



ATA n° 05/2022

**SESSÃO DA COMISSÃO ESPECIAL DE ANÁLISE,
FISCALIZAÇÃO, APROVAÇÃO E PARCELAMENTO DO SOLO.**

Aos trinta dias do mês de junho de dois mil e vinte e dois (30/06/2022), às 8h30min, na sala de licitações, localizada no pavimento superior da Prefeitura de Xaxim, reuniram-se os membros da Comissão Especial de Análise, Fiscalização, Aprovação e Parcelamento do Solo, nomeados pelo Decreto n° 0342/2021.

MEMBROS PRESENTES: Estiveram presentes: LETÍCIA PAGANI (Presidente), WILLIAN BATISTA CASAL (vice-presidente e representante da Procuradoria do Município), THAYNARA LAIS VERGINASSI (representante da Secretaria de Infraestrutura e Urbanismo), DANIEL CENCI (representante da Secretaria de Infraestrutura e Urbanismo), SEGIO JOSÉ REGINATTO (representante da Câmara de Vereadores), JULIO BARRABAS GRASEL (secretário e representante da Câmara de Vereadores), e CLAUDIR MINSKI (representante da Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente).

ABERTURA DOS TRABALHOS: Aberto os trabalhos pelo presidente, foi aberta a **PAUTA DA SESSÃO:** 1 - Abertura dos trabalhos; 2 - Apresentação dos casos a serem analisados; 3 - Deliberação e Votação pela aprovação, ou não, dos casos apresentados; 4 - Assuntos gerais.

APRESENTAÇÃO E VOTAÇÃO: Os membros deliberaram que, após a apresentação de cada caso, imediatamente seria realizada a deliberação individual e se fosse o caso, a votação. Dando início a pauta da sessão, foi apresentado o seguinte caso para deliberação e votação: **01° Solicitante: PROCURADORIA DO MUNICÍPIO**, através do Procurador-Geral, Dr. Willian Batista Casal, requer análise do laudo técnico de vistoria, datado do

(49) 3353-8200

www.xaxim.sc.gov.br
Rua Rui Barbosa, 347, Centro, Xaxim



dia 06/06/2022, referente a etapa 2 da execução da infraestrutura do Loteamento Império do Sol, e deliberação quanto ao recebimento ou não, por parte do Município, da referida etapa. Após apresentação do caso, o recebimento da etapa 2 da infraestrutura do loteamento foi **APROVADO POR UNANIMIDADE**. **02° Solicitante: DINOR ANTÔNIO MORELLO**, possuidor do CPF nº295.781.249-53, requer consulta prévia para loteamento do imóvel objeto da matrícula nº25.844 - terreno rural, constituído por parte do lote rural nº69, do O.R.I. de Xaxim-SC, com área total de 94.825,91m², o qual já foi objeto de pedido anterior de consulta prévia para loteamento, tendo sido reprovado, pelo entendimento da Comissão, de que o projeto apresentado necessitava de adequações, conforme deliberado através da ata nº02/2022. Em relação ao solicitado pela Comissão, o interessado apresentou justificativa, indicando que seria inviável o alargamento e continuidade da Rua denominada no projeto como "B", devido à existência de pinheiros e vegetação nativa no local. Após apresentação do caso, o pedido de consulta prévia foi posto em votação, o qual foi **SUSPENSO**, sendo solicitado que o interessado apresente planta altimétrica do imóvel, e faça a demarcação do traçado da Rua "B" e da praça de retorno apresentados no projeto, para que seja possível a análise "in loco" da situação proposta. **03° Solicitante: AMARILDO PEDRO PIANA**, possuidor do CPF nº534.710.249-72, requer consulta prévia para loteamento de parte do imóvel objeto da matrícula nº7.627 - três áreas de terras, sitas no lugar Lagoa da Pedra, do O.R.I. de Xaxim-SC, com área total matriculada de 145.200,00m², e área loteada de 46.800,00m². Após apresentação do caso, o pedido de consulta prévia para loteamento foi posto em votação, o qual foi **REPROVADO POR UNANIMIDADE**, sendo indicado pela Comissão, que o projeto de loteamento deve ser adequado ao que dispõe as legislações atuais referentes ao parcelamento do solo, em especial a Lei nº4.537/2021, que trata do sistema viário. **04°**

2

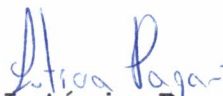
Cenci
(49) 3353-8200


www.xaxim.sc.gov.br
Rua Rui Barbosa, 347, Centro, Xaxim



Solicitante: BELMONTE II SPE LTDA., possuidor do CNPJ nº41.833.370/0001-97, requer a rerratificação da aprovação do Loteamento Belmonte II, à ser implantado sobre o imóvel objeto da matrícula nº29.854 - terreno urbano, localizado no lado ímpar da Rua Governador Irineu Bornhausen, Bairro Flor, oriundo de uma área rural sem denominação específica, do O.R.I. de Xaxim-SC, com área total de 36.378,18m², com objetivo de adequar a testada da área verde para a medida mínima exigida. Após apresentação do caso, o pedido de rerratificação da aprovação do loteamento foi posto em votação, o qual foi **APROVADO POR UNANIMIDADE**, conforme memorial descritivo em anexo. **ENCERRAMENTO DOS TRABALHOS:** Nada mais havendo a tratar, eu, Júlio Barrabas Grasel, lavrei a presente ata, que, após lida e aprovada pelos presentes acima nominados e referenciados, foi assinada, dando-se por encerrado os trabalhos às 09:10h.

