra n°610, localizado no lado par da Rua Guilherme Turra, distante pelo lado direito 64,87 metros da Rua Valêncio Mamédio, Loteamento da chácara n°09, Bairro Germânico, Xaxim-SC, com área superficial de trezentos e oito metros oito decímetros quadrados (308,08m <sup>2</sup> ), sem benfeitorias, confrontando: ao Noroeste: em 20,51 metros com o lote urbano n°05, da quadra n°118 (matrícula 10.596); ao Sudeste: em 21,99 metros com o lote urbano n°16; ao Nordeste: em 14,50 metros com a Rua Guilherme Turra; ao Sudoeste: em 14,58 metros com parte da chácara n°05 (matrícula 10.923). Matrícula n° 27.182	Un	1,00		0,0000	70.200,00	70.200,00

**Total do Participante ----->** 98.590,00

**Participante: 8604 - JOSUE DA SILVA NOGUEIRA**

Item	Especificação	Un.Med.	Qtde Cotada	Marca	Desconto	Preço Unitário	Preço Total
13	Lote urbano n°51-B, da quadra n° 496, localizado no lado par da Rua Fioravante Ricieri Baggio, distante pelo lado direito 12,37 metros da Rua Fermina Grandó Ferrazzo, Loteamento Ferrazzo III, Bairro Bela Vista, Xaxim-SC, com área superficial de cento e cinquenta e quatro metros e cinquenta decímetros quadrados (154,50m <sup>2</sup> ), sem benfeitorias, confrontando: ao Nordeste: em 12,50 metros com o lote n°51-A (matrícula 23.395); ao Sudoeste: em 12,50 metros com o lote urbano n°52 (matrícula 19.766); ao Sudeste: em 12,36 metros com a área verde (matrícula 19.771); ao Noroeste: em 12,36 metros com a Rua Fioravante Ricieri Baggio. Matrícula n° 23.396	Un	1,00		0,0000	25.000,00	25.000,00
17	Terreno urbano, localizado no lado par da Rua Henrique Suttilli, distante pelo lado direito 91,43 metros da Rua Madre Maria Bernarda, Loteamento Henrique Suttilli, Bairro Bela Vista, Xaxim-SC, com área superficial de trezentos e trinta e nove metros e trinta e quatro decímetros quadrados (339,34m <sup>2</sup> ), constituído por pela área de utilidade pública 01, da quadra n°571, confrontando: ao Norte: em 28,54 metros com a área verde; ao Sul: em 28,54 metros com o lote urbano n°14; ao Leste: em 12,00 metros com a Rua Henrique Suttilli; ao Oeste: em 12,00 metros com parte dos lotes urbanos n°27 e 28, da quadra n°331. Matrícula n° 24.000	Un	1,00		0,0000	42.000,00	42.000,00
19	Lote urbano n°188, da quadra n°642, localizado no lado ímpar da Rua Antoninho Silveira, distante pelo lado direito 93,28 metros da Rua Arlindo Boaretto, Loteamento Soccol, Xaxim-SC, com área superficial de duzentos e oitenta e um metros vinte e cinco decímetros quadrados (281,25m <sup>2</sup> ), sem benfeitorias, confrontando: ao Norte: em 7,11 metros com parte do lote urbano n°200, e em 5,39 metros, com parte do lote urbano n°201; ao Sul: em 12,50 metros com a Rua Antoninho Silveira; ao Leste: em 22,50 metros com o lote urbano n°189; ao Oeste: em 22,50 metros com o lote urbano n°187. Matrícula n° 24.421	Un	1,00		0,0000	49.000,00	49.000,00

**Total do Participante ----->** 116.000,00



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICIPIO DE XAXIM**

CNPJ: 82.854.670/0001-30  
Rua Rui Barbosa, 347  
C.E.P.: 89825-000 - Xaxim - SC

**CONCORRÊNCIA**  
**Nr.: 2/2019 - CC**

Processo Administrativo: 80/2019  
Processo de Licitação: 80/2019  
Data do Processo: 16/07/2019

Folha: 3/3

**Participante: 8605 - ADEMAR PAULO GASPERRINI**

Item	Especificação	Un.Med.	Qtde Cotada	Marca	Desconto	Preço Unitário	Preço Total
5	Lote urbano nº10, da quadra nº430, localizado na Rua Maranhão, Loteamento Zona Sul, Bairro Flor, Xaxim-SC, com área superficial de mil trezentos e dezoito metros e noventa e quatro decímetros quadrados (1.318,94m²), sem benfeitorias, com as seguintes medidas e confrontações: ao Norte: em 26,90 metros com a Rua Maranhão; ao Sul: em 28,50 metros com terras de Aldo Pertussatti, Domingos Trentin, Silvio Trentin e Santo Valentino Mattiello; ao Leste: em 47,69 metros com terras de Milton Luiz Bosquetti, Valmor Bosquetti e Enedina Bosquetti; ao Oeste: em 47,50 metros com os lotes nº05 e 09. Matrícula nº 19.714	Un	1,00		0,0000	129.000,00	129.000,00

**Total do Participante ----->** 129.000,00

**Total Geral ----->** 504.190,00

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião de julgamento, da qual foi assinada a presente ata pela Comissão de Licitação e pelos representantes das proponentes.

Xaxim, 21 de Agosto de 2019

**COMISSÃO:**

CLODOALDO SQUINA - ..... - Presidente da Comissão de Licitação  
TALINE MAIARA TAQUARA - ..... - Membro Titular  
NILVA DA SILVEIRA BIFFI - ..... - Membro Titular  
THAYNARA LAIS VERGINASSI - ..... - Membro Titular  
ILIANE APARECIDA REGINATTO - ..... - Membro Suplente  
ISAC GUIMARÃES CASAGRANDE - ..... - Membro Suplente

**Assinatura dos representantes das empresas que estiveram presentes na sessão de julgamento:**

CLAUDIMAR LUIZ SCATOLIN - ..... - Representante  
OSVALDO MARIANIO - ..... - Representante  
PAULO CESAR DE QUADROS - ..... - Representante  
ALAIR MAIOLI - ..... - Representante  
JOSUE DA SILVA NOGUEIRA - ..... - Representante  
ADEMAR PAULO GASPERRINI - ..... - Representante