

**DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO EMPRESA DE PEQUENO PORTE**

**À PREFEITURA MUNICIPAL DE XAXIM/SC  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 0241/2023  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA PARA COMPRAS E SERVIÇOS Nº 0008/2023**

**OBJETO:** Outorga de concessão de serviço público, a título oneroso, para a prestação de serviços técnicos de implantação, sinalização, operação, manutenção, controle, gestão e comercialização de vagas de estacionamento de veículos automotores em vias, logradouros e espaços públicos próprios, mediante a rotatividade de uso, denominado Estacionamento Rotativo do município de Xaxim – SC.

**A ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA - "ONE PARK"**, cadastrada pelo CNPJ nº 22.540.716/0001-14, inscrição estadual nº 456.253.120.116, com sede na Avenida Pedro Botesi, nº 2171, sala 109, Jardim Scomparim, Mogi Mirim, Estado de São Paulo, CEP: 13.806-635, neste ato representada pela sócia administradora **Sra. THAINÁ DA CUNHA ANDRADE**, brasileira, solteira, advogada, residente e domiciliada à Rua Egidio Mallis, nº 85, Parque Guainco, na cidade de Mogi Guaçu, Estado de São Paulo, Cep: 13.844-275, (19) 99624 – 5001, e-mail: [juridico@oneparkdigital.com.br](mailto:juridico@oneparkdigital.com.br), portadora da cédula de identidade nº 49.306.676-7 SSP/SP, expedida em 12/08/2016 e do CPF nº 454.698.708-04, na qualidade de responsável legal pela empresa acima qualificada, **DECLARA**, sob as penas da Lei, que está enquadrada como **EMPRESA DE PEQUENO PORTE**, nos termos da Lei Complementar n.º 123/06, não havendo nenhum dos impedimentos previstos no § 4º do Artigo 3º da LC 123/06, alterada pelas Leis Complementares 128/2008 e 147/2014, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências superiores.

Mogi Mirim/SP, 29 de janeiro de 2024.

PAULO FRANCISCO ALVARENGA BARBOSA:11575864819  
819

Assinado de forma digital por  
PAULO FRANCISCO  
ALVARENGA  
BARBOSA:11575864819  
Dados: 2024.01.29 15:01:49  
-03'00'

**PAULO FRANCISCO ALVARENGA BARBOSA**  
RG nº 18.799.532-1 SSP/SP  
CPF nº 115.758.648-19  
CRC: 1SP168280/O-7  
Contador da Empresa

ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA:22540716000114  
Assinado de forma digital por ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA:22540716000114  
Dados: 2024.01.29 15:02:02 -03'00'

THAINA DA CUNHA ANDRADE  
Assinado de forma digital por THAINA DA CUNHA ANDRADE  
Dados: 2024.01.29 15:02:52 -03'00'

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA**  
**THAINÁ DA CUNHA ANDRADE**  
RG nº 49.306.676-7 SSP/SP  
CPF nº 454.698.708-04  
Sócia Administrador

**22.540.716/0001-14**  
**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA**  
Av. Pedro Botesi, 2.171-SL109  
Jd. Scomparim - Cep: 13.806-635  
**MOGIMIRIM - S. P.**

ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA  
CNPJ: 22.540.716/0001-14  
IE: 456.253.120.116

Avenida Pedro Botesi, nº 2171, Sala 109  
Jardim Scomparim - Mogi Mirim/SP 13.806-635  
[licitacoes@oneparkdigital.com.br](mailto:licitacoes@oneparkdigital.com.br)

## RELATÓRIO 1 - Indeterminado

Versão do software : 2.11rc5  
Nome : Verificador de Conformidade  
Arquivo Fonte : DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO  
EMPRESA DE PEQUENO PORTE.pdf  
Resumo SHA256 do arquivo : a36228520f4fbca5db812990619d9acd49ec0f277e54d1581c9d77abcd1d7bcf  
Tipo do arquivo : PDF  
Quantidade de assinaturas : 3  
Data de verificação : 29/01/2024 18:04:53 UTC  
Fonte da data : Offline

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.

## ASSINATURAS

### Assinante

Assinante : CN=PAULO FRANCISCO ALVARENGA BARBOSA:\*\*\*758648\*\*,  
OU=videoconferencia, OU=(EM BRANCO), OU=RFB e-  
CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, O=ICP-Brasil, C=BR

Tipo de assinatura : Destacada

Status da assinatura : Indeterminada

Caminho de certificação : Revogado

Mensagem de erro : O certificado está revogado.

Estrutura : De acordo (ISO 32000).

Cifra assimétrica : Aprovada

Resumo criptográfico : Correto

Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.758.648-\*\*

### Certificados utilizados

#### Certificado

Buscado : Offline

Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=PAULO FRANCISCO ALVARENGA BARBOSA:\*\*\*758648\*\*,  
OU=videoconferencia, OU=(EM BRANCO), OU=RFB e-  
CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 08/05/2023 14:16:45 UTC

Aprovado até : 08/05/2024 14:16:45 UTC

#### Certificado

Buscado : Offline

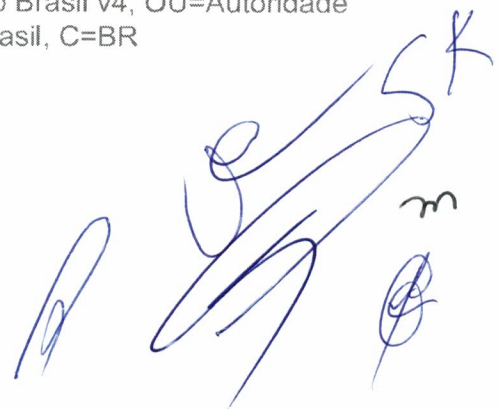
Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade  
Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 31/05/2017 18:52:04 UTC

Aprovado até : 20/02/2029 18:52:04 UTC



**LCR**

**Emissor** : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 29/01/2024 16:45:24 UTC  
**Próxima atualização** : 29/01/2024 22:45:24 UTC

**Certificado**

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 20/07/2016 13:32:04 UTC  
**Aprovado até** : 02/03/2029 12:00:04 UTC

**LCR**

**Emissor** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 12/12/2023 18:16:09 UTC  
**Próxima atualização** : 11/03/2024 18:16:09 UTC

**Certificado**

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
**Aprovado até** : 02/03/2029 23:59:38 UTC

**Atributos Obrigatórios**

**Nome do atributo** : IdMessageDigest  
**Corretude** : Aprovado



**Certificado**

Próxima atualização : 11/03/2024 18:16:09 UTC  
Data de publicação : 12/12/2023 18:16:09 UTC  
Assinatura : Aprovada  
Buscado : Offline  
Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

**LCR**

Data de emissão : 20/07/2016 13:32:04 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 12:00:04 UTC  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Entidade : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Assinatura : Aprovada  
Buscado : Offline

**Certificado**

Próxima atualização : 29/01/2024 22:45:24 UTC  
Data de publicação : 29/01/2024 16:45:24 UTC  
Assinatura : Aprovada  
Buscado : Offline  
Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

**LCR**

Data de emissão : 31/05/2017 18:52:04 UTC  
Aprovado até : 20/02/2029 18:52:04 UTC  
Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Entidade : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Assinatura : Aprovada  
Buscado : Offline



Nome do atributo : IdContentType  
Corretude : Aprovado

### Atributos Opcionais

Nome do atributo : RevocationInfoArchival  
Resultado da verificação : Aprovado

### Assinante

Assinante : CN=ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114, OU=videoconferencia, OU=RFB e-  
CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, L=MOGI MIRIM, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR

Tipo de assinatura : Destacada  
Status da assinatura : Aprovado  
Caminho de certificação : Aprovado  
Estrutura : De acordo (ISO 32000).  
Cifra assimétrica : Aprovada  
Resumo criptográfico : Correto  
Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.698.708-\*\*

### Certificados utilizados

#### Certificado

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114, OU=videoconferencia, OU=RFB e-  
CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, L=MOGI MIRIM, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 28/04/2023 14:59:08 UTC  
Aprovado até : 28/04/2024 14:59:08 UTC

#### Certificado



**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 31/05/2017 18:52:04 UTC  
**Aprovado até** : 20/02/2029 18:52:04 UTC

### LCR

**Emissor** : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 29/01/2024 16:45:24 UTC  
**Próxima atualização** : 29/01/2024 22:45:24 UTC

### Certificado

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 20/07/2016 13:32:04 UTC  
**Aprovado até** : 02/03/2029 12:00:04 UTC

### LCR

**Emissor** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 12/12/2023 18:16:09 UTC  
**Próxima atualização** : 11/03/2024 18:16:09 UTC

### Certificado

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature, a smaller signature, and the letters 'm' and 'P'.

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 23:59:38 UTC

### Atributos Obrigatórios

Nome do atributo : IdMessageDigest  
Corretude : Aprovado  
Nome do atributo : IdContentType  
Corretude : Aprovado

### Atributos Opcionais

Nome do atributo : RevocationInfoArchival  
Resultado da verificação : Aprovado

### Assinante

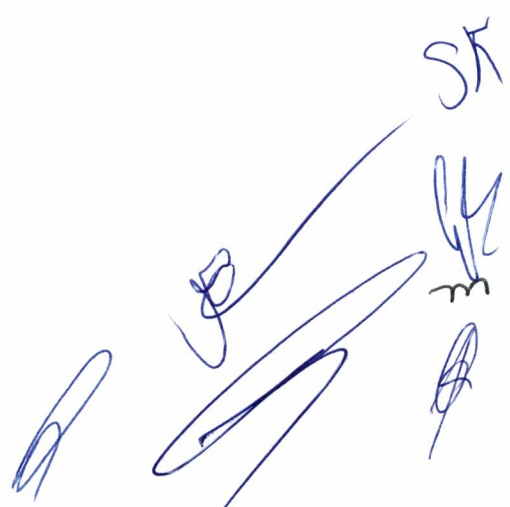
Assinante : CN=THAINA DA CUNHA ANDRADE, OU=ADVOGADO, OU=Assinatura Tipo A3, OU=Certificado Digital, OU=43419613000170, OU=AC OAB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Tipo de assinatura : Destacada  
Status da assinatura : Aprovado  
Caminho de certificação : Aprovado  
Estrutura : De acordo (ISO 32000).  
Cifra assimétrica : Aprovada  
Resumo criptográfico : Correto  
Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.698.708-\*\*

### Certificados utilizados

### Certificado





**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=THAINA DA CUNHA ANDRADE, OU=ADVOGADO, OU=Assinatura Tipo A3, OU=Certificado Digital, OU=43419613000170, OU=AC OAB, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 09/06/2022 14:02:30 UTC  
**Aprovado até** : 08/06/2025 14:02:30 UTC

### Certificado

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 19/11/2016 02:00:00 UTC  
**Aprovado até** : 01/03/2029 03:00:00 UTC

### LCR

**Emissor** : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 29/01/2024 17:06:10 UTC  
**Próxima atualização** : 29/01/2024 18:06:10 UTC

### Certificado

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 28/06/2016 13:07:38 UTC  
**Aprovado até** : 02/03/2029 12:00:38 UTC

### LCR



Emissor : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 21/12/2023 18:47:48 UTC  
Próxima atualização : 19/03/2024 18:47:48 UTC

**Certificado**

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 23:59:38 UTC

**Atributos Obrigatórios**

Nome do atributo : IdMessageDigest  
Corretude : Aprovado  
Nome do atributo : IdContentType  
Corretude : Aprovado

**Atributos Opcionais**

Nome do atributo : RevocationInfoArchival  
Resultado da verificação : Aprovado



## DECLARAÇÃO DE COMPROMETIMENTO

**À PREFEITURA MUNICIPAL DE XAXIM/SC**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 0241/2023**  
**CONCORRÊNCIA PÚBLICA PARA COMPRAS E SERVIÇOS Nº 0008/2023**

**OBJETO:** Outorga de concessão de serviço público, a título oneroso, para a prestação de serviços técnicos de implantação, sinalização, operação, manutenção, controle, gestão e comercialização de vagas de estacionamento de veículos automotores em vias, logradouros e espaços públicos próprios, mediante a rotatividade de uso, denominado Estacionamento Rotativo do município de Xaxim – SC.

**A ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA - "ONE PARK"**, cadastrada pelo CNPJ nº 22.540.716/0001-14, inscrição estadual nº 456.253.120.116, com sede na Avenida Pedro Botesi, nº 2171, sala 109, Jardim Scomparim, Mogi Mirim, Estado de São Paulo, CEP: 13.806-635, neste ato representada pela sócia administradora **Sra. THAINÁ DA CUNHA ANDRADE**, brasileira, solteira, advogada, residente e domiciliada à Rua Egídio Mallis, nº 85, Parque Guainco, na cidade de Mogi Guaçu, Estado de São Paulo, Cep: 13.844-275, (19) 99624 – 5001, e-mail: [juridico@oneparkdigital.com.br](mailto:juridico@oneparkdigital.com.br), portadora da cédula de identidade nº 49.306.676-7 SSP/SP, expedida em 12/08/2016 e do CPF nº 454.698.708-04, na qualidade de responsável legal pela empresa acima qualificada, **DECLARA**, que se comprometemos a apresentar, como condição para operação do sistema, documento que comprove que o Sistema está credenciado, homologado e certificado junto ao SENATRAM.

Mogi Mirim/SP, 29 de janeiro de 2024.

ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA:2254071600011 4	Assinado de forma digital por ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA:22540716000114 Dados: 2024.01.29 14:57:34 -03'00'	THAINA DA CUNHA ANDRADE	Assinado de forma digital por THAINA DA CUNHA ANDRADE Dados: 2024.01.29 15:00:44 -03'00'
---	--	-------------------------------	---

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA**  
**THAINÁ DA CUNHA ANDRADE**  
**RG nº 49.306.676-7 SSP/SP**  
**CPF nº 454.698.708-04**  
**Sócia Administrador**

**22.540.716/0001-14**  
**ONE PARK ESTACIONAMENTO**  
**ROTATIVO LTDA**  
**Av. Pedro Botesi, 2.171-SL109**  
**Jd. Scomparim - Cep: 13.806-635**  
**MOGIMIRIM - S. P.**

**RELATÓRIO 1 - Aprovado, em conformidade com  
MP 2.200-2/2001**

Versão do software : 2.11rc5  
Nome : Verificador de Conformidade  
Arquivo Fonte : DECLARAÇÃO DE COMPROMETIMENTO.pdf  
Resumo SHA256 do arquivo : 450ac501430a98b54a5f599262eb4308f9ad8876e6553cbec4e8bb44c1e77113  
Tipo do arquivo : PDF  
Quantidade de assinaturas : 2  
Data de verificação : 29/01/2024 18:08:27 UTC  
Fonte da data : Offline

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature with a long horizontal stroke and several smaller, more compact signatures.

## ASSINATURAS

### Assinante

Assinante : CN=ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114, OU=videoconferencia, OU=RFB e-  
CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, L=MOGI MIRIM, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR

Tipo de assinatura : Destacada

Status da assinatura : Aprovado

Caminho de certificação : Aprovado

Estrutura : De acordo (ISO 32000).

Cifra assimétrica : Aprovada

Resumo criptográfico : Correto

Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.698.708-\*\*

### Certificados utilizados

#### Certificado

Buscado : Offline

Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114, OU=videoconferencia, OU=RFB e-  
CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, L=MOGI MIRIM, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 28/04/2023 14:59:08 UTC

Aprovado até : 28/04/2024 14:59:08 UTC

#### Certificado

Buscado : Offline

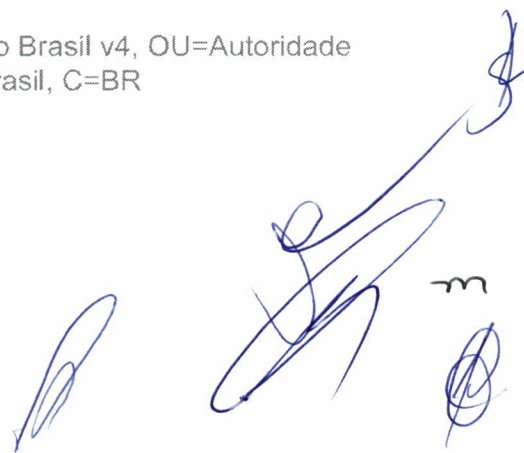
Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade  
Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 31/05/2017 18:52:04 UTC

Aprovado até : 20/02/2029 18:52:04 UTC



**LCR**

Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 29/01/2024 16:45:24 UTC  
Próxima atualização : 29/01/2024 22:45:24 UTC

**Certificado**

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 20/07/2016 13:32:04 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 12:00:04 UTC

**LCR**

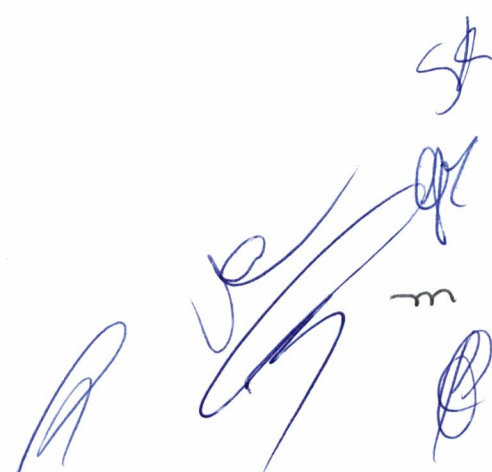
Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 12/12/2023 18:16:09 UTC  
Próxima atualização : 11/03/2024 18:16:09 UTC

**Certificado**

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 23:59:38 UTC

**Atributos Obrigatórios**

Nome do atributo : IdMessageDigest  
Corretude : Aprovado



Nome do atributo : IdContentType  
Corretude : Aprovado

### Atributos Opcionais

Nome do atributo : RevocationInfoArchival  
Resultado da verificação : Aprovado

### Assinante

Assinante : CN=THAINA DA CUNHA ANDRADE, OU=ADVOGADO,  
OU=Assinatura Tipo A3, OU=Certificado Digital,  
OU=43419613000170, OU=AC OAB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Tipo de assinatura : Destacada  
Status da assinatura : Aprovado  
Caminho de certificação : Aprovado  
Estrutura : De acordo (ISO 32000).  
Cifra assimétrica : Aprovada  
Resumo criptográfico : Correto  
Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.698.708-\*\*

### Certificados utilizados

#### Certificado

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=THAINA DA CUNHA ANDRADE, OU=ADVOGADO,  
OU=Assinatura Tipo A3, OU=Certificado Digital,  
OU=43419613000170, OU=AC OAB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL  
CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 09/06/2022 14:02:30 UTC  
Aprovado até : 08/06/2025 14:02:30 UTC

#### Certificado



Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL  
CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira  
v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 19/11/2016 02:00:00 UTC  
Aprovado até : 01/03/2029 03:00:00 UTC

#### LCR

Emissor : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO  
BRASIL CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 29/01/2024 17:36:37 UTC  
Próxima atualização : 29/01/2024 18:36:37 UTC

#### Certificado

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira  
v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto  
Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 28/06/2016 13:07:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 12:00:38 UTC

#### LCR

Emissor : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz  
Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 21/12/2023 18:47:48 UTC  
Próxima atualização : 19/03/2024 18:47:48 UTC

#### Certificado





Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 23:59:38 UTC

**Atributos Obrigatórios**

Nome do atributo : IdMessageDigest  
Corretude : Aprovado  
Nome do atributo : IdContentType  
Corretude : Aprovado

**Atributos Opcionais**

Nome do atributo : RevocationInfoArchival  
Resultado da verificação : Aprovado





MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO  
SECRETARIA DE INSPEÇÃO DO TRABALHO

**CERTIDÃO**

**EMPREGADOR:** ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA

**CNPJ:** 22.540.716/0001-14

**CERTIDÃO EMITIDA** em 22/01/2024, às 13:24:30

Conforme os registros administrativos do Sistema de Escrituração Digital das Obrigações Fiscais, Previdenciárias e Trabalhistas (eSocial), certifica-se que o empregador acima identificado está, na data de processamento dos dados, desobrigado a reservar percentual de seus cargos para pessoas com deficiência ou beneficiários reabilitados pela Previdência Social, tendo em vista o não enquadramento na hipótese legal prevista no art. 93, caput, da Lei nº 8.213 de 1991.

**Data do processamento dos dados:** 22/01/2024

1. Esta certidão reflete tão somente os dados constantes dos registros administrativos do eSocial. Esses dados são declarados pelo próprio empregador, não havendo validação por parte da Secretaria de Inspeção do Trabalho.
2. A periodicidade de atualização das certidões é semanal. Nenhuma informação enviada ao eSocial a partir do dia anterior ao da data de processamento dos dados foi considerada para emissão deste documento. As informações enviadas ao eSocial posteriormente serão refletidas nas certidões a partir da próxima data de processamento.
3. Esta certidão não abrange autos de infração e decisões judiciais relativos à obrigação de preencher vagas com pessoas com deficiência ou beneficiários reabilitados da Previdência Social, conforme art. 93 da Lei nº 8.213 de 1991.
4. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.
5. A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no endereço <https://certidoes.sit.trabalho.gov.br/pcdreab/verificar> com o código de verificação **P8i1wM2Cm5uVXEc**.

Várias assinaturas manuscritas em azul, incluindo uma assinatura principal e outras menores, localizadas na parte inferior direita do documento.



Via Rápida Empresa - VRE  
CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO  
JUCESP - JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico do Estado de São Paulo



Prefeitura do Município de Mogi Mirim

Governo do Estado de São Paulo

**É importante saber que:**

1. Todos os dados e declarações constantes deste documento são de responsabilidade do proprietário do estabelecimento.
2. Somente as atividades econômicas contidas neste comprovante tem o funcionamento autorizado.
3. Quaisquer alterações de dados e/ou de condições que determinem a inscrição nos órgãos e expedição deste documento implica a perda de sua validade e regularidade perante os órgãos, e obriga o empresário e/ou empresa jurídica a revalidar as informações e renovar sua solicitação.
4. Os órgãos envolvidos poderão a qualquer momento fiscalizar ou notificar o interessado a comprovar as restrições e/ou condições supramencionadas no documento, de forma que se não atendidas as notificações, poderá ter início procedimento de apuração de responsabilidades com eventual imposição de multa, interdição do imóvel ou cassação do licenciamento.
5. As taxas devidas de cada órgão deverão ser recolhidas diretamente com os envolvidos e mantidas válidas durante todo o período de vigência do estabelecimento, de acordo com as regras definidas e especificadas pelo órgão.
6. Este documento foi expedido com base no Decreto Estadual 55.660, de 30 de março de 2010 e produz todos os efeitos legais para a autorização do exercício das atividades econômicas nele contidas.
7. Todas as licenças de funcionamento dos órgãos e entidades da Administração Direta e Indireta, bem como do município, se conveniado à REDESIM, estarão contidas neste Certificado. Portanto, não é necessária apresentação de Alvará complementar a este documento.