3


Leticia Pagani
Presidente



Júlio Barrabas Grasel
Vereador - Secretário


Willian Batista Casal
Representante Procuradoria


Sérgio José Reginatto
Vereador-Membro


Claudir Minski
Rep. Sec. Agricultura


Daniel Cenci
Rep. Sec. Infraestrutura


Thaynara Lais Verginassi
Rep. Sec. Infraestrutura

(49) 3353-8200

www.xaxim.sc.gov.br
Rua Rui Barbosa, 347, Centro, Xaxim



ANEXOS

Anexo I - SOLICITANTE - BELMONTE II SPE LTDA.

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo refere-se ao projeto do **LOTEAMENTO BELMONTE II**, localizado no lado ímpar da Rua Governador Irineu Bornhausen, Bairro Flor, Xaxim-SC.

Proprietário: **BELMONTE II SPE LTDA**

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:

A área loteada é composta pelo Terreno Urbano localizado no lado ímpar da Rua Governador Irineu Bornhausen, Bairro Flor, perímetro urbano da cidade de Xaxim - SC, com área superficial total de 36.509,25 m², conforme Matrícula número 29.854, do Registro de Imóveis de Xaxim-SC.

DESCRIÇÃO DAS ÁREAS:

Área total, conforme Matrícula nº 29.854..... 36.509,25 m²

ÁREA DE LOTES:	Quadra nº 93516 lotes 5.425,09 m ²
	Quadra nº 93614 lotes 4.527,15 m ²
	Quadra nº 93707 lotes 2.250,01 m ²
	Quadra nº 93808 lotes 2.754,22 m ²
	Quadra nº 939.....20 lotes 6.256,73 m ²
	Quadra nº 94005 lotes 1.922,62 m ²
	Total Lotes/Área ...70 lotes 23.135,82 m²

ÁREA DE RUAS:	Rua Antonio Pedro Parisotto 4.306,72 m ²
	Rua Lourenço Felini 1.397,44 m ²
	Rua João Folle 47,30 m ²
	Rua Julia Campestrini Lunardi 1.543,75 m ²
	Rua Ivo Valdemar Knoner 745,80 m ²
	Rua Sandro Fernandes Fagundes..... 270,00 m ²
	Rua Gov. Irineu Bornhausen (Ampliação)...879,68 m ²
	Área total de Ruas 9.190,69 m²

Área de uso Institucional (Lote nº 17 da Quadra nº 935) 1.329,60 m²

Área Verde (Lote nº 18 da Quadra nº 935) 2.853,14 m²

- QUADRA Nº 935, FORMADA PELOS LOTES Nº 01 a 16, COM A ÁREA DE 5.425,09 m², PELO LOTE Nº 17 (ÁREA INSTITUCIONAL), COM 1.329,60 m² E PELO LOTE Nº 18 (ÁREA VERDE), COM 2.853,14m², TOTALIZANDO A ÁREA DE 9.607,83 m².

(49) 3353-8200

www.xaxim.sc.gov.br

Rua Rui Barbosa, 347, Centro, Xaxim



Lote urbano nº 01, da quadra nº 935, localizado no lado ímpar da Rua Governador Irineu Bornhausen, distante, pelo lado esquerdo, 45,58 metros da Rua Antonio Pedro Parisotto, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e noventa metros e sete decímetros quadrados (**390,07m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 11,75 metros, com parte do lote nº 18 (Área Verde); ao **Sul**, em 21,37 metros, com a Rua Governador Irineu Bornhausen; ao **Leste**, em 28,82 metros, com o lote nº 02; e ao **Oeste**, em 20,74 metros, com parte do lote sem s/nº, de propriedade da Associação dos Servidores Públicos de Xaxim (ASPUX), matrícula nº 11.160.

Lote urbano nº 02, da quadra nº 935, localizado no lado ímpar da Rua Governador Irineu Bornhausen, distante, pelo lado esquerdo, 31,75 metros da Rua Antonio Pedro Parisotto, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e noventa e cinco metros e trinta e um decímetros quadrados (**395,31 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 12,40 metros, com parte do lote nº 18 (Área Verde); ao **Sul**, em 13,83 metros, com a Rua Governador Irineu Bornhausen; ao **Leste**, em 20,94 metros, com o lote nº 03, em 12,75 com o lote nº 05 e em 1,25 metros, com parte do lote nº 06 e ao **Oeste**, em 28,82 metros, com o lote nº 01.

Lote urbano nº 03, da quadra nº 935, localizado no lado ímpar da Rua Governador Irineu Bornhausen, distante, pelo lado esquerdo, 16,03 metros da Rua Antonio Pedro Parisotto, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e cinquenta e um metros e sessenta e cinco decímetros quadrados (**351,65 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 14,10 metros, com parte do lote nº 05; ao **Sul**, em 15,72 metros, com a Rua Governador Irineu Bornhausen; ao **Leste**, em 27,90 metros, com o lote nº 04 e ao **Oeste**, em 20,94 metros, com parte do lote nº 02.

Lote urbano nº 04, da quadra nº 935, localizado no lado ímpar da Rua Governador Irineu Bornhausen, esquina com a Rua Antonio Pedro Parisotto, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de quatrocentos e cinquenta e dois metros e oitenta e oito decímetros quadrados (**452,88 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 14,40 metros, com parte do lote nº 05; ao **Sul**, em 16,03 metros, com a Rua Governador Irineu Bornhausen; ao **Leste**, em 35,00 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 27,90 metros, com o lote nº 03.

Lote urbano nº 05, da quadra nº 935, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 35,00 metros da Rua Governador Irineu Bornhausen, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e sessenta e um metros e noventa e cinco decímetros quadrados (**361,95 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 28,50 metros, com o lote nº 06; ao **Sul**, em 14,10 metros, com o lote nº 03 e em 14,40 metros, com o lote nº 04; ao **Leste**, em 12,75 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto, e ao **Oeste**, em 12,75 metros, com parte do lote nº 02.

Lote urbano nº 06, da quadra nº 935, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 47,75 metros da Rua Governador

 **Cenici** 79

(49) 3353-8200

www.xaxim.sc.gov.br

Rua Rui Barbosa, 347, Centro, Xaxim



Irineu Bornhausen, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e sessenta e um metros e noventa e cinco decímetros quadrados (**361,95 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 07 e em 6,00 metros com parte do lote n° 18 (Área Verde); ao **Sul**, em 28,50 metros, com o lote n° 05; ao **Leste**, em 12,75 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, e 1,25 metros, com parte do lote n° 02 e em 11,50 metros, com parte do lote n° 18 (Área Verde).

Lote urbano n° 07, da quadra n° 935, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 60,50 metros da Rua Governador Irineu Bornhausen, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 08; ao **Sul**, em 22,50 metros, com parte do lote n° 06; ao **Leste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com parte do lote n° 18 (Área Verde).

Lote urbano n° 08, da quadra n° 935, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 74,00 metros da Rua Governador Irineu Bornhausen, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 09; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 07; ao **Leste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com parte do lote n° 18 (Área Verde).

Lote urbano n° 09, da quadra n° 935, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 87,50 metros da Rua Governador Irineu Bornhausen, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 10; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 08; ao **Leste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com parte do lote n° 18 (Área Verde).

Lote urbano n° 10, da quadra n° 935, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 88,31 metros da Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e doze metros e cinco decímetros quadrados (**312,05 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 17,00 metros, com o lote n° 11; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 09; ao **Leste**, em 15,80 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 16,71 metros, com parte do lote n° 18 (Área Verde).

Lote urbano n° 11, da quadra n° 935, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 70,31 metros da Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e seis metros quadrados (**306,00 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 17,00 metros, com parte do lote n° 12; ao **Sul**,


(49) 3353-8200



em 17,00 metros, com o lote nº 10; ao **Leste**, em 18,00 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 18,00 metros, com parte do lote nº 18 (Área Verde).

Lote urbano nº 12, da quadra nº 935, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 56,81 metros da Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote nº 13; ao **Sul**, em 17 metros, com o lote nº 11 e em 5,50 metros com parte do lote nº 18 (Área Verde); ao **Leste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com parte do lote nº 18 (Área Verde).

Lote urbano nº 13 da quadra nº 935, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 43,31 metros da Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote nº 14; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote nº 12; ao **Leste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 5,69 metros, com parte do lote nº 17 (Área Institucional) e em 7,81 metros, com parte do lote nº 18 (Área Verde).

Lote urbano nº 14 da quadra nº 935, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 29,81 metros da Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote nº 15; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote nº 13; ao **Leste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com parte do lote nº 17 (Área Institucional).

Lote urbano nº 15 da quadra nº 935, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 16,31 metros da Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote nº 16; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote nº 14; ao **Leste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com parte do lote nº 17 (Área Institucional).

Lote urbano nº 16 da quadra nº 935, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, esquina com a Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e sessenta e seis metros e noventa e oito decímetros quadrados (**366,98 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com a Rua Ivo Valdemar Knoner; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote nº 15; ao **Leste**, em 16,31 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 16,31 metros, com parte do lote nº 17 (Área Institucional).

 *Carci TO*

(49) 3353-8200

www.xaxim.sc.gov.br

Rua Rui Barbosa, 347, Centro, Xaxim



Lote urbano n° 17 da quadra n° 935 (ÁREA INSTITUCIONAL), localizado no lado par da Rua Ivo Valdemar Knoner, distante, pelo lado direito, 22,50 metros da Rua Antonio Pedro Parisotto, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de um mil trezentos e vinte nove metros e sessenta decímetros quadrados (**1.329,60 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 26,70 metros, com a Rua Ivo Valdemar Knoner e em 1,00 metro com parte do lote n° 18 (Área Verde); ao **Sul**, em 27,70 metros, com parte do lote n° 18 (Área Verde); ao **Leste**, em 5,69 metros, com parte do lote n° 13, em 13,50 metros, com o lote n° 14, em 13,50 metros, com o lote n° 15 e em 16,31 metros, com o lote n° 16 e ao **Oeste**, em 27,70 metros e em 21,30 metros, com parte do lote n° 18 (Área Verde).