**DADOS DA SOLICITAÇÃO E VALIDADE DESTA DOCUMENTO:**

**PROTOCOLO/NÚMERO**

SPM2330239892

**NÚMERO DA SOLICITAÇÃO**

2405500

**DATA DA SOLICITAÇÃO**

10/05/2023

**DATA DE VALIDADE**

29/05/2024



**DADOS DA EMPRESA**

**NOME EMPRESARIAL**

ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA

**CNPJ**

22.540.716/0001-14

**NATUREZA JURÍDICA**

Sociedade Empresária Limitada

Inscrição Municipal

**A EMPRESA TERÁ ESTABELECIMENTO?**

Sim

**FORMA DE ATUAÇÃO**

Estabelecimento Fixo

**ENDEREÇO DO ESTABELECIMENTO**

AVENIDA PEDRO BOTESI, 2171 SALA 109

JARDIM SCOMPARIM, Mogi Mirim - SP CEP: 13806635

**ÁREA DO ESTABELECIMENTO**

30.00

**DADOS DA EMPRESA**

ÁREA DO IMÓVEL (ÁREA CONSTRUÍDA) 3101.20  
(M<sup>2</sup>)

**ATIVIDADES ECONÔMICAS LICENCIADAS**

- 5223100 - Estacionamento de veículos
- 3321000 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais
- 4211102 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
- 4213800 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 4329104 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
- 5229002 - Serviços de reboque de veículos
- 6201501 - Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda
- 6202300 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis
- 6203100 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador não customizáveis
- 6209100 - Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação
- 6311900 - Tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na Internet
- 6399200 - Outras atividades de prestação de serviços de informação não especificadas anteriormente
- 7111100 - Serviços de arquitetura
- 7119701 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia
- 7739099 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador
- 8211300 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo
- 8219999 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente

**ATIVIDADES AUXILIARES LICENCIADAS**

Sede  
Escritório Administrativo

**ANÁLISE DE VIABILIDADE****PARECER DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOGI MIRIM**

**VÁLIDO PARA A INSCRIÇÃO MUNICIPAL DO IMÓVEL** DATA DE EMISSÃO: 10/05/2023

**TIPO DO IMÓVEL:** Número IPTU: 5145120396

**RESTRIÇÕES AO EXERCÍCIO DA ATIVIDADE NO LOCAL INDICADO:**

**CNAE:**  
5223-1/00-Estacionamento de veículos

**Atividade Estabelecimento:**  
Sim

»  
Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»  
Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**  
3321-0/00-Instalação de máquinas e equipamentos industriais

PARECER DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOGI MIRIM

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»

Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**

4211-1/02-Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»

Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**

4213-8/00-Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»

Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**

4329-1/04-Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»

Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**

5229-0/02-Serviços de reboque de veículos

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»

**PARECER DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOGI MIRIM**

Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**

6201-5/01-Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»

Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**

6202-3/00-Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»

Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**

6203-1/00-Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador não customizáveis

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»

Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**

6209-1/00-Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»

Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**

6311-9/00-Tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na Internet

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

**PARECER DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOGI MIRIM**

»  
Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»  
Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**  
6399-2/00-Outras atividades de prestação de serviços de informação não especificadas anteriormente

**Atividade Estabelecimento:**  
Sim

»  
Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»  
Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**  
7111-1/00-Serviços de arquitetura

**Atividade Estabelecimento:**  
Sim

»  
Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»  
Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**  
7119-7/01-Serviços de cartografia, topografia e geodésia

**Atividade Estabelecimento:**  
Sim

»  
Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»  
Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**  
7739-0/99-Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador

**Atividade Estabelecimento:**  
Sim

»  
Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»  
Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**PARECER DA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MOGI MIRIM**

**CNAE:**

8211-3/00-Serviços combinados de escritório e apoio administrativo

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»

Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**CNAE:**

8219-9/99-Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente

**Atividade Estabelecimento:**

Sim

»

Conforme a Lei Municipal 3144/1999 não é permitida a instalação de postos de abastecimento a menos de 200 metros de viadutos, rotatórias, pistas sobrelevadas, bocas de túneis, vias que margeiam córregos canalizados ou não, rios, lagos, lagoas, represas e nascentes.

»

Quando o imóvel for fronteiro às rodovias, é de responsabilidade do requerente a implantação, manutenção e operação de acessos (Portaria SUP/DER 078/2001, Decreto 30374/89 e Manual do DER – Seção 3.02).

**LICENCIAMENTO INTEGRADO**

**Secretaria de Estado da Saúde / Vigilância Sanitária**

Atividade licenciada pelo órgão de vigilância sanitária municipal.

**Secretaria de Estado da Segurança Pública / Corpo de Bombeiros**

DATA EMISSÃO	NÚMERO DE LICENÇA	VALIDADE
19/08/2021	AVCB 0000529000	04/08/2024

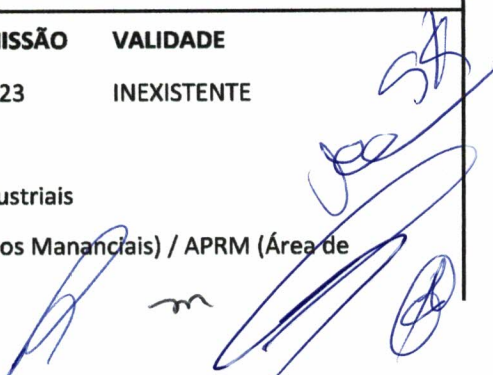
**FORAM ASSINADAS AS SEGUINTE DECLARAÇÕES:**

- » Declaro que o meu estabelecimento encontra-se no interior de uma edificação Licenciada pelo Corpo de Bombeiros, conforme o tipo e o número acima descrito.
- » Declaro que a atividade a ser desenvolvida no estabelecimento é compatível com a ocupação aprovada pelo Corpo de Bombeiros para a edificação como um todo.
- » Declaro estar ciente de que devo manter os sistemas de segurança contra incêndio sob minha responsabilidade em condições de utilização, de acordo com o preconizado pelo Regulamento de Segurança contra Incêndio do Estado de São Paulo.
- » Declaro estar ciente de que estou sujeito à fiscalização do Corpo de Bombeiros e que, além da cassação da Licença, o registro de informações inverídicas pode acarretar ao declarante o crime de falsidade ideológica, tipificado no Artigo 299 do Código Penal, com previsão de pena de um a cinco anos de reclusão e multa, sem prejuízo das providências administrativas e cíveis cabíveis.

**Secretaria de Estado do Meio Ambiente / CETESB**

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE LICENÇA	DATA EMISSÃO	VALIDADE
ISENTO	3007320	10/05/2023	INEXISTENTE

**FORAM ASSINADAS AS SEGUINTE DECLARAÇÕES:**

- » Atividades exercidas no local: 3321-0/00 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais
  - » Declaro que a atividade não será instalada e/ou realizada em APM (Área de Proteção aos Mananciais) / APRM (Área de Proteção e Recuperação de Mananciais).
- 



**Secretaria de Estado do Meio Ambiente / CETESB**

» Declaro que, para o exercício da atividade, não ocorrerá, sem manifestação específica da CETESB: 1. Corte de árvores nativas isoladas; 2. Supressão de vegetação nativa; 3. Intervenção em Áreas de Preservação Permanente (APP); 4. Movimentação de terra acima de 100 m<sup>3</sup> (cem metros cúbicos); 5. Intervenção em Áreas de Várzea para fins agrícolas.

**MANIFESTAÇÕES DO ÓRGÃO:**

» A atividade realizada pela empresa no local e nas condições informadas pelo interessado no pedido não está sujeita ao licenciamento ambiental no âmbito da CETESB. Caso haja alteração dessa situação, deverá haver nova solicitação.

**Secretaria da Agricultura / Coordenadoria de Defesa Agropecuária****DATA EMISSÃO**

10/05/2023

**PROTOCOLO DE BAIXO RISCO****CNAE**

3321-0/00

4211-1/02

4213-8/00

4329-1/04

5223-1/00

5229-0/02

6202-3/00

6203-1/00

6209-1/00

6311-9/00

6399-2/00

7111-1/00

7119-7/01

7739-0/99

8211-3/00

8219-9/99

6201-5/01

**FORAM ASSINADAS AS SEGUINTE DECLARAÇÕES:**

» Declaro que as atividades que realizo para este protocolo não são de âmbito de gestão no sistema de Gestão de Defesa Animal e Vegetal (GEDAVE) pela Coordenadoria de Defesa Agropecuária (CDA) da Secretaria de Agricultura e Abastecimento (SAA).

**Prefeitura de Mogi Mirim****VIGILÂNCIA SANITÁRIA****DATA EMISSÃO**

10/05/2023

**PROTOCOLO DE BAIXO RISCO****CNAE**

Atividade(s)

Auxiliar(es)

**PREFEITURA****DATA EMISSÃO**

30/05/2023

**NÚMERO DE LICENÇA**

41340

**VALIDADE**

29/05/2024



**INPI** INSTITUTO  
NACIONAL  
DA PROPRIEDADE  
INDUSTRIAL  
Assinado  
Digitalmente

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
MINISTÉRIO DA INDÚSTRIA, COMÉRCIO EXTERIOR E SERVIÇOS  
**INSTITUTO NACIONAL DA PROPRIEDADE INDUSTRIAL**  
DIRETORIA DE PATENTES, PROGRAMAS DE COMPUTADOR E TOPOGRAFIAS DE CIRCUITOS INTEGRADOS

## Certificado de Registro de Programa de Computador

Processo Nº: **BR512018001450-0**

O Instituto Nacional da Propriedade Industrial expede o presente certificado de registro de programa de computador, válido por 50 anos a partir de 1º de janeiro subsequente à data de 01/10/2011, em conformidade com o §2º, art. 2º da Lei 9.609, de 19 de Fevereiro de 1998.

**Título:** ZONA AZUL DIGITAL EXPERT

**Data de publicação:** 01/10/2011

**Data de criação:** 10/04/2011

**Titular(es):** EXPERT CERTIFICAÇÃO DIGITAL LTDA

**Autor(es):** RICARDO DOS SANTOS LOPES; LUIZ FELIPE EUGENIO STANGARLIN

**Linguagem:** VISUAL BASIC; C#; .NET

**Campo de aplicação:** AD-01; AD-03; IF-10; TP-01; UB-01

**Tipo de programa:** AP-01; AP-02; AP-03; GI-01; GI-02

**Algoritmo hash:** SHA-512

**Resumo digital hash:**

184E004EE3E549500ACF3F73DBDAB7468BFBFE805C4B7946D91794B102F4097DC7F6DC016207229D3AA22D60  
01F4C4226EBA15CCD9ABF235AA55641AB5BF99BB

**Expedido em:** 21/08/2018

15 de Novembro  
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
de 1889

**Aprovado por:**

Liane Elizabeth Caldeira Lage

Diretora de Patentes, Programas de Computador e Topografias de Circuitos



# MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO

## SECRETARIA DE INSPEÇÃO DO TRABALHO

### CERTIDÃO

**EMPREGADOR:** ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA

**CNPJ:** 22.540.716/0001-14

**CERTIDÃO EMITIDA** em 22/01/2024, às 13:22:38

Conforme os registros administrativos do Sistema de Escrituração Digital das Obrigações Fiscais, Previdenciárias e Trabalhistas (eSocial), recebidos e processados até a data abaixo informada, certifica-se que o empregador acima identificado está, na data de processamento dos dados, desobrigado de reservar percentual de vagas aos aprendizes, nos termos do art. 429, caput, da CLT.

**Data do processamento dos dados:** 08/01/2024

1. Esta certidão reflete tão somente os dados constantes dos registros administrativos do eSocial. Esses dados são declarados pelo próprio empregador, não havendo validação por parte da Secretaria de Inspeção do Trabalho.
2. A periodicidade de atualização das certidões é mensal. Nenhuma informação enviada ao eSocial a partir do dia anterior ao da data de processamento dos dados foi considerada para emissão deste documento. As informações enviadas ao eSocial posteriormente serão refletidas nas certidões a partir da próxima data de processamento.
3. Esta certidão não abrange autos de infração e decisões judiciais relativos à obrigação de preencher vagas de Aprendizagem Profissional, conforme art. 429, caput, da CLT.
4. Para todos os fins legais, inclusive no que concerne à comprovação de regularidade prevista na Lei nº 14.133, de 2021, esta certidão terá validade exclusivamente para este estabelecimento. Outro estabelecimento desta mesma empresa, que intencione a contratação em processo de licitação e de contrato administrativo, precisa apresentar certidão específica com seu CNPJ completo.
5. A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no endereço <https://certidoes.sit.trabalho.gov.br/aprendiz/verificar> com o código de verificação **bRrferWLjMFwuGh**.

The image shows several blue ink signatures and initials written over the bottom right portion of the text, including a large signature that appears to be 'Sf' and other smaller initials.



# CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão negativa correccional (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA**

CPF/CNPJ: **22.540.716/0001-14**

Certifica-se que, em consulta aos sistemas ePAD e CGU-PJ e aos cadastros CEIS, CNEP e CEPIM mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes relativas ao CNPJ/CPF consultado.

*Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.*

*Os Sistemas ePAD e CGU-PJ consolidam os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.*

*O Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.*

*O Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP) apresenta a relação de empresas que sofreram qualquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).*

*O Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas (CEPIM) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.*

Certidão emitida às 14:49:23 do dia 29/01/2024 , com validade até o dia 28/02/2024.

Link para consulta da verificação da certidão <https://certidoes.cgu.gov.br/>

Código de controle da certidão: GW0NIBpXvjdxn4h7yYJF

*Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.*



**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

**DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET**

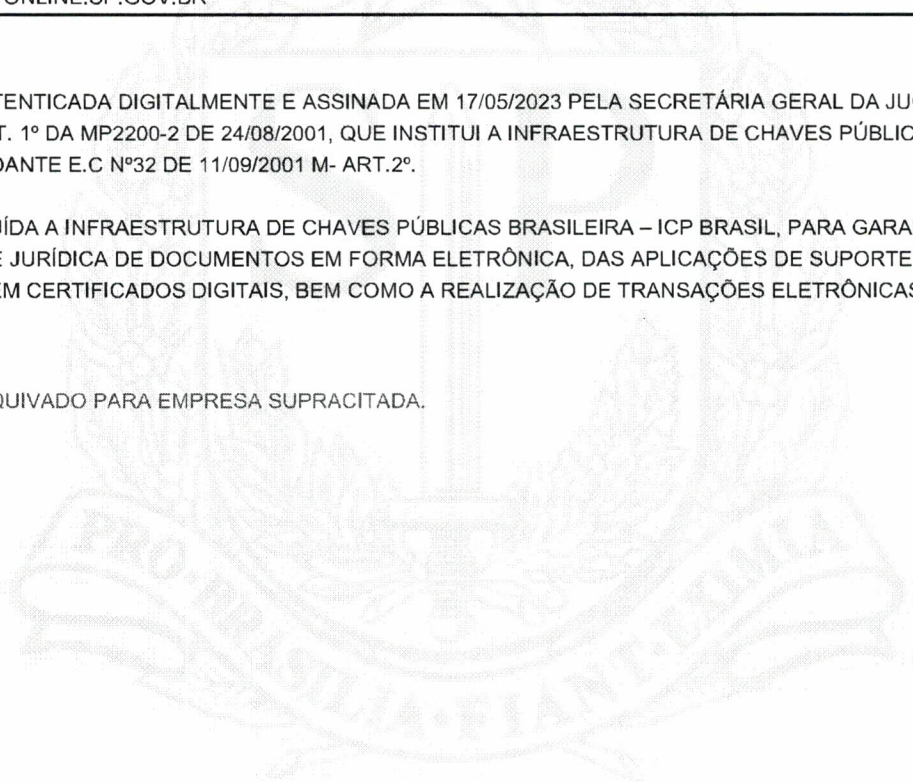
DADOS DA EMPRESA			
NOME EMPRESARIAL ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA		TIPO JURÍDICO LIMITADA UNIPessoAL (E.P.P.)	
NIRE 35229011755	CNPJ 22.540.716/0001-14	NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 095.931/23-5	DATA DO ARQUIVAMENTO 09/05/2023

DADOS DA CERTIDÃO		
DATA DE EXPEDIÇÃO 17/05/2023	HORA DE EXPEDIÇÃO 21:24:01	CÓDIGO DE CONTROLE 205756484
A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO <a href="http://WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR">WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR</a>		

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 17/05/2023 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – GISELA SIMIEMA CESCHIN, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APLICAÇÕES DE SUPORTE E DAS APLICAÇÕES HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO PARA EMPRESA SUPRACITADA.



*[Handwritten signatures in blue ink]*



**JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo**  
 Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
 Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI  
 Secretaria de Desenvolvimento Econômico



ETIQUETA PROTOCOLO



**JUCESP PROTOCOLO**  
**0.804.432/23-5**



**CAPA DO REQUERIMENTO**

CONTROLE INTERNET  
 032358236-2



**DADOS CADASTRAIS**

ATO Alteração do Valor do Capital; Alteração do Código de Atividade Econômica/ Objeto Social; Consolidação da Matriz; Inclusão/Alteração de Integrantes;					
NOME EMPRESARIAL One Park Estacionamento Rotativo LTDA				PORTE EPP	<b>JUCE</b> ER 189 - MOGI-G 09 MAI
LOGRADOURO Avenida Pedro Botesi	NÚMERO 2171	COMPLEMENTO sala 109	CEP 13806-635		
MUNICÍPIO Mogi Mirim	UF SP	TELEFONE	EMAIL	★	
NÚMERO EXIGÊNCIA (S) 1	CNPJ - SEDE 22.540.716/0001-14	NIRE - SEDE 3522901175-5			★
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA NOME: Thaina da Cunha Andrade (Administrador)			VALORES RECOLHIDOS DARE: R\$ ,00	SEI. DOC. 1 1	<b>PROTO</b>
ASSINATURA:			DATA: 05/05/2023	DARF: R\$ ,00	

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

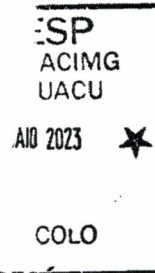
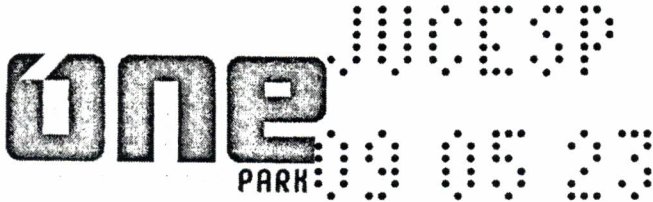
**PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)**

CARIMBO PROTOCOLO 	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO 	CARIMBO ANÁLISE 
<b>ANEXOS:</b> EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE <input checked="" type="checkbox"/> DBE <input checked="" type="checkbox"/> Documentos Pessoais <i>cc</i> <input type="checkbox"/> Procuração <input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação <input type="checkbox"/> Alvará Judicial <input type="checkbox"/> Jornal <input type="checkbox"/> Formal de Partilha <input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação <input type="checkbox"/> Balanço Patrimonial <input type="checkbox"/> Certidão <input checked="" type="checkbox"/> Outros <i>declaração de autenticidade</i>		ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO 
<b>OBSERVAÇÕES:</b> 09 MAIO 2023 <b>CADASTRADO</b>		<b>JUCESP</b>

DOCUMENTOS NÃO RETIRADOS EM ATÉ 90 DIAS DA DISPONIBILIDADE SERÃO DESCARTADOS - ART.57, §5º, DECRETO 1.800/96



*[Handwritten signatures and marks]*



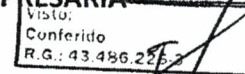
**INSTRUMENTO PARTICULAR DA QUARTA ALTERAÇÃO DA SOCIEDADE EMPRESÁRIA**

**LIMITADA DENOMINADA:**

**"ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA"**

**CNPJ 22.540.716/0001-14**

**NIRE 3522901175-5**



Pelo presente instrumento de Contrato Social que faz:

**THAINÁ DA CUNHA ANDRADE**, brasileira, solteira, advogada, nascida em 23/03/1995, residente e domiciliado Rua Egídio Mallis, nº 85, Parque Guainco, na cidade de Mogi Guaçu, Estado de São Paulo, Cep: 13.844-275, portadora da cédula de identidade nº 49.306.676-7 SSP/SP, expedida em 12/08/2016 e do CPF nº 454.698.708-04;

Única sócia da Sociedade Empresária Limitada que gira sob a denominação de **ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA**, nome fantasia **ONE PARK**, com sede na Avenida Pedro Botesi, nº 2171, sala 109, Jardim Scomparim, Mogi Mirim, Estado de São Paulo, CEP: 13.806-635, registrado na JUCESP sob NIRE 3522901175-5, em sessão de 27/05/2015, inscrita no CNPJ sob nº 22.540.716/0001-14, ajustam a presente alteração e mediante as condições consoante os arts. 1052 e seguintes do Código Civil, que se regerá mediante as seguintes cláusulas e condições:

I. **ALTERAÇÃO DE CNAE - INCLUSÃO DE NOVO CNAE:**

**Cláusula Segunda:** A sociedade tem como objeto social as atividades abaixo descritas, podendo para sua consecução, abrir e fechar filiais, sucursais, escritórios e representações em qualquer parte do país ou fora dele.

CNAE: 52.23.1-00- Estacionamento de veículos, e a prestação de serviços voltados ao segmento de trânsito, de gestão administrativa e operacional em: emissão, controle e arrecadação de multas de trânsito, inclusive através de equipamentos eletrônicos de detecção de infrações, explorações de estacionamento rotativo em zona

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA - 22.540.716/0001-14**

Avenida Pedro Botesi, nº 2171, Sala 109, Jardim Scomparim - Mogi Mirim/SP 13.806-635

regulamentada, treinamento, aluguel de software, capacitação e educação em trânsito e outras atividades afins, junto a entidade provada e órgão públicos das esferas federais, estaduais e municipais;

CNAE 33.21.0/00 - A instalação, a operação e a leitura dos dados obtidos de equipamento eletrônico, radares, parquímetros, totens de auto atendimento bem como outros não identificados neste ato;

CNAE: 5229-0/02 - Concessão de serviços públicos, consistente em remoção, recolhido, guarda e depósito de veículos localizados e/ou apreendidos, de interesse policial ou em virtude de constatação de irregularidade as normas de trânsito;

CNAE 7111-1/00 - Planejamento Urbano e Regional, planejamento físico territorial, planos de intervenção no espaço urbano, metropolitano e regional fundamentados nos sistemas de infraestrutura, saneamento básico e ambiental, sistema viário, sinalização, trafego e transito urbano e rural, acessibilidade, gestão territorial e ambiental, parcelamento do solo, loteamento, desmembramento, desmembramento, arruamento, planejamento urbano, plano diretor, traçados de cidades, desenho urbano, inventário urbano e regional, assentamentos humanos e requalificação em áreas urbanas e rurais.

CNAE: 7119-7/01 -Topografia, elaboração interpretação de levantamento topográfico cadastrais para a realização de projetos de arquitetura, de urbanismo e de paisagismo, foto interpretação, leitura, interpretação e análise de dados e informação topográficos e sensoriamento remoto;

CNAE: 42.11.1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; -

CNAE: 4213.8/00- Sinalização e obras de urbanização, bem com pinturas em vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos;

CNAE: 43.29-1/04- Instalação de sistemas de iluminação e sinalização luminosa em vias públicas, rodovias, ferrovias, portos e aeroportos.

CNAE: 82.19.9/99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificado anteriormente.

CNAE: 77.39.0/99- Aluguel, locação de maquinas e equipamentos comerciais e industriais, em ênfase software, parquímetros, maquinas de ponto de venda, totens de auto atendimentos, bem como outros não especificados anteriormente.

CNAE:62.02.3/00 – Desenvolvimento e licenciamento de programas de computadores customizáveis;

CNAE: 82.11.3/00 – Serviços Combinados de escritório e apoio administrativo.

CNAE: 63.99.2/00 – Outras Atividades de prestação de serviços de informação não especificadas anteriormente.

CNAE: 62.01.5/01 – Produção de programa de computadores sob encomenda;

CNAE: 62.03.1/00- Desenvolvimento e licenciamento de programa de computadores não customizáveis;

CNAE: 62.09.1-00- Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação;

CNAE: 63.11.9-00- Tratamento de dados provedores de serviços de aplicações e serviços a hospedagem na internet.

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA - 22.540.716/0001-14**

Avenida Pedro Botesí, nº 2171, Sala 109, Jardim Scomparim - Mogi Mirim/SP 13.806-635





Visto:  
Conferido  
R.G.: 43.486.275-3

## II. AUMENTO DE CAPITAL E REDISTRIBUIÇÃO DE CAPITAL

Alteração da Cláusula Quarta, a sócia resolve aumentar o capital de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), dividido em 50.000 (cinquenta mil quotas) no valor de R\$ 10,00 (dez reais) cada, totalmente subscrito e integralizado para R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), dividido em 100.000 (cem mil quotas) no valor de R\$ 10,00 (dez reais) cada, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional, sendo redistribuído da seguinte forma:

Sócios	Percentual %	Quotas	Total em R\$
<u>THAINA DA CUNHA ANDRADE</u>	100%	100.000	R\$ 1.000.000,00
<b>TOTAIS</b>	<b>100%</b>	<b>100.000</b>	<b>R\$ 1.000.000,00</b>

**Parágrafo Único:** A responsabilidade da sócia é restrita ao valor de suas quotas sociais, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme o Artigo 1.052 da Lei nº 10.406 de 10/01/2002.

Em virtude das deliberações acima descritas, a sócia resolve ainda "CONSOLIDAR" o contrato social passando a vigorar com a seguinte redação:

## INSTRUMENTO PARTICULAR DA QUARTA ALTERAÇÃO DA SOCIEDADE EMPRESÁRIA

LIMITADA DENOMINADA:

**"ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA"**

**CNPJ 22.540.716/0001-14**

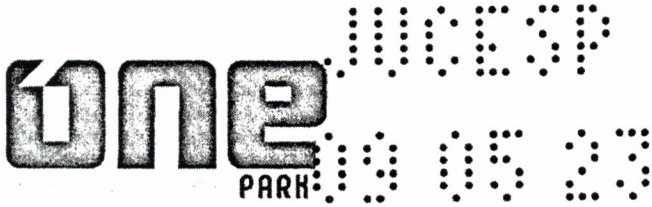
**NIRE 3522901175-5**

Pelo presente instrumento de Contrato Social que faz:

THAINÁ DA CUNHA ANDRADE, brasileira, solteira, advogada, nascida em 23/03/1995, residente e domiciliado Rua Egídio Mallis, nº 85, Parque Guainco, na cidade de Mogi Guaçu, Estado de São Paulo, Cep: 13.844-275, portadora da cédula de identidade nº 49.306.676-7 SSP/SP, expedida em 12/08/2016 e do CPF nº 454.698.708-04;

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA - 22.540.716/0001-14**

Avenida Pedro Botesi, nº 2171, Sala 109, Jardim Scomparim - Mogi Mirim/SP 13.806-635



Visto:  
Conferido  
R.G.: 43.458.2253

Única sócia da Sociedade Empresária Limitada que gira sob a denominação de ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA, nome fantasia ONE PARK, com sede na Avenida Pedro Botesi, nº 2171, sala 109, Jardim Scomparim, Mogi Mirim, Estado de São Paulo, CEP: 13.806-635, registrado na JUCESP sob NIRE 3522901175-5, em sessão de 27/05/2015, inscrita no CNPJ sob nº 22.540.716/0001-14, ajustam a presente alteração e mediante as condições consoante os arts. 1052 e seguintes do Código Civil, que se regerá mediante as seguintes cláusulas e condições:

**Cláusula Primeira:** A sociedade gira sob a denominação social ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA, nome fantasia ONE PARK, com sede na Avenida Pedro Botesi, nº 2171, sala 109, Jardim Scomparim, Mogi Mirim, Estado de São Paulo, CEP: 13.806-635.

**Cláusula Segunda:** A sociedade tem como objeto social as atividades abaixo descritas, podendo para sua consecução, abrir e fechar filiais, sucursais, escritórios e representações em qualquer parte do país ou fora dele.

CNAE: 52.23.1-00- Estacionamento de veículos, e a prestação de serviços voltados ao segmento de trânsito, de gestão administrativa e operacional em: emissão, controle e arrecadação de multas de trânsito, inclusive através de equipamentos eletrônicos de detecção de infrações, explorações de estacionamento rotativo em zona regulamentada, treinamento, aluguel de software, capacitação e educação em trânsito e outras atividades afins, junto a entidade provada e órgão públicos das esferas federais, estaduais e municipais;

CNAE 33.21.0/00 - A instalação, a operação e a leitura dos dados obtidos de equipamento eletrônico, radares, parquímetros, totens de auto atendimento bem como outros não identificados neste ato;

CNAE: 5229-0/02 - Concessão de serviços públicos, consistente em remoção, recolhido, guarda e depósito de veículos localizados e/ou apreendidos, de interesse policial ou em virtude de constatação de irregularidade as normas de trânsito;

CNAE 7111-1/00 - Planejamento Urbano e Regional, planejamento físico territorial, planos de intervenção no espaço urbano, metropolitano e regional fundamentados nos sistemas de infraestrutura, saneamento básico e ambiental, sistema viário, sinalização, tráfego e trânsito urbano e rural, acessibilidade, gestão territorial e ambiental, parcelamento do solo, loteamento, desmembramento, desmembramento, arruamento, planejamento urbano, plano diretor, traçados de cidades, desenho urbano, inventário urbano e regional, assentamentos humanos e requalificação em áreas urbanas e rurais.

CNAE: 7119-7/01 - Topografia, elaboração interpretação de levantamento topográfico cadastrais para a realização de projetos de arquitetura, de urbanismo e de paisagismo, foto interpretação, leitura, interpretação e análise de dados e informação topográficos e sensoriamento remoto;

CNAE: 42.11.1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; -

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA - 22.540.716/0001-14**

Avenida Pedro Botesi, nº 2171, Sala 109, Jardim Scomparim - Mogi Mirim/SP 13.806-635



Visto:  
Conferido  
R.G.: 43.486.225-5

CNAE: 4213.8/00- Sinalização e obras de urbanização, bem com pinturas em vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos;

CNAE: 43.29-1/04- Instalação de sistemas de iluminação e sinalização luminosa em vias públicas, rodovias, ferrovias, portos e aeroportos.

CNAE: 82.19.9/99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificado anteriormente.

CNAE: 77.39.0/99- Aluguel, locação de maquinas e equipamentos comerciais e industriais, em ênfase software, parquímetros, maquinas de ponto de venda, totens de auto atendimentos, bem como outros não especificados anteriormente.

CNAE: 62.02.3/00 – Desenvolvimento e licenciamento de programas de computadores customizáveis;

CNAE: 82.11.3/00 – Serviços Combinados de escritório e apoio administrativo.

CNAE: 63.99.2/00 – Outras Atividades de prestação de serviços de informação não especificadas anteriormente.

CNAE: 62.01.5/01 – Produção de programa de computadores sob encomenda;

CNAE: 62.03.1/00- Desenvolvimento e licenciamento de programa de computadores não customizáveis;

CNAE: 62.09.1-00- Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação;

CNAE: 63.11.9-00- Tratamento de dados provedores de serviços de aplicações e serviços a hospedagem na internet.

**Cláusula Terceira:** O prazo de duração da sociedade será por tempo indeterminado, podendo ser dissolvida pela vontade da sócia, que deverá ser proceder com o registro na Junta Comercial.

**Cláusula Quarta:** O capital social de R\$ 1.000.000,00 (um milhões de reais), dividido em 100.000 (cem mil quotas) no valor de R\$ 10,00 (dez reais) cada, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional, pela sócia, sendo redistribuído da seguinte forma:

Sócios	Percentual %	Quotas	Total em R\$
<u>THAINA DA CUNHA ANDRADE</u>	100%	100.000	R\$ 1.000.000,00
<b>TOTAIS</b>	<b>100%</b>	<b>100.000</b>	<b>R\$ 1.000.000,00</b>

**Parágrafo Único:** A responsabilidade da sócia é restrita ao valor de suas quotas sociais, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme o Artigo 1.052 da Lei nº 10.406 de 10/01/2002.

**Cláusula Quinta:** No dia 31 (trinta e um) de dezembro de cada ano, a sócia juntamente com o representante da empresa responsável pela contabilidade, procederão com a elaboração do Balanço Patrimonial

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA - 22.540.716/0001-14**  
Avenida Pedro Botesi, nº 2171, Sala 109, Jardim Scomparim - Mogi Mirim/SP 13.806-635



Certifico o registro sob o nº 095.931/23-5 em 09/05/2023 da empresa ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA, NIRE nº 35229011755, protocolado sob o nº 0804432235. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2023 por GISELA SIMIEMA CESCHIN – Secretária Geral. Autenticação: 205756484. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br).

**Parágrafo Primeiro:** O exercício social terá início em 1º de janeiro e encerrar-se-á em 31 de dezembro de cada ano, data em que serão levantadas as demonstrações financeiras, compreendendo o inventário, o balanço patrimonial e o balanço de resultado econômico.

**Parágrafo Segundo:** As demonstrações financeiras da Sociedade serão elaboradas de acordo com os princípios de contabilidade aceitos no Brasil e a legislação vigente.

**Parágrafo Terceiro:** Os resultados apurados ao final de cada exercício social deverão ter o destino que vier a ser determinado pela sócia representando a unanimidade do capital social. Os lucros ou prejuízos auferidos pela Sociedade poderão ser distribuídos e pagos de maneira desproporcional à participação caso tenha mais de um sócio no capital social, mediante decisão da sócia.

**Parágrafo Quarto:** A Sociedade poderá, ainda, levantar balanço semestral com base no qual poderão ser distribuídos lucros ou perdas assim determinados pela unanimidade do capital, balanços mensais, bimestrais ou trimestrais, respeitado o disposto no art. 204, §1º da Lei nº 6.404/76.

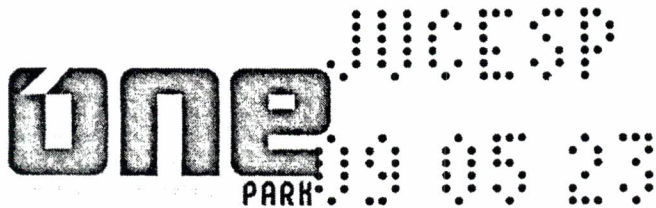
**Cláusula Sexta:** A sócia, bem como a administradora, terá direito a uma retirada mensal a título de pró-labore, obedecendo aos limites da legislação pertinente, cujo valor será o levado a débito da conta de despesas gerais da sociedade.

**Cláusula Sétima:** No caso de falecimento da sócia, a sociedade se dissolve na forma da lei, podendo, entretanto, os herdeiros da sócia falecida dar continuidade das atividades sociais.

**Cláusula Oitava:** O uso da denominação social competirá a administradora THAINÁ DA CUNHA ANDRADE, qualificados neste ato, sendo permitido ao interesse da sociedade, dar: aval, fiança, endosso, compra, venda e transferência de bens e moveis e imóveis, sendo atribuições os poderes de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, inclusive perante instituições bancárias, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto, sempre de interesse da empresa, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao objeto empresarial, podendo ainda nomear procurador ou mais administrador com poderes devidamente especificados em instrumento próprio e constituir procuradores, com poderes para representar a sociedade ativa e passivamente, podendo assinar ISOLADAMENTE.

**Cláusula Nona:** Será aplicáveis a Sociedades Limitadas as regras constantes dos artigos 1052 a 1087 da Lei no 10.406/2002 (Código Civil). No entanto, naquilo em que forem omissos esses dispositivos, aplicam-se,

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA - 22.540.716/0001-14**  
Avenida Pedro Botesi, nº 2171, Sala 109, Jardim Scomparim - Mogi Mirim/SP 13.806-635



Visto:  
Conferido  
R.G.: 43.486.225-3

supletivamente, as regras da Lei das Sociedades Anônimas, bem como a destinação dos lucros poderá ser regida supletivamente pelas normas das Sociedades Anônimas.

**Cláusula Décima:** A sociedade permanecerá com uma única sócia nos termos do parágrafo 1º e 2º do artigo 1.052 da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 (Código Civil Brasileiro), conforme redação conferida pela Lei 13.874/2019 de 20/09/2019.

**Cláusula Décima Primeira:** A sociedade iniciou suas atividades em 20 de maio de 2015.

**Cláusula Décima Segunda:** A Administradora declara, sob as penas da lei que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

As partes elegem o foro da comarca de Mogi Mirim (SP) para solução das questões resultantes do contrato, ainda que outro venha a se afigurar privilegiado.

E assim ajustados, assinam o presente instrumento em (03) vias de igual teor e forma, juntamente com as duas testemunhas abaixo identificadas.

Mogi Mirim/SP, 04 de maio de 2023.

THAINA DA  
CUNHA ANDRADE

Assinado de forma digital por  
THAINA DA CUNHA ANDRADE  
Dados: 2023.05.05 13:25:49  
-03'00'

THAINÁ DA CUNHA ANDRADE

Sócia Administradora

**Testemunhas:**

TIAGO MARQUES  
DUARTE:31861637810

Assinado de forma digital por  
TIAGO MARQUES  
DUARTE:31861637810  
Dados: 2023.05.05 14:38:27 -03'00'

Nome: Tiago Marques Duarte

RG: 40.557.728-X SSP/SP

Documento assinado digitalmente  
TABATA FERREIRA MARTINS  
Data: 05/05/2023 14:51:35-0300  
Verifique em <https://validar.iu.gov.br>

Nome: Tábata Ferreira Martins

RG: 41.817.537-8 SSP/SP

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA - 22.540.716/0001-14**

Avenida Pedro Botesi, nº 2171, Sala 109, Jardim Scomparim - Mogi Mirim/SP 13.806-635

09311  
09 30 00  
75

JUCESP  
09 MAI 2023  
ACING. MO. CHACU

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO - JUCESP



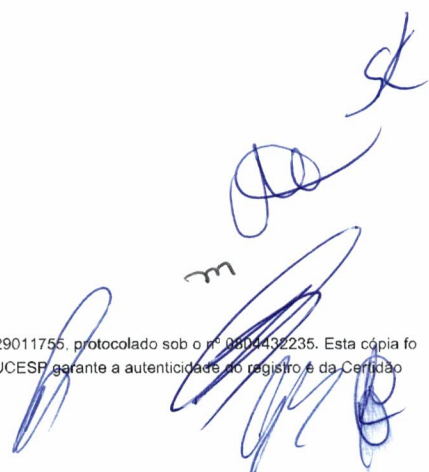
CERTIFICADO DE REGISTRO  
SOB O NÚMERO:

*Gisela Simiema Ceschin*  
GISELA SIMIEMA CESCHIN  
SECRETÁRIA GERAL

95.931/23-5



JUCESP



JUCESP  
09 05 23  
27

**DECLARAÇÃO DE AUTENTICIDADE**

Eu, Paulo Francisco Alvarenga Barbosa, com inscrição ativa no CRC/SP sob nº 168280/O-7, expedida em 29/07/2021, inscrito no CPF sob nº 115.758.648-19, **declaro, sob as penas da Lei Penal, e sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.**

**Documentos apresentados:**

**1 – CARTEIRINHA OAB em 2 folha impressa da Sra. Thaina da Cunha Andrade,**

**2 - Contrato assinado em 3 vias de forma digital por todos os socios pelos seus proprios meios de certificados:**

- **THAINÁ DA CUNHA ANDRADE**
- **TIAGO MARQUES DUARTE**
- **TÁBATA FERREIRA MARTINS**

Mogi Mirim, 24 de abril de 2023.

  
Paulo Francisco Alvarenga Barbosa



# JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



Declaração



Eu, Thaina da Cunha Andrade, portador da Cédula de Identidade nº 493066767, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas - CPF sob nº 454.698.708-04, na qualidade de titular, sócio ou responsável legal da empresa ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA, **DECLARO** estar ciente que o **ESTABELECIMENTO** situado no(a) Avenida Pedro Botesi, 2171, SALA 109, Jardim Scomparim, SP, Mogi Mirim, CEP 13806-635, para exercer suas atividades regularmente, **DEVERÁ OBTER** parecer municipal sobre a viabilidade de instalação e funcionamento no local indicado, conforme diretrizes estabelecidas na legislação de uso e ocupação do solo, posturas municipais e restrições das áreas de proteção ambiental, nos termos do art. 24, §2º, do Decreto Estadual nº 56.660/2010, bem como **CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO VÁLIDO**, obtido pelo sistema Via Rápida Empresa – Módulo de Licenciamento Estadual.

Declaro ainda estar ciente que qualquer alteração no endereço do estabelecimento, em sua atividade ou grupo de atividades, ou qualquer outra das condições determinantes à expedição do Certificado de Licenciamento Integrado, implica na perda de sua validade, assumindo, desde o momento da alteração, a obrigação de renová-lo.

Por fim, declaro estar ciente que a emissão do Certificado de Licenciamento Integrado poderá ser solicitada por representante legal devidamente habilitado, presencialmente e no ato da retirada das certidões relativas ao registro empresarial na Prefeitura, ou pelo titular, sócio, ou contabilista vinculado no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) diretamente no site da Jucesp, através do módulo de licenciamento, mediante uso da respectiva certificação digital.

Thaina da Cunha Andrade

RG: 493066767

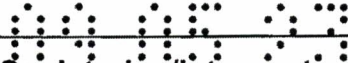
ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA





# JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



## Ficha Cadastral - Quadro Societários/Integrantes

N° CONTROLE NA INTERNET 032358236-2		NIRE SEDE 3522901175-5		NOME EMPRESARIAL OnePark Estacionamento Rotativo LTDA		
NOME DO INTEGRANTE .....					IDENTIFICAÇÃO 454.698.708-04	
CNPJ Sem C.N.P.J.	RG/RNE	DIGITO	DATA DE EXPEDIÇÃO	ORGÃO EMISSOR	UF	NACIONALIDADE
COR OU RAÇA						
LOGRADOURO (rua, av, etc)						NÚMERO
COMPLEMENTO		BAIRRO/DISTRITO				CEP
MUNICÍPIO					UF	PAIS
TIPO DE OPERAÇÃO Redistribuição de Capital		TIPO DE INTEGRANTE Pessoa Física		USO DA FIRMA		
PARTICIPAÇÃO Participação no Capital: R\$ 1.000.000,00 - UM MILHÃO DE REAIS						
CARGOS NENHUM						
REPRESENTADOS NENHUM						
DADOS COMPLEMENTARES						

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA - CNPJ

PROTOCOLO DE TRANSMISSÃO DO CNPJ

A análise e o deferimento deste documento serão efetuados pelo seguinte órgão:

- Junta Comercial do Estado de São Paulo

PROTOCOLO REDESIM  
SPP2330445227

01. IDENTIFICAÇÃO

NOME EMPRESARIAL (firma ou denominação) ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA	Nº DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 22.540.716/0001-14
--	---

02. MOTIVO DO PREENCHIMENTO

RELAÇÃO DOS EVENTOS SOLICITADOS / DATA DO EVENTO 244 Alteração de atividades econômicas (principal e secundárias) 247 Alteração de capital social Quadro de Sócios e Administradores - QSA	Número de Controle: SP78403218 - 22540716000114
---	---

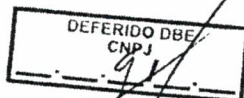
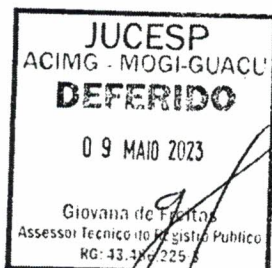
03. IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE DA PESSOA JURÍDICA

NOME THAINA DA CUNHA ANDRADE	CPF 454.698.708-04
LOCAL	DATA 05/05/2023

04. CÓDIGO DE CONTROLE DO CERTIFICADO DIGITAL

Este documento foi assinado com o Certificado digital do NI: 22.540.716/0001-14

Aprovado pela Instrução Normativa nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018



Certifico o registro sob o nº 095.931/23-5 em 09/05/2023 da empresa ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA, NIRE nº 35229011755, protocolado sob o nº 0604432235. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2023 por GISELA SIMIEMA CESCHIN - Secretária Geral. Autenticação: 205756484. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.



**JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo**  
 Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
 Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI  
 Secretaria de Desenvolvimento Econômico

ETIQUETA PROTOCOLO



**JUCESP PROTOCOLO**  
**0.796.605/23-3**



**CAPA DO REQUERIMENTO**

CONTROLE INTERNET  
 032352011-1



**DADOS CADASTRAIS**

ATO Alteração do Valor do Capital; Alteração do Código de Atividade Econômica/ Objeto Social; Consolidação da Matriz; Inclusão/Alteração de Integrantes;			
NOME EMPRESARIAL ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA			PORTE EPP
LOGRADOURO Avenida Pedro Botesi	NUMERO 2171	COMPLEMENTO SALA 109	CEP 13806-635
MUNICÍPIO Mogi Mirim	UF SP	TELEFONE	EMAIL
NUMERO EXIGÊNCIA (S) 0	CNPJ - SEDE 22.540.716/0001-14	NIRE - SEDE 3522901175-5	
IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA NOME: Thaina da Cunha Andrade (Administrador)		VALORES RECOLHIDOS DARE: R\$ 195,28 DARF: R\$ ,00	SEQ. DOC. 1 / 1
ASSINATURA:		DATA: 05/05/2023	

JU  
ER 18  
MOG  
★ 081  
PRO

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

**PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)**

CARIMBO PROTOCOLO 	CARIMBO DISTRIBUIÇÃO	CARIMBO ANÁLISE 
ANEXOS: ( ) DBE ( ) Procuração ( ) Alvará Judicial ( ) Formal de Partilha ( ) Balanço Patrimonial ( ) Outros	EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE ( ) Documentos Pessoais ( ) Laudo de Avaliação ( ) Jornal ( ) Protocolo / Justificação ( ) Certidão	ETIQUETAS DE REGISTRO + CARIMBO
OBSERVAÇÕES:		

DOCUMENTOS NÃO RETIRADOS EM ATÉ 90 DIAS DA DISPONIBILIDADE SERÃO DESCARTADOS - ART.57, § 5º, DECRETO 1.800/96



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

Protocolo 00.796.605/23-3

SOCIEDADE MERCANTIL (Exceto S.A)


Nome ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA

Cumprir a(s) exigências(s) selecionada(s) no prazo de 30 (trinta) dias contados da data da retirada do processo, devendo o presente formulário de exigência instruir o processo na reentrada, uma vez que constitui parte integrante do documento trazido a registro. A apresentação do processo após 30 (trinta) dias será considerado um novo processo sujeito ao pagamento do respectivo preço público novamente (artigo 57, §3º do Decreto 1800/96).