Lote urbano n° 18 da quadra n° 935 (ÁREA VERDE), localizado no lado par da Rua Ivo Valdemar Knoner, distante, pelo lado direito, 49,20 metros da Rua Antonio Pedro Parisotto, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de dois mil, oitocentos e cinquenta e três metros e quatorze decímetros quadrados (**2.853,14 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 12,16 metros, com a Rua Ivo Valdemar Knoner, em 27,70 metros, com o lote n° 17 (Área Institucional) e em 5,50 metros com parte do lote n° 12; ao **Sul**, em 1,00 metro, com parte do lote n° 17 (Área Institucional), em 52,04 metros, com o lote s/n° de propriedade da Associação dos Servidores Públicos de Xaxim-ASPUX, matrícula n° 11.160, em 11,75 metros, com o lote n° 01, em 12,40 metros, com o lote n° 02 e em 6,00 metros com parte do lote n° 06; ao **Leste**, em 11,25 metros, com parte do lote n° 06, em 13,50 metros, com o lote n° 07, em 13,50 metros, com o lote n° 08, em 13,50, com o lote n° 09, em 16,71 metros, com o lote n° 10, em 18,00 metros, com o lote n° 11, em 13,50 metros, com o lote n° 12, em 7,81, com parte do lote n° 13 e em 21,30 e 27,70 metros, com o lote n° 17 (Área Institucional), e ao **Oeste**, em 79,26 metros, com parte do lote s/n° de propriedade da Associação dos Funcionários Públicos de Xaxim-ASPUX, matrícula n° 11.160, em 32,28 metros, com parte dos lotes n° 01 e n° 03, de propriedade do Município de Xaxim-SC, matrícula n° 6.324, em 4,39 metros, com área do Município de Xaxim-SC (Uso Público), matrícula n° 21.572 e em 25,22 metros, com o lote n° 31, da quadra n° 522, matrícula n° 21.591.

➤ **QUADRA N° 936, FORMADA PELOS LOTES N° 19 a 32, COM A ÁREA DE 4.527,15 m².**

Lote urbano n° 19, da quadra n° 936, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, esquina com a Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e sessenta metros e dez decímetros quadrados (**360,10 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 17,75 metros, com o lote n° 20; ao **Sul**, em 17,75 metros, com a Rua Ivo Valdemar Knoner; ao **Leste**, em 20,40 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 20,40 metros, com o lote n° 32.

Lote urbano n° 20, da quadra n° 936, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pela direita, 20,40 metros da Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos


(49) 3353-8200
www.xaxim.sc.gov.br
Rua Rui Barbosa, 347, Centro, Xaxim



e um metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**301,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 17,75 metros, com o lote n° 21; ao **Sul**, em 17,75 metros, com o lote n° 19; ao **Leste**, em 17,00 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 17,00 metros, com o lote n° 31.

Lote urbano n° 21, da quadra n° 936, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pela direita, 37,40 metros da Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e um metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**301,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 17,75 metros, com o lote n° 22; ao **Sul**, em 17,75 metros, com o lote n° 20; ao **Leste**, em 17,00 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 17,00 metros, com o lote n° 30.

Lote urbano n° 22, da quadra n° 936, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pela direita, 54,40 metros da Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e um metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**301,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 17,75 metros, com o lote n° 23; ao **Sul**, em 17,75 metros, com o lote n° 21; ao **Leste**, em 17,00 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 17,00 metros, com o lote n° 29.

Lote urbano n° 23, da quadra n° 936, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pela esquerda, 47,60 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e um metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**301,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 16,00 metros, com o lote n° 24 e em 1,75 metros com parte do lote n° 27; ao **Sul**, em 17,75 metros, com o lote n° 22; ao **Leste**, em 17,00 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 17,00 metros, com o lote n° 28.

Lote urbano n° 24, da quadra n° 936, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pela esquerda, 28,70 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e dois metros e quarenta decímetros quadrados (**302,40 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 16,00 metros, com o lote n° 25; ao **Sul**, em 16,00 metros, com parte do lote n° 23; ao **Leste**, em 18,90 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 3,40 metros, com parte do lote n° 26 e em 15,50 metros, com o lote n° 27.

Lote urbano n° 25, da quadra n° 936, localizado no lado par da Rua Antonio Pedro Parisotto, na esquina com a Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e noventa e oito metros e oitenta e oito decímetros quadrados (**398,88 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 17,69 metros, com a Rua Lulia Campestrini Lunardi; ao **Sul**, em 16,00 metros, com o lote n° 24; ao **Leste**, em

(49) 3353-8200



28,70 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto e ao **Oeste**, em 21,16 metros, com parte do lote nº 26.

Lote urbano nº 26, da quadra nº 936, localizado no lado ímpar da Rua Lourenço Felini, na esquina com a Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e oitenta e nove metros e quarenta e dois decímetros quadrados (**389,42 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 21,55 metros, com a Rua Julia Campestrini Lunardi; ao **Sul**, em 19,50 metros, com o lote nº 27; ao **Leste**, em 3,40 metros, com parte do lote nº 24 e em 21,16 metros, com o lote nº 25 e ao **Oeste**, em 15,38 metros, com a Rua Lourenço Felini.


Lote urbano nº 27, da quadra nº 936, localizado no lado ímpar da Rua Lourenço Felini, distante, pelo lado direito, 15,38 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e dois metros e vinte e cinco decímetros quadrados (**302,25 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 19,50 metros, com o lote nº 26; ao **Sul**, em 1,75 metros, com parte do lote nº 23 e em 17,75 metros com o lote nº 28; ao **Leste**, em 15,50 metros, com parte do lote nº 24 e ao **Oeste**, em 15,50 metros, com a Rua Lourenço Felini.

Lote urbano nº 28, da quadra nº 936, localizado no lado ímpar da Rua Lourenço Felini, distante, pelo lado direito, 30,88 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e um metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**301,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 17,75 metros, com parte do lote nº 27; ao **Sul**, em 17,75 metros, com o lote nº 29; ao **Leste**, em 17,00 metros, com o lote nº 23 e ao **Oeste**, em 17,00 metros, com a Rua Lourenço Felini.

Lote urbano nº 29, da quadra nº 936, localizado no lado ímpar da Rua Lourenço Felini, distante, pelo lado direito, 47,88 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e um metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**301,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 17,75 metros, com o lote nº 28; ao **Sul**, em 17,75 metros, com o lote nº 30; ao **Leste**, em 17,00 metros, com o lote nº 22 e ao **Oeste**, em 17,00 metros, com a Rua Lourenço Felini.

Lote urbano nº 30, da quadra nº 936, localizado no lado ímpar da Rua Lourenço Felini, distante, pelo lado esquerdo, 37,40 metros da Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e um metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**301,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 17,75 metros, com o lote nº 29; ao **Sul**, em 17,75 metros, com o lote nº 31; ao **Leste**, em 17,00 metros, com o lote nº 21 e ao **Oeste**, em 17,00 metros, com a Rua Lourenço Felini.

Lote urbano nº 31, da quadra nº 936, localizado no lado ímpar da Rua Lourenço Felini, distante, pelo lado esquerdo, 20,40 metros da Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e um


Cenário
(49) 3353-8200
www.xaxim.sc.gov.br
Rua Rui Barbosa, 347, Centro, Xaxim



metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**301,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 17,75 metros, com o lote n° 30; ao **Sul**, em 17,75 metros, com o lote n° 32; ao **Leste**, em 17,00 metros, com o lote n° 20 e ao **Oeste**, em 17,00 metros, com a Rua Lourenço Felini.

Lote urbano n° 32, da quadra n° 936, localizado no lado ímpar da Rua Lourenço Felini, esquina com a Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e sessenta metros e dez decímetros quadrados (**360,10 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 17,75 metros, com o lote n° 31; ao **Sul**, em 17,75 metros, com a Rua Ivo Valdemar Knoner; ao **Leste**, em 20,40 metros, com o lote n° 19 e ao **Oeste**, em 20,40 metros, com a Rua Lourenço Felini.

➤ **QUADRA N° 937, FORMADA PELOS LOTES N° 33 a 39, COM A ÁREA DE 2.250,01 m².**

Lote urbano n° 33, da quadra n° 937, localizado no lado par da Rua Lourenço Felini, esquina com a Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e sessenta e um metros e quarenta decímetros quadrados (**361,40 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 17,56 metros, com o lote n° 34; ao **Sul**, em 3,49 metros e em 11,95 metros, com a Rua Ivo Valdemar Knoner; ao **Leste**, em 22,20 metros, com a Rua Lourenço Felini e ao **Oeste**, em 19,14 metros, com o lote n° 32 da quadra n° 523, matrícula n° 21.593 e em 2,10 metros, com parte do lote n° 33 da quadra n° 523, matrícula n° 21.594.

Lote urbano n° 34, da quadra n° 937, localizado no lado par da Rua Lourenço Felini, distante, pelo lado direito, 22,20 metros da Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos metros e cinquenta e sete decímetros quadrados (**300,57 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 19,32 metros, com o lote n° 35; ao **Sul**, em 17,56 metros, com o lote n° 33; ao **Leste**, em 16,30 metros, com a Rua Lourenço Felini e ao **Oeste**, em 10,70 metros, com parte do lote n° 33 da quadra n° 523, matrícula n° 21.594 e em 5,70 metros, com parte do lote n° 34 da quadra n° 523, matrícula n° 21.595.

Lote urbano n° 35, da quadra n° 937, localizado no lado par da Rua Lourenço Felini, distante, pelo lado direito, 38,50 metros da Rua Ivo Valdemar Knoner, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos metros e noventa e quatro decímetros quadrados (**300,94 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 20,94 metros, com o lote n° 36; ao **Sul**, em 19,32 metros, com o lote n° 34; ao **Leste**, em 14,95 metros, com a Rua Lourenço Felini e ao **Oeste**, em 7,10 metros, com parte do lote n° 34 da quadra n° 523, matrícula n° 21.595 e em 7,94 metros, com parte do lote n° 35 da quadra n° 523, matrícula n° 21.596.

Lote urbano n° 36, da quadra n° 937, localizado no lado par da Rua Lourenço Felini, distante, pelo lado esquerdo, 46,33 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos

Handwritten signature: Ceni

(49) 3353-8200

www.xaxim.sc.gov.br

Rua Rui Barbosa, 347, Centro, Xaxim



metros e quarenta e um decímetros quadrados (**300,41 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,44 metros, com o lote n° 37; ao **Sul**, em 20,94 metros, com o lote n° 35; ao **Leste**, em 13,85 metros, com a Rua Lourenço Felini e ao **Oeste**, em 4,86 metros, com parte do lote n° 35 da quadra n° 523, matrícula n° 21.596 e em 9,07 metros, com parte do lote n° 36 da quadra n° 523, matrícula n° 21.597.

Lote urbano n° 37, da quadra n° 937, localizado no lado par da Rua Lourenço Felini, distante, pelo lado esquerdo, 33,33 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos metros e oitenta e oito decímetros quadrados (**300,88 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 23,85 metros, com o lote n° 38; ao **Sul**, em 22,44 metros, com o lote n° 36; ao **Leste**, em 13,00 metros, com a Rua Lourenço Felini e ao **Oeste**, em 3,73 metros, com parte do lote n° 36 da quadra n° 523, matrícula n° 21.597 e em 9,34 metros, com parte do lote n° 37 da quadra n° 523, matrícula n° 21.598.