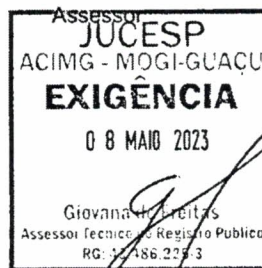
**ATENÇÃO: esta folha não pode ser retirada do processo.**

Exigência(s)

INFORMAR EM QUE O CAPITAL SOCIAL FOI INTEGRALIZADO.

OK. 

Em \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_



**FICHA CADASTRAL SIMPLIFICADA**

NESTA FICHA CADASTRAL SIMPLIFICADA, AS INFORMAÇÕES DOS QUADROS "EMPRESA", "CAPITAL", "ENDEREÇO", "OBJETO SOCIAL" E "TITULAR/SÓCIOS/DIRETORIA" REFEREM-SE À SITUAÇÃO ATUAL DA EMPRESA, NA DATA DE EMISSÃO DESTE DOCUMENTO.

A SEGUIR, SÃO INFORMADOS OS EXTRATOS DOS CINCO ÚLTIMOS ARQUIVAMENTOS REALIZADOS, SE HOVER.

A AUTENTICIDADE DESTA FICHA CADASTRAL SIMPLIFICADA PODERÁ SER CONSULTADA NO SITE WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR, MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DESTE DOCUMENTO.

PARA OBTER O HISTÓRICO COMPLETO DA EMPRESA, CONSULTE A FICHA CADASTRAL COMPLETA.

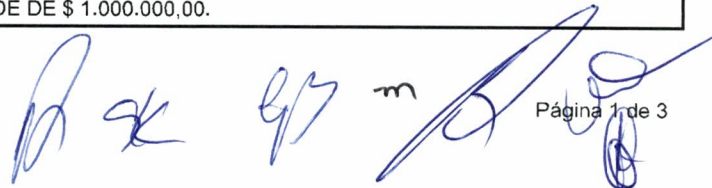
EMPRESA		
<b>DENOMINAÇÃO ATUAL:</b> ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA		
<b>DENOMINAÇÕES ANTERIORES:</b> EXPERT CAPTURA E PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA EXPERT CERTIFICACAO DIGITAL LTDA		
TIPO: LIMITADA UNIPessoAL (E.P.P.)		
NIRE MATRIZ	DATA DA CONSTITUIÇÃO	EMISSÃO
35229011755	27/05/2015	22/01/2024 11:32:59
INÍCIO DE ATIVIDADE	CNPJ	INSCRIÇÃO ESTADUAL
20/05/2015	22.540.716/0001-14	

CAPITAL
R\$ 1.000.000,00 (UM MILHÃO DE REAIS)

ENDEREÇO	
LOGRADOURO: AVENIDA PEDRO BOTESI	NÚMERO: 2171
BAIRRO: JARDIM SCOMPARIM	COMPLEMENTO: SALA 109
MUNICÍPIO: MOGI-MIRIM	CEP: 13806-635 UF: SP

OBJETO SOCIAL
ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS SERVIÇOS DE REBOQUE DE VEÍCULOS EXISTEM OUTRAS ATIVIDADES

TITULAR / SÓCIOS / DIRETORIA
THAINA DA CUNHA ANDRADE, RAÇA/COR: BRANCA, NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 454.698.708-04, RG/RNE: 493066767 - SP, RESIDENTE À RUA EGIDIO MALLIS, 85, PARQUE GUAINCO, MOGI-GUACU - SP, CEP 13844-275, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 1.000.000,00.



## 5 ÚLTIMOS ARQUIVAMENTOS

NUM.DOC: 320.396/15-0 SESSÃO: 28/08/2015

RETIRA-SE DA SOCIEDADE FABIO MAIOLI LOPES, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA., CPF: 282.673.908-55, RESIDENTE À RUA PIONEIRO LUIZ ZANGIROLAMI, 227, JARDIM MARACANA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19026-470, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 20.000,00.

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE RICARDO DOS SANTOS LOPES, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA., CPF: 263.659.198-24, RESIDENTE À RUA PIONEIRO LUIZ ZANGIROLAMI, 227, JARDIM MARACANA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19026-470, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 32.000,00.

ADMITIDO DIVA MATIAS DOS SANTOS, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA., CPF: 051.093.278-90, RG/RNE: 11516684-1 - SP, RESIDENTE À RUA DOS JEQUITIBAS, 336, JARDIM EVEREST, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19066-240, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 8.000,00.

ALTERAÇÃO DE OUTRAS CLAÚSULAS CONTRATUAIS/ESTATUTÁRIAS: A ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE QUE ERA EXERCIDA POR FABIO MAIOLI LOPES E RICARDO DOS SANTOS LOPES, EM CONJUNTO, PASSA A SER EXERCIDA POR RICARDO DOS SANTOS LOPES, ISOLADAMENTE.

INCLUSÃO DE CNPJ 22.540.716/0001-14

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 578.184/21-7 SESSÃO: 20/12/2021

ALTERAÇÃO DO NOME EMPRESARIAL PARA EXPERT CAPTURA E PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA., DATADA DE: 23/11/2021.

ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA SUPORTE TÉCNICO, MANUTENÇÃO E OUTROS SERVIÇOS EM TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO, DESENVOLVIMENTO E LICENCIAMENTO DE PROGRAMAS DE COMPUTADOR CUSTOMIZÁVEIS, ATIVIDADES DE INTERMEDIÇÃO E AGENCIAMENTO DE SERVIÇOS E NEGÓCIOS EM GERAL, EXCETO IMOBILIÁRIOS, DESENVOLVIMENTO E LICENCIAMENTO DE PROGRAMAS DE COMPUTADOR NÃO-CUSTOMIZÁVEIS, PORTAIS, PROVEDORES DE CONTEÚDO E OUTROS SERVIÇOS DE INFORMAÇÃO NA INTERNET., DATADA DE: 23/11/2021.

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AVENIDA WASHINGTON LUIZ, 2728, SALA 511, JARDIM PAULISTA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19023-450. , DATADA DE: 23/11/2021.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 433.136/22-4 SESSÃO: 20/10/2022

ALTERAÇÃO DOS DADOS CADASTRAIS DE RICARDO DOS SANTOS LOPES, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA, CPF: 263.659.198-24, RG/RNE: 25407317 - SP, RESIDENTE À RUA BORBA GATO, 612, VILA SANTA TEREZA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19023-300, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 32.000,00.

ALTERAÇÃO DOS DADOS CADASTRAIS DE DIVA MATIAS DOS SANTOS, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA, CPF: 051.093.278-90, RG/RNE: 11516684-1 - SP, RESIDENTE À RUA ARGEMIRO PEREIRA BRANCO, 172, RESIDENCIAL MARE MA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19028-010, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 8.000,00.

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AVENIDA DA SAUDE, 910, CO-WORKING, CIDADE UNIVERSITARI, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19050-310. , DATADA DE: 18/10/2022.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 095.758/23-9 SESSÃO: 25/04/2023

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS).

ALTERAÇÃO DO NOME EMPRESARIAL PARA ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA., DATADA DE: 19/04/2023.

ADMITIDO THAINA DA CUNHA ANDRADE, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: BRANCA, CPF: 454.698.708-04, RG/RNE: 49306676-7 - SP, RESIDENTE À RUA EGIDIO MALLIS, 85, PARQUE GUAINCO, MOGI-GUACU - SP, CEP 13844-275, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE RICARDO DOS SANTOS LOPES, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA, CPF: 263.659.198-24, RG/RNE: 25407317 - SP, RESIDENTE À RUA BORBA GATO, 612, VILA SANTA TEREZA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19023-300, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 32.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE DIVA MATIAS DOS SANTOS, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA, CPF: 051.093.278-90, RG/RNE: 11516684-1 - SP, RESIDENTE À RUA ARGEMIRO PEREIRA BRANCO, 172, RESIDENCIAL MARE MA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19028-010, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 8.000,00.

ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS, PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS, SERVIÇOS DE REBOQUE DE VEÍCULOS., DATADA DE: 19/04/2023.

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AVENIDA PEDRO BOTESI, 2171, SALA 109, JARDIM SCOMPARIM, MOGI-MIRIM - SP, CEP 13806-635. , DATADA DE: 19/04/2023.

ALTERAÇÃO DE OUTRAS CLAÚSULAS CONTRATUAIS/ESTATUTÁRIAS: A SOCIEDADE PERMANECERA COM UMA UNICA SOCIA NOS TERMOS DO PARAGRAFO 10 E 20 DO ARTIGO 1.052 DA LEI NO 10.406. DE 10 DE JANEIRO DE 2002 (CODIGO CIVIL BRASILEIRO), CONFORME REDACAO CONFERIDA PELA LEI 13.874/2019 DE 20/09/2019.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 095.931/23-5 SESSÃO: 09/05/2023

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 1.000.000,00 (UM MILHÃO DE REAIS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE THAINA DA CUNHA ANDRADE, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: BRANCA, CPF: 454.698.708-04, RG/RNE: 49306676-7 - SP, RESIDENTE À RUA EGIDIO MALLIS, 85, PARQUE GUAINCO, MOGI-GUACU - SP, CEP 13844-275, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 1.000.000,00.

ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS, PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS, SERVIÇOS DE REBOQUE DE VEÍCULOS., DATADA DE: 05/05/2023.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35229011755  
DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 22/01/2024



Ficha Cadastral Simplificada. Documento certificado por JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO. A Junta Comercial do Estado de São Paulo, garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br) sob o número de autenticidade 228934222, segunda-feira, 22 de janeiro de 2024 às 11:32:59.

**FICHA CADASTRAL COMPLETA**

OS DADOS DESTA PRIMEIRA PAGINA CONSTANTES DOS QUADROS CAPITAL - ENDEREÇO - OBJETO E TITULAR/SOCIO/DIRETORIA REFEREM-SE A SITUAÇÃO DA EMPRESA NO MOMENTO DE SUA CONSTITUIÇÃO OU AO SEU PRIMEIRO REGISTRO CADASTRADO.

A SEGUIR, SÃO INFORMADOS OS EXTRATOS DOS ARQUIVAMENTOS POSTERIORMENTE REALIZADOS, SE HOUVER.

A AUTENTICIDADE DESTA FICHA CADASTRAL COMPLETA PODERÁ SER CONSULTADA NO SITE WWW.JUCESPPONLINE.SP.GOV.BR, MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DESTE DOCUMENTO.

PARA EMPRESAS CONSTITUÍDAS ANTES DE 1.992, OS ARQUIVAMENTOS ANTERIORES A ESTA DATA DEVEM SER CONSULTADOS NA FICHA DE BREVE RELATO (FBR).

EM SEGUIDA, SÃO APRESENTADOS TODOS ATOS ARQUIVADOS EM ORDEM CRONOLÓGICA

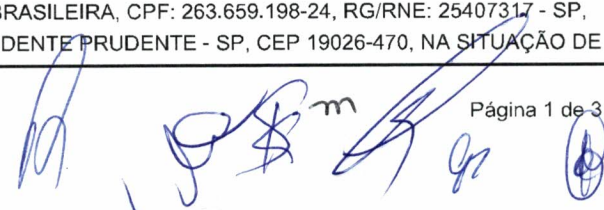
EMPRESA		
EXPERT CERTIFICACAO DIGITAL LTDA		
TIPO: SOCIEDADE LIMITADA (E.P.P.)		
NIRE MATRIZ	DATA DA CONSTITUIÇÃO	EMISSÃO
35229011755	27/05/2015	14/12/2023 15:21:00
INÍCIO DE ATIVIDADE	CNPJ	INSCRIÇÃO ESTADUAL
20/05/2015	22.540.716/0001-14	

CAPITAL
R\$ 40.000,00 (QUARENTA MIL REAIS)

ENDEREÇO	
LOGRADOURO: RUA CAMPOS SALES	NÚMERO: 200
BAIRRO: VILA SANTA IZABEL	COMPLEMENTO: SALA 02
MUNICÍPIO: PRESIDENTE PRUDENTE	CEP: 19020-730 UF: SP

OBJETO SOCIAL
SUPORTE TÉCNICO, MANUTENÇÃO E OUTROS SERVIÇOS EM TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO GESTÃO DE ATIVOS INTANGÍVEIS NÃO-FINANCEIROS DESENVOLVIMENTO E LICENCIAMENTO DE PROGRAMAS DE COMPUTADOR CUSTOMIZÁVEIS HOLDINGS DE INSTITUIÇÕES NÃO-FINANCEIRAS DESENVOLVIMENTO E LICENCIAMENTO DE PROGRAMAS DE COMPUTADOR NÃO-CUSTOMIZÁVEIS EXISTEM OUTRAS ATIVIDADES

TITULAR / SÓCIOS / DIRETORIA
FABIO MAIOLI LOPES, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA., NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 282.673.908-55, RG/RNE: 30123688 - SP, RESIDENTE À RUA PIONEIRO LUIZ ZANGIROLAMI, 227, JARDIM MARACANA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19026-470, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA. COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 20.000,00
RICARDO DOS SANTOS LOPES, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA., NACIONALIDADE BRASILEIRA, CPF: 263.659.198-24, RG/RNE: 25407317 - SP, RESIDENTE À RUA PIONEIRO LUIZ ZANGIROLAMI, 227, JARDIM MARACANA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19026-470, NA SITUAÇÃO DE





ARQUIVAMENTOS

NUM.DOC: 802.993/15-1 SESSÃO: 27/05/2015

REGISTRO DA DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE - (EPP).

NUM.DOC: 320.396/15-0 SESSÃO: 28/08/2015

RETIRA-SE DA SOCIEDADE FABIO MAIOLI LOPES, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA., CPF: 282.673.908-55, RESIDENTE À RUA PIONEIRO LUIZ ZANGIROLAMI, 227, JARDIM MARACANA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19026-470, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 20.000,00.

REDISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL DE RICARDO DOS SANTOS LOPES, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA., CPF: 263.659.198-24, RESIDENTE À RUA PIONEIRO LUIZ ZANGIROLAMI, 227, JARDIM MARACANA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19026-470, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 32.000,00.

ADMITIDO DIVA MATIAS DOS SANTOS, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA., CPF: 051.093.278-90, RG/RNE: 11516684-1 - SP, RESIDENTE À RUA DOS JEQUITIBAS, 336, JARDIM EVEREST, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19066-240, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 8.000,00.

ALTERAÇÃO DE OUTRAS CLAÚSULAS CONTRATUAIS/ESTATUTÁRIAS: A ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE QUE ERA EXERCIDA POR FABIO MAIOLI LOPES E RICARDO DOS SANTOS LOPES, EM CONJUNTO, PASSA A SER EXERCIDA POR RICARDO DOS SANTOS LOPES, ISOLADAMENTE.

INCLUSÃO DE CNPJ 22.540.716/0001-14

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 578.184/21-7 SESSÃO: 20/12/2021

ALTERAÇÃO DO NOME EMPRESARIAL PARA EXPERT CAPTURA E PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA., DATADA DE: 23/11/2021.

ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA SUPORTE TÉCNICO, MANUTENÇÃO E OUTROS SERVIÇOS EM TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO, DESENVOLVIMENTO E LICENCIAMENTO DE PROGRAMAS DE COMPUTADOR CUSTOMIZÁVEIS, ATIVIDADES DE INTERMEDIÇÃO E AGENCIAMENTO DE SERVIÇOS E NEGÓCIOS EM GERAL, EXCETO IMOBILIÁRIOS, DESENVOLVIMENTO E LICENCIAMENTO DE PROGRAMAS DE COMPUTADOR NÃO-CUSTOMIZÁVEIS, PORTAIS, PROVEDORES DE CONTEÚDO E OUTROS SERVIÇOS DE INFORMAÇÃO NA INTERNET., DATADA DE: 23/11/2021.

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AVENIDA WASHINGTON LUIZ, 2728, SALA 511, JARDIM PAULISTA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19023-450. , DATADA DE: 23/11/2021.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 433.136/22-4 SESSÃO: 20/10/2022

ALTERAÇÃO DOS DADOS CADASTRAIS DE RICARDO DOS SANTOS LOPES, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA, CPF: 263.659.198-24, RG/RNE: 25407317 - SP, RESIDENTE À RUA BORBA GATO, 612, VILA SANTA TEREZA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19023-300, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 32.000,00.

ALTERAÇÃO DOS DADOS CADASTRAIS DE DIVA MATIAS DOS SANTOS, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA, CPF: 051.093.278-90, RG/RNE: 11516684-1 - SP, RESIDENTE À RUA ARGEMIRO PEREIRA BRANCO, 172, RESIDENCIAL MARE MA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19028-010, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 8.000,00.

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AVENIDA DA SAUDADE, 910, CO-WORKING, CIDADE UNIVERSITARI, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19050-310. , DATADA DE: 18/10/2022.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 095.758/23-9 SESSÃO: 25/04/2023

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS).

ALTERAÇÃO DO NOME EMPRESARIAL PARA ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA., DATADA DE: 19/04/2023.

ADMITIDO THAINA DA CUNHA ANDRADE, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: BRANCA, CPF: 454.698.708-04, RG/RNE: 49306676-7 - SP, RESIDENTE À RUA EGIDIO MALLIS, 85, PARQUE GUAINCO, MOGI-GUACU - SP, CEP 13844-275, NA SITUAÇÃO

DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 500.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE RICARDO DOS SANTOS LOPES, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA, CPF: 263.659.198-24, RG/RNE: 25407317 - SP, RESIDENTE À RUA BORBA GATO, 612, VILA SANTA TEREZA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19023-300, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 32.000,00.

RETIRA-SE DA SOCIEDADE DIVA MATIAS DOS SANTOS, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: NÃO DECLARADA, CPF: 051.093.278-90, RG/RNE: 11516684-1 - SP, RESIDENTE À RUA ARGEMIRO PEREIRA BRANCO, 172, RESIDENCIAL MARE MA, PRESIDENTE PRUDENTE - SP, CEP 19028-010, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 8.000,00.

ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS, PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS, SERVIÇOS DE REBOQUE DE VEÍCULOS., DATADA DE: 19/04/2023.

ENDEREÇO DA SEDE ALTERADO PARA AVENIDA PEDRO BOTESI, 2171, SALA 109, JARDIM SCOMPARIM, MOGI-MIRIM - SP, CEP 13806-635. , DATADA DE: 19/04/2023.

ALTERAÇÃO DE OUTRAS CLAÚSULAS CONTRATUAIS/ESTATUTÁRIAS: A SOCIEDADE PERMANECERA COM UMA UNICA SOCIA NOS TERMOS DO PARAGRAFO 10 E 20 DO ARTIGO 1.052 DA LEI NO 10.406. DE 10 DE JANEIRO DE 2002 (CODIGO CIVIL BRASILEIRO), CONFORME REDACAO CONFERIDA PELA LEI 13.874/2019 DE 20/09/2019.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

NUM.DOC: 095.931/23-5 SESSÃO: 09/05/2023

CAPITAL DA SEDE ALTERADO PARA \$ 1.000.000,00 (UM MILHÃO DE REAIS).

REDISTRIBUICAO DO CAPITAL DE THAINA DA CUNHA ANDRADE, NACIONALIDADE BRASILEIRA, RAÇA/COR: BRANCA, CPF: 454.698.708-04, RG/RNE: 49306676-7 - SP, RESIDENTE À RUA EGIDIO MALLIS, 85, PARQUE GUAINCO, MOGI-GUACU - SP, CEP 13844-275, NA SITUAÇÃO DE SÓCIO E ADMINISTRADOR, ASSINANDO PELA EMPRESA, COM VALOR DE PARTICIPAÇÃO NA SOCIEDADE DE \$ 1.000.000,00.

ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS, PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS, SERVIÇOS DE REBOQUE DE VEÍCULOS., DATADA DE: 05/05/2023.

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA MATRIZ.

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35229011755  
DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 14/12/2023



Ficha Cadastral Completa. Documento certificado por JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO. A Junta Comercial do Estado de São Paulo, garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br) sob o número de autenticidade 226814815, quinta-feira, 14 de dezembro de 2023 às 15:21:00.

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

**DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET**

DADOS DA EMPRESA			
NOME EMPRESARIAL ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA		TIPO JURÍDICO LIMITADA UNIPESSOAL (E.P.P.)	
NIRE 35229011755	CNPJ 22.540.716/0001-14	NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 802.993/15-1	DATA DO ARQUIVAMENTO 27/05/2015

DADOS DA CERTIDÃO		
DATA DE EXPEDIÇÃO 15/12/2023	HORA DE EXPEDIÇÃO 20:28:15	CÓDIGO DE CONTROLE 226936113
A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO <a href="http://WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR">WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR</a>		

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 15/12/2023 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – MARIA CRISTINA FREI, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APLICAÇÕES DE SUPORTE E DAS APLICAÇÕES HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

EXISTE(M) ARQUIVAMENTO(S) POSTERIORE(S).

802.993/15-1



JUNTA COMERCIAL  
DATA DO REGISTRO  
27 MAIO 2015 \*  
PROTOCOLO

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO  
27 MAIO 2015

CONVÊNIO  
ER 278

CADASTRADO  
E.R. 278

SEQ. DOC	2
	2



DEFERIDO  
27-05-2015  
Rodrigo Iope  
RC n.º 23.801.102-1  
Assessor Técnico

JUNTA COMERC  
27 MAIO 2015  
PROTOCOLO

DADOS CADASTRAIS

1ª Exigência	NIRE DA SEDE	CODIGO DE BARRAS (NIRE)		CNPJ DA SEDE
				Empresa sem C.N.P.J.
ATO(S) Enquadramento de Empresa de Pequeno Porte - EPP;				
NOME EMPRESARIAL EXPERT CERTIFICAÇÃO DIGITAL LTDA - EPP				
LOGRADOURO Rua Campos Sales			NÚMERO 200	
COMPLEMENTO SALA 02	BAIRRO/DISTRITO Vila Santa Izabel	CEP 19020-730	CÓDIGO DO MUNICÍPIO 5332	
MUNICÍPIO Presidente Prudente			UF SP	
CORREIO ELETRÔNICO			TELEFONE	
NOME DO ADVOGADO		N. OAB	U.F.	
VALORES RECOLHIDOS DARE ISENTO DARF ISENTO	IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE DA EMPRESA NOME: RICARDO DOS SANTOS LOPES (Sócio) ASSINATURA: DATA ASSINATURA: 20/05/2015			

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

Controle Internet  
016550534-6



**JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo**

Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior  
Secretaria de Comércio e Serviços  
Departamento Nacional de Registro do Comércio - DNRC  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Ciência e Tecnologia

COMERCIAL

**DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO - EPP**

MAIO 2015 \*

NOME EMPRESARIAL

EXPERT CERTIFICAÇÃO DIGITAL LTDA - EPP

COLO

DECLARAÇÃO

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial Do Estado de São Paulo,

A Sociedade EXPERT CERTIFICAÇÃO DIGITAL LTDA - EPP, estabelecida na Rua Campos Sales, 200, SALA 02, Vila Santa Izabel, Presidente Prudente, São Paulo, CEP:19020-730, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de EMPRESA DE PEQUENO PORTE, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

LOCALIDADE

Presidente Prudente - SP

DATA

20/05/2015

NOME E ASSINATURA DO EMPRESÁRIO/SÓCIOS/DIRETORES/ADMINISTRADORES OU REPRESENTANTE LEGAL

NOME

FABIO MAIOLI LOPES (Sócio)

ASSINATURA

1.º TABELÃO DE NOTAS

NOME

RICARDO DOS SANTOS LOPES (Sócio)

ASSINATURA

1.º TABELÃO DE NOTAS

Para uso exclusivo da Junta Comercial:

DEFERIDO

Visto Conferido  
nº 23.804.102-1

ETIQUETA DE REGISTRO



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO, CIÊNCIA,  
TECNOLOGIA E INOVAÇÃO  
JUCESP

EMPRESA DE PEQUENO PORTE

CERTIFICO O REGISTRO FLÁVIA REGINA BRITTO  
SOB O NÚMERO SECRETARIA GERAL EM EXERCÍCIO  
802.993/15-1



JUCESP  
DO ESTADO DE SÃO PAULO  
27 MAIO 2015



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO, CIÊNCIA,  
TECNOLOGIA E INOVAÇÃO  
JUCESP

CERTIFICO O REGISTRO FLÁVIA REGINA BRITTO  
SOB O NÚMERO SECRETARIA GERAL EM EXERCÍCIO  
3522901175-5



JUCESP  
DO ESTADO DE SÃO PAULO  
27 MAIO 2015



Reconheço, em documento seu valor econômico, por  
semelhança a(s) firma(s) de: FABIO MAIOLI LOPES, RICARDO DOS  
SANTOS LOPES. Dou fé  
PRESIDENTE PRUDENTE - SP, 22 de maio de 2015 às 23:36.  
Em test.

1.º TABELÃO DE NOTAS  
Angela Maria Lourenzi Ferraz  
Presidente FUE

5050535048-953495450615154 MM. PP 4,99 Total:R\$ 9,78  
ANGELA MARIA LOURENZI FERRAZ

11732  
FIRMA 21  
0811AA049627



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



# JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior  
Secretaria de Comércio e Serviços  
Departamento Nacional de Registro do Comércio - DNRC  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Ciência e Tecnologia

JUCESP PROTOCOLO  
0.485.031/15-2

## Capa do Requerimento



SEQ. DOC.
2
2



Junta Comercial do Estado de São Paulo  
**E.R. 278**  
USO EXCLUSIVO DA JUCESP

**EXIGENCIA**  
15/05/2015  
Rodrigo Iope  
RG: n.º 23.801.102-1  
Assessor Técnico

JUNTA COMERCIAL  
DATA  
25 MAIO 2015 \*  
PROTOCOLO

**CONVÊNIO  
ER 278**

JUNTA C  
\* 25 M  
PROT

### DADOS CADASTRAIS

SEM EXIGÊNCIA ANTERIOR	NIRE DA SEDE	CODIGO DE BARRAS (NIRE)	CNPJ DA SEDE Empresa sem C.N.P.J.
ATO(S) Enquadramento de Empresa de Pequeno Porte - EPP;			
NOME EMPRESARIAL EXPERT CERTIFICAÇÃO DIGITAL LTDA - EPP			
LOGRADOURO Rua Campos Sales			NÚMERO 200
COMPLEMENTO SALA 02	BAIRRO/DISTRITO Vila Santa Izabel	CEP 19020-730	CÓDIGO DO MUNICÍPIO 5332
MUNICÍPIO Presidente Prudente			UF SP
CORREIO ELETRÔNICO			TELEFONE
NOME DO ADVOGADO		N. OAB	U.F.
VALORES RECOLHIDOS DARE ISENTO DARF ISENTO	IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE DA EMPRESA NOME: <b>FABIO MAIOLI LOPES (Sócio)</b> ASSINATURA: <i>[Assinatura]</i> DATA ASSINATURA: 20/05/2015		

1.º TABELÃO DE NOTAS

1.º TABELÃO DE NOTAS  
REC. DE FIRMA NO VERSO

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

### Controle Internet

016529579-1



*[Handwritten signatures and initials]*

**T** TABELÃO DE NOTAS NELSON MARQUEZI  
AV MANOEL GOUZARD 368 - CENTRO - PRES PRUDENTE - SP - CEP 13010-270 - FONE (11) 3221-3265  
TABELÃO: 881 NELSON MARQUEZI  
Reconheço, em documento sem valor econômico, por  
semelhança a(s) firmá(s) de: FABIO MAIOLI LOPES, por T.  
PRESIDENTE PRUDENTE - SP, 22 de maio de 2015 09:54:14.  
Em test. é a verdade.  
seg 505048535048495485753524952 - VAL: R\$ 4,89 Total: R\$ 4,89  
ANGELA MARIA LORENZI FERRAZ  
COLEGIO NOTARIAL  
DE PRESIDENTE PRUDENTE - SP  
11732  
FIRMA 1  
0811AA260636  
TABELÃO DE NOTAS  
Angela Maria Lorenzi Ferraz  
Presidente Prudente - SP

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

Data da consulta: 22/01/2024 11:35:21

## Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: **22.540.716/0001-14**

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: **ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA**

## Situação Atual

Situação no Simples Nacional: **Optante pelo Simples Nacional desde 01/01/2016**

Situação no SIMEI: **NÃO enquadrado no SIMEI**

[+ Mais informações](#)

[Voltar](#)

[Gerar PDF](#)







**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA**  
**CNPJ: 22.540.716/0001-14**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:45:48 do dia 22/01/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 20/07/2024.

Código de controle da certidão: **4AF0.25C9.8AEE.3CD0**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÁNSITO  
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

SP

NOME  
 THAÍNA DA CUNHA ANDRADE

DOC. IDENTIDADE/ORG. EMISSOR/UF  
 49306676 SSP SP

CPS  
 454.698.708-04

DATA NASCIMENTO  
 23/03/1995

FILIAÇÃO  
 MARIO HENRIQUE DE ANDRADE

MARCIA HELENA DA CUNHA ANDRADE

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.  
 R

Nº REGISTRO  
 06115624694

VALIDADE  
 03/08/2025

1ª HABILITAÇÃO  
 10/07/2014

OBSERVAÇÕES

*Thaina Andrade*  
 ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
 MOGI-GUAÇU, SP

DATA EMISSÃO  
 07/08/2018

ASSINADO DIGITALMENTE  
 DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÁNSITO

17180059849  
 SP940779323

SÃO PAULO

DENATRAN CONTRAN

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
 1710101791

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: <https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN

*[Handwritten signatures in blue ink]*



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>22.540.716/0001-14</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA <b>27/05/2015</b>
NOME EMPRESARIAL <b>ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA</b>		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>ONE PARK</b>	PORTE <b>EPP</b>	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>52.23-1-00 - Estacionamento de veículos</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>33.21-0-00 - Instalação de máquinas e equipamentos industriais</b> <b>42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos</b> <b>42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas</b> <b>43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos</b> <b>52.29-0-02 - Serviços de reboque de veículos</b> <b>62.01-5-01 - Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda</b> <b>62.02-3-00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis</b> <b>62.03-1-00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador não-customizáveis</b> <b>62.09-1-00 - Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação</b> <b>63.11-9-00 - Tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na internet</b> <b>63.99-2-00 - Outras atividades de prestação de serviços de informação não especificadas anteriormente</b> <b>71.11-1-00 - Serviços de arquitetura</b> <b>71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia</b> <b>77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador</b> <b>82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo</b> <b>82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>		
LOGRADOURO <b>AV PEDRO BOTESI</b>	NÚMERO <b>2171</b>	COMPLEMENTO <b>SALA 109</b>
CEP <b>13.806-635</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>JARDIM SCOMPARIM</b>	MUNICÍPIO <b>MOGI MIRIM</b>
UF <b>SP</b>	ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>THAINAANDRADE.ADV@GMAIL.COM</b>	TELEFONE <b>(19) 9624-5001</b>
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>27/05/2015</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **22/01/2024** às **11:39:47** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



## Consulta Pública ao Cadastro ICMS

## Cadastro de Contribuintes de ICMS - Cadesp



Código de controle da consulta: e1102c76-cb94-4dce-9fe2-6fcd004b9ea5

Estabelecimento	
<b>IE:</b> 456.253.120.116	
<b>CNPJ:</b> 22.540.716/0001-14	
<b>Nome Empresarial:</b> ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA	
<b>Nome Fantasia:</b> ONE PARK	
<b>Natureza Jurídica:</b> Sociedade Empresária Limitada	
Endereço	
<b>Logradouro:</b> AVENIDA PEDRO BOTESI	
<b>Nº:</b> 2171	<b>Complemento:</b> SALA 109
<b>CEP:</b> 13.806-635	<b>Bairro:</b> JARDIM SCOMPARIM
<b>Município:</b> MOGI MIRIM	<b>UF:</b> SP
Informações Complementares	
<b>Situação Cadastral:</b> Ativo	<b>Data da Situação Cadastral:</b> 27/05/2015
<b>Ocorrência Fiscal:</b> Ativa	<b>Posto Fiscal:</b> PF-12 - MOGI GUAÇU
<b>Regime de Apuração:</b> SIMPLES NACIONAL	
<b>Atividades Econômicas:</b> Estacionamento de veículos	
Informações NF-e	
<b>Data de Credenciamento como emissor de NF-e:</b> 28/05/2015	
<b>Indicador de Obrigatoriedade de NF-e:</b> Obrigatoriedade Total	
<b>Data de Início da Obrigatoriedade de NF-e:</b> 01/12/2010	

Voltar

Observação: Os dados acima estão baseados em informações fornecidas pelos próprios contribuintes cadastrados. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com eles ajustadas.

Versão: 4.29.0

Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo



Ficha Cadastral Mobiliária

C.C.M.: 41340	CCM Anterior:	Inscrição do Imóvel:	Descrição Situação: Deferida
Nome: ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA			
Nome Fantasia: ONE PARK			
Enquadramento: 2-Empresa Pequeno porte		Regime de apuração: Optante SN	
C.N.P.J: 22.540.716/0001-14			
Email: assessoria.consteccountabil@gmail.com			
Endereço Atual: AVENIDA PEDRO BOTESI Nº: 2171 Complemento: SALA 09			
Bairro: AGUARDENTE DO REINO Cep: 13806-635 Cidade: Mogi Mirim UF:SP Telefone: 19 99624-5001 - Fax: Loteamento: JARDIM SCOMPARIM			
Endereço Correspondência: AV PEDRO BOTESI Nº: 2171 Complemento: SALA 09			
Bairro: TUCURA Distrito: Cep: 13806-635 Cidade: Mogi Mirim U.F.: São Paulo Loteamento: JD SCOMPARIM			

Situação Cadastral

19/04/2023 - Deferida (Abertura)	Processo: 2023/09305	Data Protocolo: 10/05/2023
----------------------------------	----------------------	----------------------------

Atividade(s)

	Código da Atividade editada: 0000-0/01	Data de Início: 19/04/2023	Data de Encerramento:	Licenciada: Sim
1	Descrição Alvará: ESTACIONAMENTO DE VEICULOS, INSTALAÇÃO DE MAQUINAS E EQPTOS INDUSTRIAIS, PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, MONTAGEM INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AERPORTOS, SERVS DE REBOQUE DE VEICULOS, DESENV DE PROGRAMAS DE COMPUTADOR SOB ENCOMENDA, LICENCIAMENTO DE PROG DE COMPUTADOR CUSTOMIZAVEIS E NÃO CUSTOMIZAVEIS, SUPORTE TEC, MANUT E OUTROS SERVS EM TECNOL DA INFORMAÇÃO, TRATAMENTO DE DADOS, PROVEDORES DE SERVS DE APLIC E SERVS DE HOSP NA INTERNET, OUTRAS ATIV DE PREST SERVS DE INFORMAÇÃO, SERVS DE ARQUITETURA, CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODESIA, ALUGUEL DE OUTRAS MAQ E EQUIPTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NAO ESPEC ANT SEM OPERADOR, SERVS COMB DE APOIO ADMINISTRATIVO E PREPARAÇÃO DE DOCTOS E SERVIÇOS ESPEC DE APOIO ADMINISTRATIVOS NAO ESPEC ANT			



Ficha Cadastral Mobiliária

Serviço(s)

1	Serviço: 1101 Data início: 01/01/2016 Data de encerramento: Descrição: GUARDA E ESTACIONAMENTO DE VEICULOS TERRESTRES AUTOMOTORES, DE AERONAVES E DE EMBARCACOES
2	Serviço: 0705 Data início: 19/04/2023 Data de encerramento: Descrição: REPARAÇÃO, CONSERV E REFORMA EDIF, ESTRADAS, PONTES, PORTOS E CONGENERES (EXCETO FORNEC DE MERCAD PRODUZIDAS PELO PREST SERV, FORA DO LOCAL DA PREST SERVS
3	Serviço: 0702 Data início: 19/04/2023 Data de encerramento: Descrição: EXEC POR ADMINST, EMPREIT, SUBEMPREIT, DE OBRAS, CONST CIVIL HIDRAUL, OU ELETR E DE OUTRAS OBRAS SEMELH, INCLUS SOND, PERF, DE POCOS, ESCAV, DREN, IRRIG, TERRAPL
4	Serviço: 1401 Data início: 19/04/2023 Data de encerramento: Descrição: LUBRIFICAÇÃO, LIMPEZA, LUSTRAÇÃO, REVISÃO, CARGA E RECARGA, CONSERTO, RESTAURAÇÃO, BLINDAGEM, MANUT CONSERV MAQS, VEIC, APARELHOS, EQPTOS, MOTORES, ELEVADORES
5	Serviço: 1602 Data início: 19/04/2023 Data de encerramento: Descrição: OUTROS SERVIÇOS DE TRANSPORTE DE NATUREZA MUNICIPAL
6	Serviço: 0104 Data início: 19/04/2023 Data de encerramento: Descrição: ELABORAÇÃO DE PROGRAMAS DE COMPUTADORES, INCLUS DE JOGOS ELETRÔNICOS
7	Serviço: 0105 Data início: 19/04/2023 Data de encerramento: Descrição: LICENCIAMENTO OU CESSÃO DE DIREITO DE USO DE PROGRAMA DE COMPUTAÇÃO
8	Serviço: 0107 Data início: 19/04/2023 Data de encerramento: Descrição: SUPORTE TECN EM INFORMAT, INCLUS INSTAL, CONFIG, MANUT, PROGR DE COMPUT E BANCO DE DADOS
9	Serviço: 0103 Data início: 19/04/2023 Data de encerramento: Descrição: PROCESSAMENTO DE DADOS E CONGENERES
10	Serviço: 1701 Data início: 19/04/2023 Data de encerramento: Descrição: ASSESSORIA OU CONSULTORIA DE QUALQ NATUREZA, NÃO CONTIDA EM OUTROS ITENS DESTA LISTA ANALISE, EXAME, PESQUISA, COLETA, COMPILAÇÃO E FORNEC DE DADOS E INFOR
11	Serviço: 0701 Data início: 19/04/2023 Data de encerramento: Descrição: ENGENHARIA, AGRONOMIA, AGRIMENSURA, ARQUITETURA, GEOLOGIA, URBANISMO PAISAGISMO E CONGENERES
12	Serviço: 0720 Data início: 19/04/2023 Data de encerramento: Descrição: AEROFOTOGRAMETRIA (INCLUSIVE INTERPRET) CARTOGRAFIA, MAPEAMENTO, LEVAMENTOS, TOPOGRAFICOS, BATIMETRICOS, GEOGRAFICOS, GEOD, GEOLOG, GEOG E CONGENERES
13	Serviço: 1703 Data início: 19/04/2023 Data de encerramento: Descrição: PLANEJAMENTO, COORDENAÇÃO, PROGRAMAÇÃO OU ORGANIZAÇÃO TECNICA, FINANCEIRA OU ADMINISTRATIVA
14	Serviço: 1702 Data início: 19/04/2023 Data de encerramento: Descrição: DATILOGRAFIA, DIGITAÇÃO, ESTENOGRAFIA, EXPEDIENTE, SECRETARIA EM GERAL, RESPOSTA AUDIVEL, REDAÇÃO EDIÇÃO, INTERPRETAÇÃO, REVISÃO, TRADUÇÃO, APOIO E INFRA-ESTRUT
15	Serviço: 1406 Data início: 19/04/2023 Data de encerramento: Descrição: INSTALAÇÃO E MONTAGEM DE APARELHOS, MAQS E EQUIP, INCLUSIVE MONTAGEM INDUSTRIAL PRESTADOS AO USUARIO FINAL, EXCLUS COM MATERIAL POR ELE FORNECIDO

Elementos Básicos

Tipo de Tributo: 2-Iss Variável

Tipo de Empresa: 1-Serviços

Isonção: 4-NENHUM

Publicidade: 2-Não

Parâmetro(s)

ÁREA OCUPADA: 66,00



Ficha Cadastral Mobiliária

Contador(es)

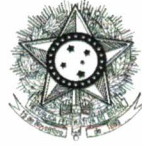
1 Nome: CONSTEC - CONSULTORIA TECNICA CONTABIL  
Endereço: RUA PAISSANDU Nº: 687F Complemento:  
Bairro: CENTRO Cep: 13800-165 Cidade: Mogi Mirim U.F.: São Paulo  
CRC: R.G.: C.P.F.: C.N.P.J.:  
Telefone: Telefone Comercial: 19 3862-3299 E-Mail: paulofmogi@hotmail.com

Sócio(s)

1 Nome: THAINA DA CUNHA ANDRADE  
R.G.: 493.066.767 Cpf: 454.698.708-04 C.N.P.J.:  
Telefone Residencial: 19 99624-5001 Telefone Comercial:  
Quotas do Sócio: 100,00 Data Início Participação: 19/04/2023 Data Término Participação:  
Endereço: R Egdio Mallis Nº: 85 Complemento:  
Bairro: Parque Guainco Cep: 13844-275 Cidade: Mogi Guaçu U.F.: SP

CLAUDIO  
ROBERTO  
VIEIRA:102229338  
95

Assinado de forma digital  
por CLAUDIO ROBERTO  
VIEIRA:10222933895  
Dados: 2023.10.04  
14:25:40 -03'00'



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 22.540.716/0001-14  
Certidão nº: 71900156/2023  
Expedição: 14/12/2023, às 16:11:45  
Validade: 11/06/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **22.540.716/0001-14**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.





**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS**

**CERTIDÃO Nº: 7915763**

**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

**CERTIFICA E DÁ FÉ** que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 21/01/2024, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: \*\*\*\*\*

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA**, CNPJ: 22.540.716/0001-14, conforme indicação constante do pedido de certidão.\*\*\*\*\*

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 22 de janeiro de 2024.

**PEDIDO Nº:**

0072413022



[Voltar](#)[Imprimir](#)

## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 22.540.716/0001-14  
**Razão Social:** ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA  
**Endereço:** - AVENIDA PEDRO BOTESI - / JARDIM SCOMPARIM / MOGI MIRIM / SP / 13806-635

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 16/01/2024 a 14/02/2024

**Certificação Número:** 2024011607381261036190

Informação obtida em 22/01/2024 11:59:22

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



# PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

## Procuradoria da Dívida Ativa

### Certidão Negativa de Débitos Tributários da Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ Base: 22.540.716

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

**não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).**

Tratando-se de CRDA emitida para pessoa jurídica, a pesquisa na base de dados é feita por meio do CNPJ Base, de modo que a certidão negativa abrange todos os estabelecimentos do contribuinte, cuja raiz do CNPJ seja aquela acima informada.

Certidão nº 53245687  
Data e hora da emissão 22/01/2024 11:51:34  
Validade 30 (TRINTA) dias, contados da emissão.

Folha 1 de 1  
(hora de Brasília)

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio  
<http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br>



## Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

### Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ: 22.540.716/0001-14

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº 24010861312-50

Data e hora da emissão 22/01/2024 11:49:22

Validade 6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio [www.pfe.fazenda.sp.gov.br](http://www.pfe.fazenda.sp.gov.br)



**MUNICÍPIO DE MOGI MIRIM**  
**Estado de São Paulo**  
**SECRETARIA DE FINANÇAS**

**Certidão Negativa de Débitos**

Paula Fernanda Cezar Paixão, Coordenadora de Gerência da Secretaria de Finanças, do Município de Mogi Mirim, Estado de São Paulo.

Certifica, para fins que se fizerem necessários, tendo em vista o quanto foi solicitado por ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA, CNPJ: 22.540.716/0001-14, conforme protocolo nº 001133/2024 que, revendo nos assentamentos e arquivos existentes nesta Prefeitura, deles constatou que a FIRMA REQUERENTE, inscrita a partir de 19/04/2023, sob nº 41340, com atividade de ESTACIONAMENTO DE VEICULOS, INSTALAÇÃO DE MAQUINAS E EQPTOS INDUSTRIAIS, PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, MONTAGEM INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AERPORTOS, SERVS DE REBOQUE DE VEICULOS, DESENV DE PROGRAMAS DE COMPUTADOR SOB ENCOMENDA, LICENCIAMENTO DE PROG DE COMPUTADOR CUSTOMIZAVEIS E NÃO CUSTOMIZAVEIS, SUPORTE TEC, MANUT E OUTROS SERVS EM TECNOL DA INFORMAÇÃO, TRATAMENTO DE DADOS, PROVEDORES DE SERVS DE APLIC E SERVS DE HOSP NA INTERNET, OUTRAS ATIV DE PREST SERVS DE INFORMAÇÃO, SERVS DE ARQUITETURA, CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODESIA, ALUGUEL DE OUTRAS MAQ E EQUIPTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NAO ESPEC ANT SEM OPERADOR, SERVS COMB DE APOIO ADMINISTRATIVO E PREPARAÇÃO DE DOCTOS E SERVIÇOS ESPEC DE APOIO ADMINISTRATIVOS NAO ESPEC ANT, com endereço na AVENIDA PEDRO BOTESI, 2171, complemento: SALA 09, Bairro AGUARDENTE DO REINO Loteamento JARDIM SCOMPARIM, nesta cidade, comarca e circunscrição de Mogi Mirim, NADA DEVE à Fazenda Pública Municipal, até, a presente data, no que se refere a TRIBUTOS MUNICIPAIS MOBILIÁRIOS E IMOBILIÁRIOS, ficando, contudo, resguardado o direito a cobrança de débitos que venham a ser apurados posteriormente. Nada mais lhe cumpre certificar em virtude do pedido feito e, para tanto e maior clareza, firma a presente certidão com a rubrica de seu uso. Esta Certidão terá validade de 90 (noventa) dias contados da data de sua expedição, conforme disposto no Decreto 5.749/2012. Secretaria de Finanças do Município de Mogi Mirim, aos 19 de janeiro de 2024.