Lote urbano n° 38, da quadra n° 937, localizado no lado par da Rua Lourenço Felini, distante, pelo lado esquerdo, 21,08 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos metros e vinte e cinco decímetros quadrados (**300,25 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 25,17 metros, com o lote n° 39; ao **Sul**, em 23,85 metros, com o lote n° 37; ao **Leste**, em 12,25 metros, com a Rua Lourenço Felini e ao **Oeste**, em 3,46 metros, com parte do lote n° 37 da quadra n° 523, matrícula n° 21.598 e em 8,86 metros, com parte do lote n° 38 da quadra n° 523, matrícula n° 21.599.

Lote urbano n° 39, da quadra n° 937, localizado no lado par da Rua Lourenço Felini, na esquina com a Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e oitenta e cinco metros e cinquenta e seis decímetros quadrados (**385,56 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 4,30 metros e em 24,60 metros, com a Rua Julia Campestrini Lunardi; ao **Sul**, em 25,17 metros, com o lote n° 38; ao **Leste**, em 21,08 metros, com a Rua Lourenço Felini e ao **Oeste**, em 8,73 metros, com parte do lote n° 38 da quadra n° 523, matrícula n° 21.599.

➤ **QUADRA N° 938, FORMADA PELOS LOTES N° 40 a 47, COM A ÁREA DE 2.754,22 m².**

Lote urbano n° 40, da quadra n° 938, localizado no lado ímpar da Rua Julia Campestrini Lunardi, distante, pelo lado esquerdo, 105,70 metros da Rua João Follé, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e sessenta e um metros e noventa e oito decímetros quadrados (**361,98 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 2,12 metros, com parte do lote n° 65 da quadra n° 634, matrícula n° 24.298 e em 11,32 metros, com parte do lote n° 66 da quadra n° 634, matrícula n° 24.299; ao **Sul**, em 20,72 metros, com a Rua Julia Campestrini Lunardi; ao **Leste**, em 21,42 metros, com o lote n° 41 e ao **Oeste**, em 22,33 metros, com o lote n° 55 da quadra n° 526, matrícula n° 21.616.


(49) 3353-8200
www.xaxim.sc.gov.br
Rua Rui Barbosa, 347, Centro, Xaxim




Lote urbano n° 41, da quadra n° 938, localizado no lado ímpar da Rua Julia Campestrini Lunardi, distante, pelo lado esquerdo, 90,40 metros da Rua João Folle, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e trinta metros e cinquenta e nove decímetros quadrados (**330,59 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 1,63 metros, com parte do lote n° 66 da quadra n° 634, matrícula n° 24.299, em 12,95 metros, com o lote n° 67 da quadra n° 634, matrícula n° 24.300 e em 0,73 metros, com parte do lote n° 68 da quadra n° 634, matrícula n° 24.301; ao **Sul**, em 15,30 metros, com a Rua Julia Campestrini Lunardi; ao **Leste**, em 21,80 metros, com o lote n° 42 e ao **Oeste**, em 21,42 metros, com o lote n° 40.

Lote urbano n° 42, da quadra n° 938, localizado no lado ímpar da Rua Julia Campestrini Lunardi, distante, pelo lado esquerdo, 75,40 metros da Rua João Folle, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e vinte e nove metros e sessenta e cinco decímetros quadrados (**329,65m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 12,22 metros, com parte do lote n° 68 da quadra n° 634, matrícula n° 24.301 e em 2,78 metros, com parte do lote n° 69 da quadra n° 634, matrícula n° 24.302; ao **Sul**, em 15,00 metros, com a Rua Julia Campestrini Lunardi; ao **Leste**, em 22,16 metros, com o lote n° 43 e ao **Oeste**, em 21,80 metros, com o lote n° 41.

Lote urbano n° 43, da quadra n° 938, localizado no lado ímpar da Rua Julia Campestrini Lunardi, distante, pelo lado esquerdo, 60,90 metros da Rua João Folle, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e vinte e três metros e setenta e oito decímetros quadrados (**323,78 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 10,17 metros, com parte do lote n° 69 da quadra n° 634, matrícula n° 24.302 e em 4,34 metros, com parte do lote n° 70 da quadra n° 634, matrícula n° 24.303; ao **Sul**, em 14,50 metros, com a Rua Julia Campestrini Lunardi; ao **Leste**, em 22,50 metros, com o lote n° 44 e ao **Oeste**, em 22,16 metros, com o lote n° 42.

Lote urbano n° 44, da quadra n° 938, localizado no lado ímpar da Rua Julia Campestrini Lunardi, distante, pelo lado esquerdo, 46,60 metros da Rua João Folle, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e vinte e quatro metros e vinte e quatro decímetros quadrados (**324,24 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 8,61 metros, com parte do lote n° 70 da quadra n° 634, matrícula n° 24.303 e em 5,69 metros, com parte do lote n° 71 da quadra n° 634, matrícula n° 24.304; ao **Sul**, em 14,30 metros, com a Rua Julia Campestrini Lunardi; ao **Leste**, em 22,85 metros, com o lote n° 45 e ao **Oeste**, em 22,50 metros, com o lote n° 43.