RESSALVA: "ART. 251 DO (CTM) A EXPEDIÇÃO DE CERTIDÃO NEGATIVA NÃO EXCLUI O DIREITO DE A ADMINISTRAÇÃO EXIGIR, A QUALQUER TEMPO, OS CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS QUE VENHAM A SER APURADOS."

**PAULA FERNANDA CEZAR**  
**PAIXAO:28004342876**

Assinado de forma digital por PAULA  
FERNANDA CEZAR  
PAIXAO:28004342876  
Dados: 2024.01.19 14:06:11 -03'00'

PAULA FERNANDA CEZAR PAIXÃO  
COORDENADORA DE GERÊNCIA  
SECRETARIA DE FINANÇAS

1ª Via Contribuinte

**RELATÓRIO 1 - Aprovado, em conformidade com  
MP 2.200-2/2001**

Versão do software : 2.11rc5  
Nome : Verificador de Conformidade  
Arquivo Fonte : CND MUNICIPAL VALIDA ATE 19.04.2024.pdf  
Resumo SHA256 do arquivo : c12b59380114d3ad8772de7f3755278e10b1db4185e26b7683aee4f02a57c7cf  
Tipo do arquivo : PDF  
Quantidade de assinaturas : 1  
Data de verificação : 22/01/2024 14:55:52 UTC  
Fonte da data : Offline

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature with a long horizontal stroke and several smaller, more compact signatures.

## ASSINATURAS

### Assinante

Assinante : CN=PAULA FERNANDA CEZAR PAIXAO:\*\*\*043428\*\*, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=44767093000150, OU=Presencial, O=ICP-Brasil, C=BR

Tipo de assinatura : Destacada

Status da assinatura : Aprovado

Caminho de certificação : Aprovado

Estrutura : De acordo (ISO 32000).

Cifra assimétrica : Aprovada

Resumo criptográfico : Correto

Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.043.428-\*\*

### Certificados utilizados

#### Certificado

Buscado : Offline

Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=PAULA FERNANDA CEZAR PAIXAO:\*\*\*043428\*\*, OU=(em branco), OU=RFB e-CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=44767093000150, OU=Presencial, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 22/12/2022 11:52:15 UTC

Aprovado até : 21/12/2025 11:52:15 UTC

#### Certificado

Buscado : Offline

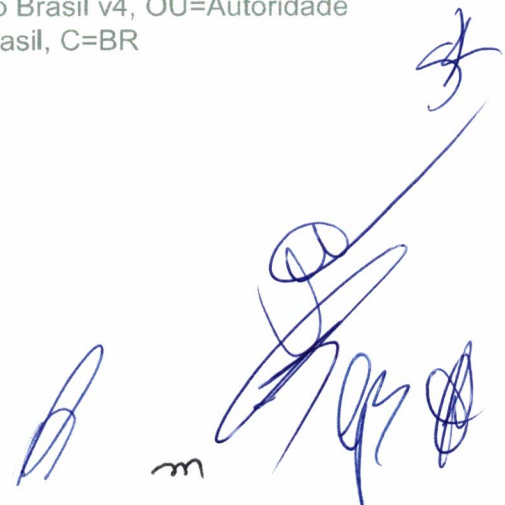
Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 08/12/2016 17:44:03 UTC

Aprovado até : 20/02/2029 17:44:03 UTC



**LCR**

**Emissor** : CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 22/01/2024 14:46:28 UTC  
**Próxima atualização** : 22/01/2024 15:46:28 UTC

**Certificado**

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 20/07/2016 13:32:04 UTC  
**Aprovado até** : 02/03/2029 12:00:04 UTC

**LCR**

**Emissor** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 12/12/2023 18:16:09 UTC  
**Próxima atualização** : 11/03/2024 18:16:09 UTC

**Certificado**

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
**Aprovado até** : 02/03/2029 23:59:38 UTC

**Atributos Obrigatórios**

**Nome do atributo** : IdMessageDigest  
**Corretude** : Aprovado

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature, a smaller signature, and several initials.



Nome do atributo : IdContentType

Corretude : Aprovado

**Atributos Opcionais**

Nome do atributo : RevocationInfoArchival

Resultado da verificação : Aprovado

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom right of the page. There are several distinct marks, including a large signature with a long horizontal stroke, a smaller signature above it, and several initials or smaller signatures below.

## DECLARAÇÕES UNIFICADAS

À PREFEITURA MUNICIPAL DE XAXIM/SC  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 0241/2023  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA PARA COMPRAS E SERVIÇOS Nº 0008/2023

**OBJETO:** Outorga de concessão de serviço público, a título oneroso, para a prestação de serviços técnicos de implantação, sinalização, operação, manutenção, controle, gestão e comercialização de vagas de estacionamento de veículos automotores em vias, logradouros e espaços públicos próprios, mediante a rotatividade de uso, denominado Estacionamento Rotativo do município de Xaxim – SC.

**A ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA - "ONE PARK"**, cadastrada pelo CNPJ nº 22.540.716/0001-14, inscrição estadual nº 456.253.120.116, com sede na Avenida Pedro Botesi, nº 2171, sala 109, Jardim Scomparim, Mogi Mirim, Estado de São Paulo, CEP: 13.806-635, neste ato representada pela sócia administradora **Sra. THAINÁ DA CUNHA ANDRADE**, brasileira, solteira, advogada, residente e domiciliada à Rua Egidio Mallis, nº 85, Parque Guainco, na cidade de Mogi Guaçu, Estado de São Paulo, Cep: 13.844-275. (19) 99624 – 5001, e-mail: [juridico@oneparkdigital.com.br](mailto:juridico@oneparkdigital.com.br), portadora da cédula de identidade nº 49.306.676-7 SSP/SP, expedida em 12/08/2016 e do CPF nº 454.698.708-04, na qualidade de responsável legal pela empresa acima qualificada, **DECLARA:**

- para todos os fins de direito, a inexistência de fatos supervenientes impeditivos da qualificação ou que comprometam a idoneidade da proponente os termos do artigo 32, parágrafo 2º e artigo 97 da Lei nº 8666/93 e suas alterações, conforme **ANEXO IV** do **EDITAL**.
- DECLARAMOS**, para os devidos fins do disposto no inciso V do art.27 da Lei n.º 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei n.º 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não empregamos menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não empregamos menores de dezesseis anos, conforme **ANEXO V** do **EDITAL**.
- DECLARAMOS**, para os devidos fins de direito e a quem mais possa interessar, que dentre os sócios formais ou informais da empresa, os mesmos não possuem os impedimentos traçados pelo artigo 92 da Lei Orgânica Municipal e suas alterações, bem como que dentre os sócios, formais ou informais, que a empresa participante encontra-se em conformidade, também, com o artigo 54, I, "a", da Constituição da República, e artigo 43, I, "a", II, "a", da Constituição do Estado de Santa Catarina, ou seja, que não possuímos agentes políticos vinculados ao Poder Legislativo (estadual ou federal) integrando o quadro societário, conforme **ANEXO VI** do **EDITAL**.
- DECLARAMOS**, para os devidos fins de que possuímos conhecimento das peculiaridades e condições inerentes à natureza do serviço e dos locais onde o objeto será executado, assumindo total responsabilidade pela execução do objeto nos moldes explicitados no Termo de Referência, declarando, ainda, que não se utilizaremos das condições do local para questionamentos futuros relacionados à discussões de ordem técnica ou financeira com o Município, conforme **ANEXO VII** do **EDITAL**.
- DECLARAMOS**, em caráter irrevogável e irretratável, que se compromete a realizar todos os investimentos e as demais intervenções e a incrementar, atualizar e/ou substituir os equipamentos, sistemas, sinalizações necessárias para permitir a operação e manutenção do Serviço de Estacionamento Rotativo como estabelecido neste Edital e seus Anexos, conforme **ANEXO IX** do **EDITAL**.

Mogi Mirim/SP, 29 de janeiro de 2024.

ONE PARK  
ESTACIONAMENTO  
ROTATIVO  
LTDA:225407160001  
14  
Assinado de forma digital  
por ONE PARK  
ESTACIONAMENTO  
ROTATIVO  
LTDA:22540716000114  
Dados: 2024.01.29 14:41:04  
-03'00'

THAINÁ  
DA CUNHA  
ANDRADE  
Assinado de  
forma digital por  
THAINÁ DA  
CUNHA ANDRADE  
Dados: 2024.01.29  
14:41:17 -03'00'

**22.540.716/0001-14**  
ONE PARK ESTACIONAMENTO  
ROTATIVO LTDA  
Av. Pedro Botesi, 2.171-SL109  
Jd. Scomparim - Cep: 13.806-635  
**MOGIMIRIM - S.P.**

ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA  
THAINÁ DA CUNHA ANDRADE  
RG nº 49.306.676-7 SSP/SP  
CPF nº 454.698.708-04  
Sócia Administrador

**RELATÓRIO 1 - Aprovado, em conformidade com  
MP 2.200-2/2001**

Versão do software : 2.11rc5  
Nome : Verificador de Conformidade  
Arquivo Fonte : DECLARAÇÕES UNIFICADAS.pdf  
Resumo SHA256 do arquivo : 2d95915fa0083b114473dc1bacd977a11fa0d4da656a69f897963dfd8e850e12  
Tipo do arquivo : PDF  
Quantidade de assinaturas : 2  
Data de verificação : 29/01/2024 17:42:34 UTC  
Fonte da data : Offline

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature and several smaller ones, located in the bottom right corner of the page.

## ASSINATURAS

### Assinante

Assinante : CN=ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114, OU=videoconferencia, OU=RFB e-  
CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, L=MOGI MIRIM, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR

Tipo de assinatura : Destacada

Status da assinatura : Aprovado

Caminho de certificação : Aprovado

Estrutura : De acordo (ISO 32000).

Cifra assimétrica : Aprovada

Resumo criptográfico : Correto

Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.698.708-\*\*

### Certificados utilizados

#### Certificado

Buscado : Offline

Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114, OU=videoconferencia, OU=RFB e-  
CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, L=MOGI MIRIM, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 28/04/2023 14:59:08 UTC

Aprovado até : 28/04/2024 14:59:08 UTC

#### Certificado

Buscado : Offline

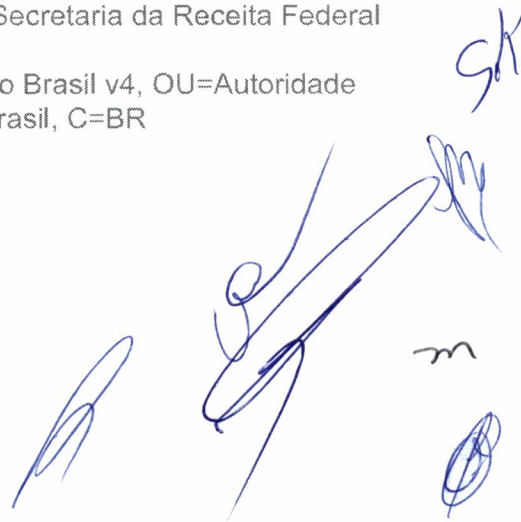
Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade  
Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 31/05/2017 18:52:04 UTC

Aprovado até : 20/02/2029 18:52:04 UTC



**LCR**

Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 29/01/2024 16:45:24 UTC  
Próxima atualização : 29/01/2024 22:45:24 UTC

**Certificado**

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 20/07/2016 13:32:04 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 12:00:04 UTC

**LCR**

Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 12/12/2023 18:16:09 UTC  
Próxima atualização : 11/03/2024 18:16:09 UTC

**Certificado**

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 23:59:38 UTC

**Atributos Obrigatórios**

Nome do atributo : IdMessageDigest  
Corretude : Aprovado



Nome do atributo : IdContentType  
Corretude : Aprovado

### Atributos Opcionais

Nome do atributo : RevocationInfoArchival  
Resultado da verificação : Aprovado

### Assinante

Assinante : CN=THAINA DA CUNHA ANDRADE, OU=ADVOGADO,  
OU=Assinatura Tipo A3, OU=Certificado Digital,  
OU=43419613000170, OU=AC OAB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Tipo de assinatura : Destacada  
Status da assinatura : Aprovado  
Caminho de certificação : Aprovado  
Estrutura : De acordo (ISO 32000).  
Cifra assimétrica : Aprovada  
Resumo criptográfico : Correto  
Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.698.708-\*\*

### Certificados utilizados

#### Certificado

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=THAINA DA CUNHA ANDRADE, OU=ADVOGADO,  
OU=Assinatura Tipo A3, OU=Certificado Digital,  
OU=43419613000170, OU=AC OAB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL  
CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 09/06/2022 14:02:30 UTC  
Aprovado até : 08/06/2025 14:02:30 UTC

#### Certificado



Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL  
CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira  
v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 19/11/2016 02:00:00 UTC  
Aprovado até : 01/03/2029 03:00:00 UTC

**LCR**

Emissor : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO  
BRASIL CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 29/01/2024 17:06:10 UTC  
Próxima atualização : 29/01/2024 18:06:10 UTC

**Certificado**

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira  
v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto  
Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 28/06/2016 13:07:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 12:00:38 UTC

**LCR**

Emissor : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz  
Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 21/12/2023 18:47:48 UTC  
Próxima atualização : 19/03/2024 18:47:48 UTC

**Certificado**



Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 23:59:38 UTC

### Atributos Obrigatórios

Nome do atributo : IdMessageDigest  
Corretude : Aprovado  
Nome do atributo : IdContentType  
Corretude : Aprovado

### Atributos Opcionais

Nome do atributo : RevocationInfoArchival  
Resultado da verificação : Aprovado

57  
m  
B








# Prefeitura do Município de Jaguariúna


R.: Alfredo Bueno, 1235 • Centro • CEP 13820-000 • Jaguariúna/SP • Tel.: (19) 3867-9700 • Fax: (19) 3867-2856

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que o **SR ELIZEU DA MATTA FUNES CREA-SP nº 5060189417** exerceu a responsabilidade técnica na elaboração de projeto de urbanização, implantação e execução do sistema de sinalização viária, conforme C.T.B. – Código de Trânsito Brasileiro, com fiscalização de zona azul, bem como execução e implantação do sistema de comercialização das 350 (trezentas e cinquenta vagas) de estacionamento rotativo dos logradouros do município de Jaguariúna, objeto do Processo Administrativo nº 1.247/2018 – Contrato nº 113/2012, iniciando as atividades em 09 de Maio de 2012, com a vigência contratual de 60 (sessenta) meses.

Jaguariúna, 28 de Junho de 2023

  
 \_\_\_\_\_  
 Jose Ricardo Cortez  
 Secretario de Mobilidade Urbana  
 R.G. nº 10.868.683-8 SSP/SP

  
 \_\_\_\_\_  
 Alessandra de Aquino Silva  
 Engenheira Civil  
 CREA 5071045736

**[46.410.866/0001-71]**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE  
 JAGUARIÚNA**

Cx. Postal 20  
 CEP: 13910-972

**JAGUARIÚNA - SP**

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

**ATESTAMOS** para os devidos fins que a empresa **ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA**, inscrita sob o CNPJ nº 46.634.507/0001-06, estabelecida na Avenida Pedro Botesi, 2171, Sala 109, Jardim Scomparim, Mogi Mirim/SP, executa os itens descritos abaixo, para a **PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SALTO**, inscrita sob CNPJ nº 44.518.371/0001-35, com sede na Av. Tranquillo Giannini, 861, Distrito Industrial Santos Dumont, na cidade de Salto/SP, CEP 13.329-600, neste ato representada pelo Sr. Secretário Municipal de Defesa Social, infra assinado, que a empresa cumpriu e vem cumprindo de forma satisfatória os itens listados a seguir:

Contrato nº: 283/2023

Quantidade de vagas estimadas: **1.500**

Local de realização dos serviços: **Logradouros e Vias Públicas do Município de Salto/SP**

**Objeto dos serviços:** Execução, operação de implantação de sistema de gestão de vagas de estacionamento rotativo, com fiscalização, para controle de a 1.500 (mil e quinhentas) vagas nas vias públicas do município de Salto/SP, contemplando a disponibilização de software, equipamentos, materiais e demais insumos, bem como desenvolvimento paralelo de atividades correlatas:

- Disponibilidade de software, manter, prevenir e corrigir equipamentos emissores de tíquete, multe vagas, sistema de fiscalização em tempo real, com equipamentos manuais, OCR e recursos de gestão de plataforma web (online) para monitoramento de ruas, quantidade e identificação do estacionamento irregular, envio de dados em tempo real das placas através de dispositivo móvel em tempo real, contendo a informação completa para o Depto. De Trânsito.
- Serviços de consultoria especializada com a implantação, desenvolvimento de dashboards e desenvolvimento de aplicação web;
- Sistema de operação de venda de crédito ou tickets eletrônicos de estacionamento rotativo por meios de pagamento com cédulas e moedas de circulação oficial e uso corrente no País, cartões de crédito, débito e PIX;
- Software de Gestão para Módulo Gestão: controle de venda, repasses, relatórios, pagamentos via aplicativo, quitação dos avisos pelos agentes, gráficos de faturamento, indicadores de ocupação das vagas digital, cronograma do uso das vagas, etc; Emissão de relatórios em geral (estatísticos e gerenciais) em tempo real de monitoramento, emissão de horas, vendas no comércio, bem como todas as transações efetuadas na prestação de serviço de estacionamento rotativo.
- Demarcação de vagas georreferenciadas no estacionamento rotativo, assegurando a criação de um espaço devidamente mapeado na operação.
- Sistema de comercialização de tíquetes, consultas, liberação de créditos pré-pagos, através de equipamentos multe vagas, POS ou PDA, Palms ou Smartphones.
- Sistema de comercialização de tickets por meios de aplicativo para smartphone (APP) nas plataformas Play Store e App Store, com meio de pagamento através de cartões de crédito, débito e PIX, para gestão da conta pré-paga para ativação de créditos ou tickets eletrônicos de estacionamento rotativo. Com função para inserção de créditos, ativar vaga, consultar saldo, consultar e regularizar notificações, histórico de estacionamento, habilitação de múltiplos veículos, aviso de vencimento de horário, etc;
- Sistema de comercialização de tickets por WEB com meio de pagamento através de cartões de crédito, débito e PIX, para gestão da conta pré-paga para ativação de créditos ou tickets eletrônicos de estacionamento rotativo. Com funções de inserção de créditos, ativar vagas, consulta de saldo, consulta e regularização de notificações, históricos de estacionamento, habilitação de múltiplos veículos, aviso de vencimento de horário, etc;



- Terminal para Agente Fiscalizador com leitura automática das placas, localização, integração ao sistema gestor, indicadores de ocupação das vagas digital, transmissão de imagens, inserção de crédito para usuário não cadastrado, emissão dos avisos de irregularidade, etc;
- Equipamento POS para PDV com software embarcado: Integração de pagamento via cédulas e moedas de circulação oficial e uso corrente no País, cartões de crédito, débito e PIX, máquinas Smart POS de última geração, comunicação 3G/4G ou superior e integração ao sistema gestor;  
Comercialização do crédito eletrônico com regras e tarifas conforme legislação municipal;  
Transações operacionais sem exceção, ocorrerem de forma on-line junto à central de processamento e gestão;
- Disponibilização de equipamento de fiscalização e monitoramento de veículos estacionados em áreas de estacionamento rotativo público, através de veículo equipado com sistema eletrônico de fiscalização com leitura automática de placa (OCR) e consulta automática da situação das seguintes informações: (i) regularidade do estacionamento do veículo e endereço completo em que o veículo foi fiscalizado;
- Processo de treinamento de funcionários da concedente para operação de sistema informatizado.
- Infraestrutura tecnológica de alta disponibilidade necessária para hospedagem, conectividade e operação do sistema digital do estacionamento rotativo.
- Suporte técnico a operação, venda e fiscalização do estacionamento rotativo.

Para tanto, ainda, que até o presente momento os serviços vêm sendo prestado de acordo com as condições estipuladas, e com capacidade técnica comprovadamente satisfatória. Sem mais, para maior clareza firmo o presente atestado.

Salto, 18 de dezembro de 2023.

Município da Estância Turística de Salto/SP  
Secretário de Defesa Social  
Nome: Gilmar Souza dos Santos

2º TABELIÃO DE NOTAS - SALTO  
Rua Dr. Augusto T. de M. 512 - Vila Bela - CEP: 13.321-000 - Salto - SP  
Fone: (11) 4602-8500 - e-mail: [alter@salto.sp.gov.br](mailto:alter@salto.sp.gov.br) Tabelião: João Roberto Albergaria Pereira

RECONHECIDO POR SELHA E FIRMA(S) SEM VALOR JURÍDICO DE  
GILMAR SOUZA DOS SANTOS  
Salto, 19/12/2023.  
Em Testemunho da verdade,  
JURANDIR HENRIQUE DE TOL. Secretário de Defesa Social  
Total R\$ 8,03 - VALIDO SOMENTE COM SELA DE AUTENTICIDADE  
Carimbo: 2545441 Selas(s): S10890AA0174887

Colégio Notarial do Brasil - Registro de Notas - SP  
123988  
FIRMA 1  
S10890AA0174887

2º TABELIÃO DE NOTAS E TÍTULOS  
RUA DR. AUGUSTO T. DE M. 512 - VILA BELA - SALTO - SP - CEP: 13.321-000  
FONE: (11) 4602-8500 - E-MAIL: [alter@salto.sp.gov.br](mailto:alter@salto.sp.gov.br) - TABELIÃO: JOÃO ROBERTO ALBERGARIA PEREIRA



## **ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

**ATESTAMOS** para os devidos fins que a empresa **ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA**, inscrita pelo CNPJ nº 22.540.716/0001-14, estabelecida na Avenida Pedro Botesi, 2171, Sala 109, Jardim Scomparim, Mogi Mirim/SP, executou o objeto descrito abaixo, para a **PREFEITURA MUNICIPAL DE GARÇA**, inscrita pelo CNPJ nº 44.518.371/0001-35, com sede na Praça Hilmar Machado de Oliveira, 102, Centro, Garça/SP, neste ato representada pelo Sr. Secretário Municipal de Inovação e Tecnologia, infra assinado, que a empresa cumpriu e vem cumprindo de forma satisfatória todas as exigências a seguir,

Contrato nº: 143/2020

Quantidade de vagas estimadas: **500**

Data do Início do contrato: 07/12/2020

Local de realização dos serviços: **Logradouros e Vias Públicas do Município de Garça / SP**

**Objeto dos serviços** Execução, operação de implantação de sistema de gestão de vagas de estacionamento rotativo, com fiscalização, equipamentos para 500 (quinhentas) vagas nas vias públicas do município de Garça/SP, contemplando a disponibilização de software, equipamentos, materiais e demais insumos, bem como desenvolvimento paralelo de atividades correlatas:

- Disponibilidade de software, manter, prevenir e corrigir equipamentos emissores de tíquete, multe vagas, sistema de fiscalização em tempo real, com equipamentos manuais ou OCR e recursos de gestão de plataforma web (online) para monitoramento de ruas, quantidade e identificação do estacionamento irregular, envio de dados em tempo real das placas através de dispositivo móvel em tempo real, contendo a informação completa do veículo para a Central de Monitoramento e a Diretoria de Trânsito.
- Sistema de operação de venda de crédito ou tickets eletrônicos de estacionamento rotativo por meios de pagamento com cartões de crédito e PIX;
- Customizações realizadas com integração de sistemas no ambiente Web, envolvendo as seguintes tecnologias VB.NET; ASP.NET em banco de dados SDL server 2005, Windows Server 2003, IIS (Interne Infomation Server) TIER II, III, manutenção e suporte técnico referente a sistema de pedidos.
- Emitir relatórios em geral (estatísticos e gerenciais) em tempo real de monitoramento, emissão de horas, vendas no comercio, bem como todas as transações efetuadas na prestação de serviço de zona azul



- Sistema de comercialização de tíquetes, consultas, liberação de créditos pré-pagos, através de equipamentos multe vagas, POS, PDA, Palms ou Smartphones.
- Sistema de comercialização de tickets por meios de aplicativo para smarthphone (APP) nas plataformas Play Store e App Store, com meio de pagamento através de cartões de crédito e PIX, para gestão da conta pré-paga para ativação de créditos ou tickets eletrônicos de estacionamento rotativo.
- Sistema de comercialização de tickets por WEB com meio de pagamento através de cartões de crédito e PIX, para gestão da conta pré-paga para ativação de créditos ou tickets eletrônicos de estacionamento rotativo.
- Sistema com Central de Atendimento aos usuários;
- Processo de treinamento de funcionários da concedente para operação de sistema informatizado.
- Fornecimento e implementação de serviços de monitoração de recursos de TIC (tecnologia de informação e comunicação);
- Infraestrutura tecnológica necessária para hospedagem, conectividade e operação do sistema digital do estacionamento rotativo.
- Suporte técnico a operação, venda e fiscalização do estacionamento rotativo.

Para tanto, ainda, que até o presente momento os serviços vêm sendo prestado de acordo com as condições estipuladas, e com capacidade técnica comprovadamente satisfatória.

Sem mais, para maior clareza firmo o presente atestado.

Garça, 18 de outubro de 2023

Município de Garça /SP  
Secretário de Inovação e Tecnologia  
Leandro Carvalho



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 0A06-7521-708E-44B6

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ LEANDRO CARVALHO (CPF 371.XXX.XXX-32) em 18/10/2023 17:03:26 (GMT-03:00)  
Papel: Assinante  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://garca.1doc.com.br/verificacao/0A06-7521-708E-44B6>

# CONTRATO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS

## PROFISSIONAIS DE ENGENHARIA

Pelo presente instrumento, de um lado, **Elizeu da Matta Funes**, brasileiro, Engenheiro Civil, Rg. nº 21.822.134-4 – SSP- SP e do CPF/MF sob nº 172.710.908-27 e registrado no CREA-SP sob nº 5060189417, com endereço à rua Belmiro de Carli, nº 107 – Jardim Chioratto, na cidade de Mogi Guaçu, Estado de São Paulo, doravante denominado simplesmente **CONTRATADO**.

De outro lado, **One Park Estacionamento Rotativo Ltda**, inscrita no CNPJ sob nº 22.540.716/0001-14, com sede à avenida Pedro Botesi, nº 2171 – Sala 109 – Jardim Scomparim, na cidade de Mogi Mirim, Estado de São Paulo, neste ato representada pela Administradora Sra. Thaina da Cunha Andrade, Rg. nº 49306676 – SSP-SP e CPF/MF nº 454.698.708-04, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, resolvem de comum acordo firmar o presente Contrato de Prestação de Serviços Técnicos Profissionais de Engenharia, de acordo com as seguintes cláusulas:

### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1 – Constitui objeto do presente contrato de trabalho e prestação de serviços técnicos profissionais de Engenharia pelo **CONTRATADO** para a **CONTRATANTE**, assumindo a responsabilidade técnica pelos serviços realizados.

1.1 – O **CONTRATADO** deverá recolher a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) referente aos serviços ora contratados antes do início dos trabalhos. As taxas referente a emissão das ART'S será por conta da **CONTRATANTE**.

### CLÁUSULA SEGUNDA – DOS PREÇOS, FORMA DE PAGAMENTO E JORNADA DE TRABALHO

2 - O **CONTRATANTE** pagará ao **CONTRATADO** pelos serviços contratados o valor de **R\$ 1.302,00** (Um mil, trezentos e dois reais) equivalente a um salário mínimo vigente, mensais por 12 (doze) horas semanais como segue:  
De Segunda à Sexta – Feira: Das 17h45 até as 19h15  
Aos Sábados: das 07h00 até as 12h00

2.1 – Os tributos incidentes sobre os serviços ora contratados deverão ser recolhidos pelo **CONTRATANTE**

, conforme definido na legislação tributária.

### CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA

3 – O presente contrato vigorará durante o período de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado pelo mesmo período quantas vezes for necessário, caso as partes concordem, através de Termo Aditivo Contratual.

ONE PARK  
ESTACIONAMEN  
TO ROTATIVO  
LTDA225407160  
00114

Assinado de forma  
digital por ONE PARK  
ESTACIONAMEN  
TO ROTATIVO  
LTDA22540716000114  
Data: 2023.08.23  
17:17:34 -03'00'

THAINA DA  
CUNHA  
ANDRADE

Assinado de forma  
digital por TH  
CUNHA ANDR  
Data: 2023.0  
17:17:40 -03'00'

#### CLÁUSULA QUARTA – DA RESCISÃO

4 – O presente contrato poderá ser rescindido amigavelmente a qualquer tempo, mediante notificação à parte contrária com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, sem que o mero exercício de tal faculdade implique em quaisquer ônus.

4.1– Caso exista valor pendente de pagamento, a parte devedora deverá quitar totalmente o valor devedor, sem o qual não será realizado a rescisão.

#### CLÁUSULA QUINTA – DO EXERCÍCIO DOS DIREITOS

5 – Qualquer omissão ou tolerância das partes em exigir o estrito cumprimento dos termos e condições do presente contrato, ou em exercer uma prerrogativa dele decorrente, não constituirá renúncia, nem afetará o direito da parte de exercê-lo a qualquer tempo.

5.1 – Aplicam-se o presente contrato as disposições do Código Civil e do Código de Defesa do Consumidor naquilo em que lhe forem compatíveis.

#### CLÁUSULA SEXTA – DO FORO DE ELEIÇÃO

6 – As partes de comum acordo, elegem o foro da Comarca de Mogi Mirim, para dirimir qualquer lide oriunda do presente contrato, com renúncia expressa de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam as partes do presente contrato, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para os mesmos efeitos, na presença de duas testemunhas.

Mogi Mirim, 20 de junho de 2023.

**THAINA DA CUNHA ANDRADE**  
Assinado de forma digital por THAINA DA CUNHA ANDRADE  
Dados: 2023.06.23 17:18:06 -03'00'

ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114  
4

Assinado de forma digital por ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114  
Dados: 2023.06.23 17:18:21 -03'00'


**ELIZEU DA MATTA FUNES:172710908 27**  
Assinado de forma digital por ELIZEU DA MATTA FUNES:17271090827  
Dados: 2023.06.23 17:11:16 -03'00'

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA**  
CNPJ: 22.540.716/0001-14  
Taina da Cunha Andrade  
CPF/MF: 454.698.708-04  
**CONTRATANTE**

**ELIZEU DA MATTA FUNES**  
Engenheiro Civil  
CREA-SP: 5060189417  
CPF: 172.710.908-27  
**CONTRATADO**

TESTEMUNHA (1): \_\_\_\_\_


TESTEMUNHA (2): \_\_\_\_\_





**RELATÓRIO 1 - Aprovado, em conformidade com  
MP 2.200-2/2001**

Versão do software : 2.11rc5  
Nome : Verificador de Conformidade  
Arquivo Fonte : CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO - ONE  
PARK ESTACIONAMENTO.pdf  
Resumo SHA256 do arquivo : ee8a3eaa20d4aa32bf2a26f847c25e240aa73ad4f63c3724483086ae7095ca42  
Tipo do arquivo : PDF  
Quantidade de assinaturas : 5  
Data de verificação : 03/08/2023 14:17:30 UTC  
Fonte da data : Offline



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature, a small 'm', and several other illegible signatures.

## ASSINATURAS

### Assinante

Assinante : CN=ELIZEU DA MATTA FUNES:\*\*\*710908\*\*, OU=(em branco),  
OU=RFB e-CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil -  
RFB, OU=44767093000150, OU=Presencial, O=ICP-Brasil, C=BR

Tipo de assinatura : Destacada

Status da assinatura : Aprovado

Caminho de certificação : Aprovado

Estrutura : De acordo (ISO 32000).

Cifra assimétrica : Aprovada

Resumo criptográfico : Correto

Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.710.908-\*\*

### Certificados utilizados

#### Certificado

Buscado : Offline

Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=ELIZEU DA MATTA FUNES:\*\*\*710908\*\*, OU=(em branco),  
OU=RFB e-CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil -  
RFB, OU=44767093000150, OU=Presencial, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do  
Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 08/03/2023 17:36:46 UTC

Aprovado até : 07/03/2026 17:36:46 UTC

#### Certificado

Buscado : Offline

Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do  
Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade  
Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 08/12/2016 17:44:03 UTC

Aprovado até : 20/02/2029 17:44:03 UTC

LCR

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.

**Emissor** : CN=AC Certisign RFB G5, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 03/08/2023 13:47:05 UTC  
**Próxima atualização** : 03/08/2023 14:47:05 UTC

### Certificado

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 20/07/2016 13:32:04 UTC  
**Aprovado até** : 02/03/2029 12:00:04 UTC

### LCR

**Emissor** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 04/07/2023 18:18:05 UTC  
**Próxima atualização** : 02/10/2023 18:18:05 UTC

### Certificado

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
**Aprovado até** : 02/03/2029 23:59:38 UTC

### Atributos Obrigatórios

**Nome do atributo** : IdMessageDigest  
**Corretude** : Aprovado  
**Nome do atributo** : IdContentType  
**Corretude** : Aprovado



## Atributos Opcionais

Nome do atributo : RevocationInfoArchival

Resultado da verificação : Aprovado

## Assinante

Assinante : CN=ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114, OU=videoconferencia, OU=RFB e-  
CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, L=MOGI MIRIM, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR

Tipo de assinatura : Destacada

Status da assinatura : Aprovado

Caminho de certificação : Aprovado

Estrutura : De acordo (ISO 32000).

Cifra assimétrica : Aprovada

Resumo criptográfico : Correto

Atributos obrigatórios : Aprovados.

## Informações do assinante

CPF : \*\*\*.698.708-\*\*

## Certificados utilizados

### Certificado

Buscado : Offline

Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114, OU=videoconferencia, OU=RFB e-  
CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, L=MOGI MIRIM, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 28/04/2023 14:59:08 UTC

Aprovado até : 28/04/2024 14:59:08 UTC

### Certificado

Buscado : Offline

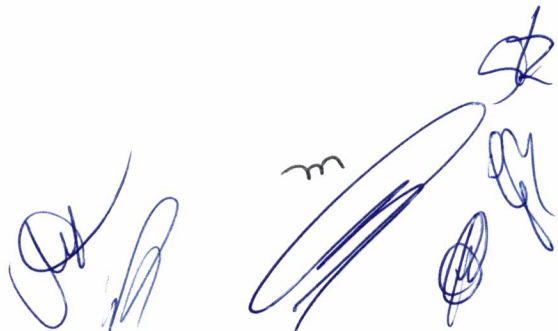
Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade  
Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 31/05/2017 18:52:04 UTC

Aprovado até : 20/02/2029 18:52:04 UTC



**LCR**

Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 03/08/2023 14:07:33 UTC  
Próxima atualização : 03/08/2023 20:07:33 UTC

**Certificado**

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 20/07/2016 13:32:04 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 12:00:04 UTC

**LCR**

Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 04/07/2023 18:18:05 UTC  
Próxima atualização : 02/10/2023 18:18:05 UTC

**Certificado**

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 23:59:38 UTC

**Atributos Obrigatórios**

Nome do atributo : IdMessageDigest  
Corretude : Aprovado

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature with a flourish, a signature with the letter 'm', and a signature with a dollar sign.

Nome do atributo : IdContentType  
Corretude : Aprovado

### Atributos Opcionais

Nome do atributo : RevocationInfoArchival  
Resultado da verificação : Aprovado

### Assinante

Assinante : CN=THAINA DA CUNHA ANDRADE, OU=ADVOGADO,  
OU=Assinatura Tipo A3, OU=Certificado Digital,  
OU=43419613000170, OU=AC OAB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Tipo de assinatura : Destacada  
Status da assinatura : Aprovado  
Caminho de certificação : Aprovado  
Estrutura : De acordo (ISO 32000).  
Cifra assimétrica : Aprovada  
Resumo criptográfico : Correto  
Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.698.708-\*\*

### Certificados utilizados

#### Certificado

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=THAINA DA CUNHA ANDRADE, OU=ADVOGADO,  
OU=Assinatura Tipo A3, OU=Certificado Digital,  
OU=43419613000170, OU=AC OAB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL  
CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 09/06/2022 14:02:30 UTC  
Aprovado até : 08/06/2025 14:02:30 UTC

#### Certificado



**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL  
CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira  
v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 19/11/2016 02:00:00 UTC  
**Aprovado até** : 01/03/2029 03:00:00 UTC

### **LCR**

**Emissor** : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO  
BRASIL CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 03/08/2023 14:06:04 UTC  
**Próxima atualização** : 03/08/2023 15:06:04 UTC


### **Certificado**

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira  
v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto  
Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 28/06/2016 13:07:38 UTC  
**Aprovado até** : 02/03/2029 12:00:38 UTC

### **LCR**

**Emissor** : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz  
Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 04/07/2023 14:08:23 UTC  
**Próxima atualização** : 01/10/2023 14:08:23 UTC

### **Certificado**



Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 23:59:38 UTC

### Atributos Obrigatórios

Nome do atributo : IdMessageDigest  
Corretude : Aprovado  
Nome do atributo : IdContentType  
Corretude : Aprovado

### Atributos Opcionais

Nome do atributo : RevocationInfoArchival  
Resultado da verificação : Aprovado

### Assinante


Assinante : CN=THAINA DA CUNHA ANDRADE, OU=ADVOGADO, OU=Assinatura Tipo A3, OU=Certificado Digital, OU=43419613000170, OU=AC OAB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Tipo de assinatura : Destacada  
Status da assinatura : Aprovado  
Caminho de certificação : Aprovado  
Estrutura : De acordo (ISO 32000).  
Cifra assimétrica : Aprovada  
Resumo criptográfico : Correto  
Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.698.708-\*\*

### Certificados utilizados

#### Certificado





**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=THAINA DA CUNHA ANDRADE, OU=ADVOGADO,  
OU=Assinatura Tipo A3, OU=Certificado Digital,  
OU=43419613000170, OU=AC OAB, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL  
CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 09/06/2022 14:02:30 UTC  
**Aprovado até** : 08/06/2025 14:02:30 UTC

### **Certificado**

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL  
CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira  
v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 19/11/2016 02:00:00 UTC  
**Aprovado até** : 01/03/2029 03:00:00 UTC

### **LCR**

**Emissor** : CN=AC OAB G3, OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO  
BRASIL CONSELHO FEDERAL, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 03/08/2023 14:06:04 UTC  
**Próxima atualização** : 03/08/2023 15:06:04 UTC

### **Certificado**

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira  
v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto  
Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 28/06/2016 13:07:38 UTC  
**Aprovado até** : 02/03/2029 12:00:38 UTC

### **LCR**



Emissor : CN=AC Certisign G7, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 04/07/2023 14:08:23 UTC  
Próxima atualização : 01/10/2023 14:08:23 UTC

### Certificado

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 23:59:38 UTC

### Atributos Obrigatórios

Nome do atributo : IdMessageDigest  
Corretude : Aprovado  
Nome do atributo : IdContentType  
Corretude : Aprovado

### Atributos Opcionais

Nome do atributo : RevocationInfoArchival  
Resultado da verificação : Aprovado

### Assinante

Assinante : CN=ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA:22540716000114, OU=videoconferencia, OU=RFB e- CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=11467137000177, L=MOGI MIRIM, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR  
Tipo de assinatura : Destacada  
Status da assinatura : Aprovado  
Caminho de certificação : Aprovado  
Estrutura : De acordo (ISO 32000).  
Cifra assimétrica : Aprovada  
Resumo criptográfico : Correto  
Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.698.708-\*\*



## Certificados utilizados

### Certificado

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114, OU=videoconferencia, OU=RFB e-  
CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, L=MOGI MIRIM, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 28/04/2023 14:59:08 UTC  
**Aprovado até** : 28/04/2024 14:59:08 UTC

### Certificado

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade  
Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 31/05/2017 18:52:04 UTC  
**Aprovado até** : 20/02/2029 18:52:04 UTC

### LCR

**Emissor** : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita  
Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 03/08/2023 14:07:33 UTC  
**Próxima atualização** : 03/08/2023 20:07:33 UTC

### Certificado

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade  
Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto  
Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 20/07/2016 13:32:04 UTC  
**Aprovado até** : 02/03/2029 12:00:04 UTC



**LCR**

**Emissor** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

**Buscado** : Offline

**Assinatura** : Aprovada

**Data de publicação** : 04/07/2023 18:18:05 UTC

**Próxima atualização** : 02/10/2023 18:18:05 UTC

**Certificado**

**Buscado** : Offline

**Assinatura** : Aprovada

**Entidade** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

**Emissor** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR

**Data de emissão** : 02/03/2016 13:01:38 UTC

**Aprovado até** : 02/03/2029 23:59:38 UTC

**Atributos Obrigatórios**

**Nome do atributo** : IdMessageDigest

**Corretude** : Aprovado

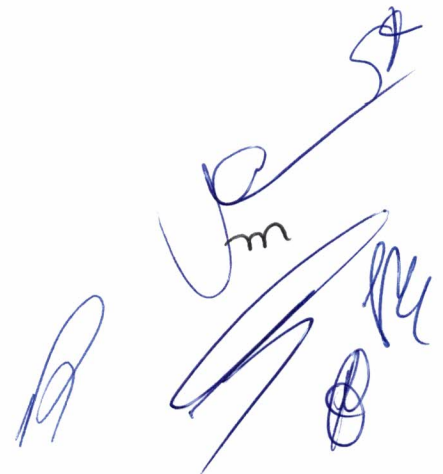
**Nome do atributo** : IdContentType

**Corretude** : Aprovado

**Atributos Opcionais**

**Nome do atributo** : RevocationInfoArchival

**Resultado da verificação** : Aprovado

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature with a checkmark and several smaller initials.

# CONTRATO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS

## PROFISSIONAIS DE ENGENHARIA

Pelo presente instrumento, de um lado, **Elizeu da Matta Funes**, brasileiro, Engenheiro Civil, Rg. nº 21.822.134-4 – SSP- SP e do CPF/MF sob nº 172.710.908-27 e registrado no CREA-SP sob nº 5060189417, com endereço à rua Belmiro de Carli, nº 107 – Jardim Chioratto, na cidade de Mogi Guaçu, Estado de São Paulo, doravante denominado simplesmente **CONTRATADO**.

De outro lado, **One Park Estacionamento Rotativo Ltda**, inscrita no CNPJ sob nº 22.540.716/0001-14, com sede à avenida Pedro Botesi, nº 2171 – Sala 109 – Jardim Scomparim, na cidade de Mogi Mirim, Estado de São Paulo, neste ato representada pela Administradora Sra. Thaina da Cunha Andrade, Rg. nº 49306676 – SSP-SP e CPF/MF nº 454.698.708-04, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, resolvem de comum acordo firmar o presente Contrato de Prestação de Serviços Técnicos Profissionais de Engenharia, de acordo com as seguintes cláusulas:

### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1 – Constitui objeto do presente contrato de trabalho e prestação de serviços técnicos profissionais de Engenharia pelo **CONTRATADO** para a **CONTRATANTE**, assumindo a responsabilidade técnica pelos serviços realizados.

1.1 – O **CONTRATADO** deverá recolher a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) referente aos serviços ora contratados antes do início dos trabalhos. As taxas referente a emissão das ART'S será por conta da **CONTRATANTE**.

### CLÁUSULA SEGUNDA – DOS PREÇOS, FORMA DE PAGAMENTO E JORNADA DE TRABALHO

2 - O **CONTRATANTE** pagará ao **CONTRATADO** pelos serviços contratados o valor de **R\$ 1.302,00** (Um mil, trezentos e dois reais) equivalente a um salário mínimo vigente, mensais por 12 (doze) horas semanais como segue:

De Segunda à Sexta – Feira: Das 17h45 até as 19h15

Aos Sábados: das 07h00 até as 12h00

2.1 – Os tributos incidentes sobre os serviços ora contratados deverão ser recolhidos pelo **CONTRATANTE**

, conforme definido na legislação tributária.

### CLÁUSULA TERCEIRA – DA VIGÊNCIA

3 – O presente contrato vigorará durante o período de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado pelo mesmo período quantas vezes for necessário, caso as partes concordem, através de Termo Aditivo Contratual.

TIAGO  
MARQUES  
DUARTE:318  
61637810

Digitally signed by TIAGO  
MARQUES DUARTE:31861637810  
Date: 2024.01.29 13:48:22 -03'00'

MARIANA  
MATIAS DA  
SILVA:0246451  
0335

Assinado de forma  
digital por MARIANA  
MATIAS DA  
SILVA:02464510335  
Data: 2024.01.29  
13:48:22 -03'00'

ONE PARK  
ESTACIONAMEN  
TO ROTATIVO  
LTDAL225407160  
00114

Assinado de forma  
digital por ONE PARK  
ESTACIONAMEN  
TO ROTATIVO  
LTDAL225407160  
Data: 2023.01.23  
17:17:40 -03'00'

THAINA DA  
CUNHA  
ANDRADE

Assinado de fo  
digital por TH  
CUNHA ANDR  
Data: 2023.0  
17:17:40 -03'00'

## CLÁUSULA QUARTA – DA RESCISÃO

4 – O presente contrato poderá ser rescindido amigavelmente a qualquer tempo, mediante notificação à parte contrária com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, sem que o mero exercício de tal faculdade implique em quaisquer ônus.