Lote urbano n° 45, da quadra n° 938, localizado no lado ímpar da Rua Julia Campestrini Lunardi, distante, pelo lado esquerdo, 32,30 metros da Rua João Folle, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e vinte e nove metros e treze decímetros quadrados (**329,13 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 7,26 metros, com parte do lote n° 71 da quadra n° 634, matrícula n° 24.304, e em 7,04 metros, com parte do lote n° 72 da quadra n° 634, matrícula n° 24.305; ao **Sul**, em 14,30 metros,





com a Rua Julia Campestrini Lunardi; ao **Leste**, em 23,19 metros, com o lote n° 46 e ao **Oeste**, em 22,85 metros, com o lote n° 44.

Lote urbano n° 46, da quadra n° 938, localizado no lado ímpar da Rua Julia Campestrini Lunardi, distante, pelo lado esquerdo, 18,00 metros da Rua João Folle, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e trinta e quatro metros e três decímetros quadrados (**334,03 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 5,91 metros, com parte do lote n° 72 da quadra n° 634, matrícula n° 24.305 e em 8,40 metros, com parte do lote n° 73 da quadra n° 634, matrícula n° 24.306; ao **Sul**, em 14,30 metros, com a Rua Julia Campestrini Lunardi; ao **Leste**, em 23,53 metros, com o lote n° 47 e ao **Oeste**, em 23,19 metros, com o lote n° 45.

Lote urbano n° 47, da quadra n° 938, localizado no lado ímpar da Rua Julia Campestrini Lunardi, esquina com a Rua João Folle, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de quatrocentos e vinte metros e oitenta e dois decímetros quadrados (**420,82 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 4,55 metros, com parte do lote n° 73 da quadra n° 634, matrícula n° 24.306 e em 12,95 metros, com o lote n° 73 da quadra n° 634, matrícula n° 27.519; ao **Sul**, em 18 metros, com a Rua Julia Campestrini Lunardi; ao **Leste**, em 23,95 metros, com a Rua João Folle e ao **Oeste**, em 23,53 metros, com o lote n° 46.

➤ **QUADRA N° 939, FORMADA PELOS LOTES N° 48 a 67, COM A ÁREA DE 6.256,73 m².**

Lote urbano n° 48, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, esquina com a Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de quatrocentos vinte e nove metros e vinte e três decímetros quadrados (**429,23 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 24,87 metros, com a Rua Julia Campestrini Lunardi; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 49; ao **Leste**, em 14,37 metros, com o lote P/ 04 "A" da quadra n° 848, matrícula n° 27.918 e em 9,30 metros, com parte do lote n° 03 da quadra n° 848, matrícula n° 27.917 e ao **Oeste**, em 14,48 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 49, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 14,48 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 48; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 50; ao **Leste**, em 4,70 metros, com parte do lote n° 03 da quadra n° 848, matrícula n° 27.917 e em 9,50 metros, com parte do lote n° 02 da quadra n° 848, matrícula n° 27,916 e ao **Oeste**, em 12,80 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 50, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 27,28 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial


(49) 3353-8200
www.xaxim.sc.gov.br
Rua Rui Barbosa, 347, Centro, Xaxim



de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 49; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 51; ao **Leste**, em 4,00 metros, com parte do lote n° 02 da quadra n° 848, matrícula n° 27.916 e em 9,50 metros, com parte do lote n° 01 da quadra n° 848, matrícula n° 27.915 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 51, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 40,78 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 50; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 52; ao **Leste**, em 4,00 metros, com parte do lote n° 01 da quadra n° 848, matrícula n° 27.915 e em 9,50 metros, com a Rua Genuíno Zamprogna e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 52, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 54,28 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 51; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 35; ao **Leste**, em 2,50 metros, com parte da Rua Genuíno Zamprogna e em 11,00 metros, com parte do lote n° 16 da quadra n° 847, matrícula n° 27.914 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 53, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 67,78 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 52; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 54; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 16 da quadra n° 847, matrícula n° 27.914 e em 11,00 metros, com parte do lote n° 15 da quadra n° 847, matrícula n° 27.913 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 54, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 81,28 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 53; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 55; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 15 da quadra n° 847, matrícula n° 27.913 e em 11,00 metros, com parte do lote n° 14 da quadra n° 847, matrícula n° 27.912 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 55, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 94,78 metros da Rua Julia

[Handwritten signatures and initials]

(49) 3353-8200

www.xaxim.sc.gov.br
Rua Rui Barbosa, 347, Centro, Xaxim



Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 54; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 56; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 14 da quadra n° 847, matrícula n° 27.912 e em 11,00 metros, com parte do lote n° 13 da quadra n° 847, matrícula n° 27.911 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 56, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 108,28 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 55; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 57; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 13 da quadra n° 847, matrícula n° 27.911 e em 11,00 metros, com parte do lote n° 12 da quadra n° 847, matrícula n° 27.910 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 57, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 121,78 metros da Rua Julia Campestrini Lunardi, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 56; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 58; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 12 da quadra n° 847, matrícula n° 27.910 e em 11,00 metros, com parte do lote n° 11 da quadra n° 847, matrícula n° 27.909 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 58, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 124,00 metros da Rua Sandro F. Fagundes, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 57; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 59; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 11 da quadra n° 847, matrícula n° 27.909 e em 11,00 metros, com parte do lote n° 10 da quadra n° 847, matrícula n° 27.908 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 59, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 110,50 metros da Rua Sandro F. Fagundes, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 58; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 60; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 10 da quadra n° 847, matrícula n° 27.908 e em 11,00 metros, com parte do lote n° 09 da quadra n° 847, matrícula n° 27.907 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.





Lote urbano n° 60, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 97,00 metros da Rua Sandro F. Fagundes, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 59; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 61; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 09 da quadra n° 847, matrícula n° 27.907 e em 11,00 metros, com parte do lote n° 08 da quadra n° 847, matrícula n° 27.906 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.


Lote urbano n° 61, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 83,50 metros da Rua Sandro F. Fagundes, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 60; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 62; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 08 da quadra n° 847, matrícula n° 27.906 e em 11,00 metros, com parte do lote n° 07 da quadra n° 847, matrícula n° 27.905 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 62, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 70,00 metros da Rua Sandro F. Fagundes, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 61; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 63; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 07 da quadra n° 847, matrícula n° 27.905 e em 11,00 metros, com parte do lote n° 06 da quadra n° 847, matrícula n° 27.904 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 63, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 56,50 metros da Rua Sandro F. Fagundes, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 62; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 64; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 06 da quadra n° 847, matrícula n° 27.904 e em 11,00 metros, com parte do lote n° 05 da quadra n° 847, matrícula n° 27.903 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 64, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 43,00 metros da Rua Sandro F. Fagundes, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 63; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 65; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 05 da quadra n° 847, matrícula n° 27.903 e em 11,00 metros, com parte do lote n° 04 da quadra n° 847, matrícula n° 27.902 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

17

(49) 3353-8200

www.xaxim.sc.gov.br

Rua Rui Barbosa, 347, Centro, Xaxim



Lote urbano n° 65, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 29,50 metros da Rua Sandro F. Fagundes, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 64; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 66; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 04 da quadra n° 847, matrícula n° 27.902 e em 11,00 metros, com parte do lote n° 03 da quadra n° 847, matrícula n° 27.901 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 66, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 16,00 metros da Rua Sandro F. Fagundes, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (**303,75 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 65; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 67; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 03 da quadra n° 847, matrícula n° 27.901 e em 11,00 metros, com parte do lote n° 02 da quadra n° 847, matrícula n° 27.900 e ao **Oeste**, em 13,50 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 67, da quadra n° 939, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, esquina com a Rua Sandro F. Fagundes, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e sessenta metros quadrados (**360,00 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 66; ao **Sul**, em 22,50 metros, com a Rua Sandro F. Fagundes; ao **Leste**, em 2,50 metros com parte do lote n° 02 da quadra n° 847, matrícula n° 27.900 e em 13,50 metros, com o lote n° 01 da quadra n° 847, matrícula n° 27.899 e ao **Oeste**, em 16,00 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

➤ QUADRA N° 940, FORMADA PELOS LOTES N° 68 a 72, COM A ÁREA DE 1.922,62 m².

Lote urbano n° 68, da quadra n° 940, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, esquina com a Rua Sandro F. Fagundes, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e sessenta metros quadrados (**360,00 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com a Rua Sandro F. Fagundes; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 69; ao **Leste**, em 14,00 metros, com o lote n° 06 da quadra n° 846, matrícula n° 27.898 e em 2,00 metros, com parte do lote n° 05, da quadra n° 846, matrícula n° 27.897 e ao **Oeste**, em 16,00 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 69, da quadra n° 940, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 16,00 metros da Rua Sandro F. Fagundes, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e trinta e sete metros e cinquenta decímetros quadrados (**337,50 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 68; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 70; ao **Leste**, em



12,00 metros, com parte do lote n° 05 da quadra n° 846, matrícula n° 27.897 e em 3,00 metros, com parte do lote n° 04, da quadra n° 846, matrícula n° 27.896 e ao **Oeste**, em 15,00 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 70, da quadra n° 940, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado direito, 31,00 metros da Rua Sandro F. Fagundes, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e trinta e sete metros e cinquenta decímetros quadrados (**337,50 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 69; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 71; ao **Leste**, em 11,00 metros, com parte do lote n° 04 da quadra n° 846, matrícula n° 27.896 e em 4,00 metros, com parte do lote n° 03, da quadra n° 846, matrícula n° 27.895 e ao **Oeste**, em 15,00 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 71, da quadra n° 940, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, distante, pelo lado esquerdo, 18,90 metros da Rua Governador Irineu Bornhausen, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de trezentos e trinta e sete metros e cinquenta decímetros quadrados (**337,50 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 70; ao **Sul**, em 22,50 metros, com o lote n° 72; ao **Leste**, em 10,00 metros, com parte do lote n° 03 da quadra n° 846, matrícula n° 27.895 e em 5,00 metros, com parte do lote n° 02, da quadra n° 846, matrícula n° 27.894 e ao **Oeste**, em 15,00 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

Lote urbano n° 72, da quadra n° 940, localizado no lado ímpar da Rua Antonio Pedro Parisotto, esquina com a Rua Governador Irineu Bornhausen, Loteamento Belmonte II, Xaxim-SC, com a área superficial de quinhentos e cinquenta metros e doze decímetros quadrados (**550,12 m²**), com as seguintes medidas e confrontações: ao **Norte**, em 22,50 metros, com o lote n° 71; ao **Sul**, em 25,09 metros, com a Rua Governador Irineu Bornhausen; ao **Leste**, em 9,00 metros, com parte do lote n° 02 da quadra n° 846, matrícula n° 27.894 e em 21,00 metros, com o lote n° 01 da quadra n° 846, matrícula n° 27.893 e ao **Oeste**, em 18,90 metros, com a Rua Antonio Pedro Parisotto.

19

(49) 3353-8200

www.xaxim.sc.gov.br

Rua Rui Barbosa, 347, Centro, Xaxim