4.1– Caso exista valor pendente de pagamento, a parte devedora deverá quitar totalmente o valor devedor, sem o qual não será realizado a rescisão.

## CLÁUSULA QUINTA – DO EXERCÍCIO DOS DIREITOS

5 – Qualquer omissão ou tolerância das partes em exigir o estrito cumprimento dos termos e condições do presente contrato, ou em exercer uma prerrogativa dele decorrente, não constituirá renúncia, nem afetará o direito da parte de exercê-lo a qualquer tempo.

5.1 – Aplicam-se o presente contrato as disposições do Código Civil e do Código de Defesa do Consumidor naquilo em que lhe forem compatíveis.

## CLÁUSULA SEXTA – DO FORO DE ELEIÇÃO

6 – As partes de comum acordo, elegem o foro da Comarca de Mogi Mirim, para dirimir qualquer lide oriunda do presente contrato, com renúncia expressa de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam as partes do presente contrato, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para os mesmos efeitos, na presença de duas testemunhas.

Mogi Mirim, 20 de junho de 2023.

**THAINA DA  
CUNHA  
ANDRADE**

Assinado de forma digital por THAINA DA CUNHA ANDRADE  
Dados: 2023.06.23 17:18:06 -03'00'

ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:2254071600011  
4

Assinado de forma digital por ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:2254071600011  
Dados: 2023.06.23 17:18:21 -03'00'

**ELIZEU DA MATTA  
FUNES:172710908  
27**

Assinado de forma digital por ELIZEU DA MATTA FUNES:17271090827  
Dados: 2023.06.23 17:11:16 -03'00'

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA**

CNPJ: 22.540.716/0001-14

Taina da Cunha Andrade

CPF/MF: 454.698.708-04

**CONTRATANTE**

**TIAGO MARQUES  
DUARTE:3186163  
7810**

Digitally signed by TIAGO MARQUES  
DUARTE:31861637810  
Date: 2024.01.29 13:46:17 -03'00'

**TESTEMUNHA (1):**

**MARIANA MATIAS DA  
SILVA:02464510335**

Assinado de forma digital por MARIANA MATIAS DA SILVA:02464510335  
Dados: 2024.01.29 13:48:40 -03'00'

**TESTEMUNHA (2):**


**ELIZEU DA MATTA FUNES**

Engenheiro Civil

CREA-SP: 5060189417

CPF: 172.710.908-27

**CONTRATADO**





**OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E  
CIVIL DE PESSOA JURÍDICA - COMARCA DE MOGI MIRIM - SÃO PAULO**  
Rua Dr. Ulhoa Cintra, nº 814 - Centro - Mogi Mirim-SP - CEP 13.800-061 - Fone (19) 3862-2130  
E-mail: registroimoveis@rimogimirim.com.br  
**Walter Marques - Oficial**

**TÍTULOS E DOCUMENTOS - RECIBO PROTOCOLO Nº 060236**

Apresentante: LEONARDO GOMES BACCHI  
Partes: ELIZEU DA MATTA FUNES  
ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA  
Título: CONTRATO DE PREST.DE SERVICOS  
Documento: CPF 52701649811  
Data prevista para entrega 08/02/2024  
Data para eventual devolução 08/02/2024  
O efeito desta prenotação prevalecerá até o dia 07/02/2024

R/ 05/02

Descrição	Valor base	Emolumentos	Estado	Ipsp	R. Civil	T. Justiça	ISS	Total
	R\$ 15.624,00	R\$ 55,45	R\$ 15,77	R\$ 10,80	R\$ 2,92	R\$ 3,80	R\$ 1,67	
<b>Total</b>		<b>R\$ 55,45</b>	<b>R\$ 15,77</b>	<b>R\$ 10,80</b>	<b>R\$ 2,92</b>	<b>R\$ 3,80</b>	<b>R\$ 1,67</b>	<b>R\$ 93,08</b>

Diligência: R\$ 0,00	Correios:	Valor Total: R\$ 93,08	Depósito Prévio: R\$ 93,08
----------------------	-----------	------------------------	----------------------------

-Pagamento em DINHEIRO

MOGI MIRIM/SP, 29 de janeiro de 2024

Francisco de Assis Cezaroni

OBSERVAÇÕES: Autorizo o tratamento de dados pessoais, nos termos do artigo 7º e seguintes da Lei 13.709/2018 - Lei Geral de Proteção de Dados - LGPD

Em atenção à LGPD, no caso de extravio desta via do Protocolo pelo usuário, esta Serventia não se compromete com o acesso aos dados constantes neste por quem o encontrar. Em caso de dúvidas sobre a aplicação da LGPD pela nossa Serventia, entre em contato pelo telefone (19) 3862-2130.

A entrega só será feita mediante a exibição deste, de segunda a sexta-feira das 09:00 as 16:00hs

*(Handwritten signatures and initials)*

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil**RRT 13666770**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

**1. RESPONSÁVEL TÉCNICO**Nome Civil/Social: Frederico Gomes Rodrigues  
Título Profissional: Arquiteto(a) e UrbanistaCPF: 343.XXX.XXX-10  
Nº do Registro: 00A1140930**2. DETALHES DO RRT**Nº do RRT: SI13666770I00CT001  
Data de Cadastro: 30/10/2023  
Data de Registro: 31/10/2023Modalidade: RRT SIMPLES  
Forma de Registro: INICIAL  
Forma de Participação: INDIVIDUAL**2.1 Valor da(s) taxa(s)**

Valor da(s) taxa(s): R\$115,18      Boleto nº 19180078      Pago em: 30/10/2023

**3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE****3.1 Serviço 001**Contratante: ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA  
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Valor do Serviço/Honorários: R\$1.200,00CPF/CNPJ: 22.XXX.XXX/0001- 14  
Data de Início: 30/10/2023  
Data de Previsão de Término: 30/10/2024**3.1.1 Endereço da Obra/Serviço**País: Brasil  
Tipo Logradouro: AVENIDA  
Logradouro: PEDRO BOTESI - DE 1230/1231 AO FIM  
Bairro: JARDIM SCOMPARIMCEP: 13806635  
Nº: 2171  
Complemento: SALA 109  
Cidade/UF: MOGI MIRIM/SP**3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)**Grupo: GESTÃO  
Atividade: 3.7 - DESEMPENHO DE CARGO OU FUNÇÃO TÉCNICAQuantidade: 9,00  
Unidade: hora por semana**3.1.3 Tipologia**

Tipologia: Comercial

**3.1.4 Descrição da Obra/Serviço**

Responsável Técnico

**3.1.5 Declaração de Acessibilidade**

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

**4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO**

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
-----------	-------------	-------------------	------------------





**SI13666770I00CT001**

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA**

**INICIAL**

**30/10/2023**

## 5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

## 6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista Frederico Gomes Rodrigues, registro CAU nº 00A1140930, na data e hora: 30/10/2023 15:41:11, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.



*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP



## **CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA**

Continuação da Certidão: CI - 3239146/2024 Página 03

**Responsabilidade Técnica em vigor até a presente data.**

**Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome da empresa e/ou profissional(is), e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

**A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: [www.creasp.org.br](http://www.creasp.org.br)**

**Código de controle da certidão: 94073cd7-ec7e-4498-8043-6dd1a72afc65**

**Situação cadastral extraída em: 23/01/2024 16:04:17**

**Emitida via Serviços Online.**

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site [www.creasp.org.br](http://www.creasp.org.br), link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP MOGI MIRIM, situada à Avenida: LUIZ GONZAGA DE AMOEDO CAMPOS, 685, , VILA BIANCHI, MOGI MIRIM-SP, CEP: 13801-477, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 23 de Janeiro de 2024



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP



## **CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA**

Continuação da Certidão: CI - 3239146/2024 Página 02

bem como outros não identificados neste ato; CNAE 5229-0/02 - Concessão de serviços públicos, consistente em remoção, recolhido, guarda e depósito de veículos localizados e/ou apreendidos, de interesse policial ou em virtude de constatação de irregularidade as normas de trânsito; CNAE 7111-1/00 - Planejamento Urbano e Regional, planejamento físico territorial, planos de intervenção no espaço urbano, metropolitano e regional fundamentados nos sistemas de infraestrutura, saneamento básico e ambiental, sistema viário, sinalização, tráfego e trânsito urbano e rural, acessibilidade, gestão territorial e ambiental, parcelamento do solo, loteamento, desmembramento, desmembramento, arruamento, planejamento urbano, plano diretor, traçados de cidades, desenho urbano, inventário urbano e regional, assentamentos humanos e requalificação em áreas urbanas e rurais. CNAE 7119-7/01 - Topografia, elaboração interpretação de levantamento topográfico cadastrais para a realização de projetos de arquitetura, de urbanismo e de paisagismo, foto interpretação, leitura, interpretação e análise de dados e informação topográficos e sensoriamento remoto; CNAE 42.11.1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; CNAE 4213.8/00 - Sinalização e obras de urbanização, bem com pinturas em vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos; CNAE 43.29-1/04 - Instalação de sistemas de iluminação e sinalização luminosa em vias públicas, rodovias, ferrovias, portos e aeroportos. CNAE 82.19.9/99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificado anteriormente. CNAE 77.39.0/99 - Aluguel, locação de máquinas e equipamentos comerciais e industriais, em ênfase software, parquímetros, máquinas de ponto de venda, totens de auto atendimentos, bem como outros não especificados anteriormente. CNAE 62.02.3/00 - Desenvolvimento e licenciamento de programas de computadores customizáveis; CNAE 82.11.3/00 - Serviços Combinados de escritório e apoio administrativo. CNAE 63.99.2/00 - Outras Atividades de prestação de serviços de informação não especificadas anteriormente. CNAE 62.01.5/01 - Produção de programa de computadores sob encomenda; CNAE 62.03.1/00 - Desenvolvimento e licenciamento de programa de computadores não customizáveis; CNAE 62.09.1-00 - Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação; CNAE 63.11.9-00 - Tratamento de dados provedores de serviços de aplicações e serviços a hospedagem na internet.

### **Responsabilidade Técnica Ativa:**

**Nome:** ELIZEU DA MATTA FUNES

**Título:** ENGENHEIRO CIVIL

Do artigo 7º da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

**Origem do Registro:** CREA-SP

**Número do Registro (CREASP):** 5060189417

**Registro Nacional:** 2603002562

**Data de início da responsabilidade técnica:** 23/06/2023



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP



## **CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA**

**Número da Certidão:** CI - 3239146/2024

**Válida até:** 31/03/2024

**CERTIFICAMOS,** que a pessoa jurídica abaixo citadas se encontra registrada neste Conselho, para atividades técnicas limitadas a competência legal de seus responsáveis técnicos, nos termos da Lei nº 5.194 de 24 de dezembro de 1966.

**CERTIFICAMOS,** ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, bem como seus responsáveis técnicos anotados não se encontram em débito com o CREA-SP.

**CERTIFICAMOS,** mais, que a certidão não concede a empresa o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, efetiva e inofismável dos responsáveis técnicos abaixo citados, e que perderá a sua validade se ocorrer qualquer modificação nos dados cadastrais nela contidos, após a data de sua expedição.

**Razão Social:** ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA

**CNPJ:** 22.540.716/0001-14

**Endereço:** Avenida PEDRO BOTESI, 2171 SALA 109  
JARDIM SCOMPARIM  
13806635 - Mogi Mirim - SP

**Número de registro no CREA - SP:** 2452286

**Data do registro:** 23/06/2023

**Processo (Sipro):** -\*-\*-\*-\*-\*

**Processo (SEI):** -\*-\*-\*-\*-\*

### **Observação:**

REGISTRADA PARA ATUAR NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL CONFORME ATRIBUIÇÕES DO RESPONSÁVEL TÉCNICO INDICADO. NÃO ESTANDO HABILITADA PARA ATUAR NAS ÁREAS DA ENGENHARIA MECÂNICA E METALÚRGICA, ENGENHARIA ELÉTRICA, ENGENHARIA QUÍMICA, GEOLOGIA E ENGENHARIA DE MINAS, ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHARIA DE AGRIMENSURA E AGRONOMIA.

### **Objetivo Social:**

A sociedade tem como objeto social as atividades abaixo descritas, podendo para sua consecução, abrir e fechar filiais, sucursais, escritórios e representações em qualquer parte do país ou fora dele. CNAE 52.23.1-00 - Estacionamento de veículos, e a prestação de serviços voltados ao segmento de trânsito, de gestão administrativa e operacional em emissão: controle e arrecadação de multas de trânsito, inclusive através de equipamentos eletrônicos de detecção de infrações, explorações de estacionamento rotativo em zona regulamentada, treinamento, aluguel de software, capacitação e educação em trânsito e outras atividades afins, junto a entidade provada e órgãos públicos das esferas federais, estaduais e municipais; CNAE 33.21.0/00 - A instalação, a operação e a leitura dos dados obtidos de equipamento eletrônico, radares, parquímetros, totens de auto atendimento



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional ELIZEU DA MATTA FUNES referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: ELIZEU DA MATTA FUNES  
Registro: 5060189417-SP RNP: 2603002562  
Título Profissional: Engenheiro Civil

Número ART: 92221220131631812 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO Registrada em: 28/11/2013Baixada em: 09/05/2017  
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 92221220131592141  
Participação Técnica: INDIVIDUAL  
Empresa Contratada: CENTRAL SERVICOS LTDA - EPP

Contratante: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA  
RUA ALFREDO BUENO No.: 1235  
Complemento: AC JAGUARIÚNA Bairro: CENTRO  
Cidade: Jaguariúna UF: SP CEP: 13820970 PAIS: BRASIL  
Contrato: 113/2012 Celebrado em: 09/05/2012  
Vinculado à ART:  
Valor do Contrato: R\$ 1.411.400,00 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Endereço da Obra/serviço: DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA No.:  
Complemento: Bairro: CENTRO  
Cidade: Jaguariúna UF: SP CEP: 13820000 PAIS: BRASIL  
Data de início: 09/05/2012 Conclusão Efetiva: 09/05/2017 Coordenadas Geográficas:  
Finalidade:  
Proprietário: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAGUARIÚNA CNPJ: 46.410.866/0001-71

Atividade Técnica: 1) Direção, Operação, Trânsito, Vias de Circulação. 9,00000 unidade. 2) Direção, Execução, Serviço não Relacionado, Equipamentos. 205,00000 unidade. 3) Direção, Execução, Sinalização vertical, Vias de Circulação. 38,00000 unidade. 4) Direção, Execução, Instalação de , Equipamentos. 38,00000 unidade. 5) Direção, Execução, Infraestrutura, em Obras de Construção Civil. 38,00000 unidade.

**Observações**

Concessão onerosa de direito real de uso, para exploração, administração, manutenção, gerenciamento de estacionamento rotativo digital e de talões de operacionalização de 350 vagas de área especial de estacionamento rotativo pago de veículos denominada "ZONA AZUL", prestando serviços contínuos de gestão de trânsito contemplando a disponibilização de software, equipamentos e operação do sistema digital de vagas nas vias e logradouros público.

Retirada de Parquímetros = 205 no total, nas diversas ruas do Município.  
Instalação de Parquímetro = 38 no total em 09 Vias de Circulação.

**Informações Complementares**

A presente certidão substitui a anteriormente registrada por este Conselho sob nº 2620130013319, emitida em 02/12/2013, cujo atestado a ela vinculado foi registrado sob vigência da Resolução 1.025 de 30 de outubro de 2009, do Confea.  
Atividades e quantidades executadas conforme atestado vinculado à presente certidão.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 1 folha, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620230007454  
06/07/2023 13:52:46  
Autenticação Digital: 5AjzT6BKK036yU0FUGanzyxxTgUBAIC0

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.




# Prefeitura do Município de Jaguariúna

R.: Alfredo Bueno, 1235 • Centro • CEP 13820-000 • Jaguariúna/SP • Tel.: (19) 3867-9700 • Fax: (19) 3867-2856

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que o **SR ELIZEU DA MATTA FUNES CREA-SP nº 5060189417** exerceu a responsabilidade técnica na elaboração de projeto de urbanização, implantação e execução do sistema de sinalização viária, conforme C.T.B. – Código de Trânsito Brasileiro, com fiscalização de zona azul, bem como execução e implantação do sistema de comercialização das 350 (trezentas e cinquenta vagas) de estacionamento rotativo dos logradouros do município de Jaguariúna, objeto do Processo Administrativo nº 1.247/2018 – Contrato nº 113/2012, iniciando as atividades em 09 de Maio de 2012, com a vigência contratual de 60 (sessenta) meses.

Jaguariúna, 28 de Junho de 2023

  
\_\_\_\_\_  
Jose Ricardo Cortez  
Secretario de Mobilidade Urbana  
R.G. nº 10.868.683-8 SSP/SP

  
\_\_\_\_\_  
Alessandra de Aquino Silva  
Engenheira Civil  
CREA 5071045736

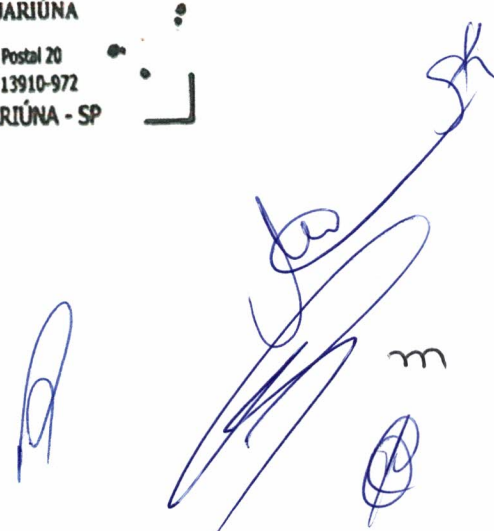
O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.  
CAT No: 2620230007454 - 06/07/2023 13:52:46 - Autenticação Digital: 5AJzT6BKK036yU0FUGanzzyxtfUBAIC0.

46.410.866/0001-71

PREFEITURA MUNICIPAL DE  
JAGUARIÚNA

Cx. Postal 20  
CEP: 13910-972

JAGUARIÚNA - SP





Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

**Certificado de Registro Cadastral - CRC**

(Emissão conforme art. 17 da Instrução Normativa nº 03, de 26 abril de 2018)

CNPJ: 22.540.716/0001-14  
Razão Social: ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA

Atividade Econômica Principal:  
5223-1/00 - ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS

Endereço:  
AVENIDA PEDRO BOTESI, 2171 - SALA 109 - JARDIM SCOMPARIM - 13.806-635 - Mogi-  
Mirim / São Paulo

Observações:

A veracidade das informações poderá ser verificada no endereço [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br).  
Este certificado não substitui os documentos enumerados nos artigos 28 a 31 da Lei nº 8.666, de 1993.



Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

### 1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: Frederico Gomes Rodrigues  
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 343.XXX.XXX-10  
Nº do Registro: 00A1140930

### 2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI13666770I00CT001  
Data de Cadastro: 30/10/2023  
Data de Registro: 31/10/2023

Modalidade: RRT SIMPLES  
Forma de Registro: INICIAL  
Forma de Participação: INDIVIDUAL

#### 2.1 Valor da(s) taxa(s)

Valor da(s) taxa(s): R\$115,18      Boleto nº 19180078      Pago em: 30/10/2023

### 3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

#### 3.1 Serviço 001

Contratante: ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA  
Tipo: Pessoa Jurídica de Direito Privado  
Valor do Serviço/Honorários: R\$1.200,00

CPF/CNPJ: 22.XXX.XXX/0001- 14  
Data de Início: 30/10/2023  
Data de Previsão de Término: 30/10/2024

#### 3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil  
Tipo Logradouro: AVENIDA  
Logradouro: PEDRO BOTESI - DE 1230/1231 AO FIM  
Bairro: JARDIM SCOMPARIM

CEP: 13806635  
Nº: 2171  
Complemento: SALA 109  
Cidade/UF: MOGI MIRIM/SP

#### 3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: GESTÃO  
Atividade: 3.7 - DESEMPENHO DE CARGO OU FUNÇÃO TÉCNICA

Quantidade: 9,00  
Unidade: hora por semana

#### 3.1.3 Tipologia

Tipologia: Comercial

#### 3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Responsável Técnico

#### 3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

### 4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
-----------	-------------	-------------------	------------------





**SI13666770I00CT001**

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA**

**INICIAL**

**30/10/2023**

## 5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

## 6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista Frederico Gomes Rodrigues, registro CAU nº 00A1140930, na data e hora: 30/10/2023 15:41:11, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP



## **CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO**

**Número da Certidão:** CI - 3223295/2024

**Válida até:** 31/03/2024

**CERTIFICAMOS,** a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que o profissional abaixo mencionado se encontra registrado neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1996, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SP.

**Nome:** ELIZEU DA MATTA FUNES

**Número de registro no CREA-SP:** 5060189417  
**Registro Nacional do Profissional:** 2603002562

**Expedido em:** 27/08/1993  
(Data de registro no CREA-SP)

**CPF:** 172.710.908-27

**Endereço:** Rua BELMIRO DE CARLI, 107  
JARDIM CHIORATO  
13848194 - MOGI GUAÇU - SP

**Título e atribuição:**

**Título:** ENGENHEIRO CIVIL

**Atribuição:** Do artigo 7º da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

<b>ANUIDADE: 2007</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 491958269202	- quitada em
	29/01/2007		
<b>ANUIDADE: 2008</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 491984853803	- quitada em
	25/01/2008		
<b>ANUIDADE: 2009</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 49191839670X	- quitada em
	17/02/2009		
<b>ANUIDADE: 2010</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 492213146654	- quitada em
	01/02/2010		
<b>ANUIDADE: 2011</b>	- PARCELA ÚNICA	baixada em 06/07/2011	
<b>ANUIDADE: 2011</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 492216355173	- quitada em
	06/07/2011		
<b>ANUIDADE: 2012</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 492217493545	- quitada em
	31/01/2012		
<b>ANUIDADE: 2013</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 49190510943X	- quitada em
	21/01/2013		
<b>ANUIDADE: 2014</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 491945066448	- quitada em
	21/01/2014		
<b>ANUIDADE: 2015</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 491990355143	- quitada em
	19/01/2015		



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP



### **CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO**

Continuação da Certidão: CI - 3223295/2024 Página 02

<b>ANUIDADE: 2016</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 491940064757	- quitada em 29/01/2016
<b>ANUIDADE: 2017</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 28027150160912418	- quitada em 31/01/2017
<b>ANUIDADE: 2018</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 28027180180167232	- quitada em 02/04/2018
<b>ANUIDADE: 2019</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 28027150180149325	- quitada em 21/01/2019
<b>ANUIDADE: 2020</b>	- PARCELA1\6	NR. REC. 108634-28027180200067753	- quitada em 31/01/2020
<b>ANUIDADE: 2020</b>	- PARCELA2\6	NR. REC. 365627-28027180200322030	- quitada em 02/03/2020
<b>ANUIDADE: 2020</b>	- PARCELA3\6	NR. REC. 512176-28027180200466985	- quitada em 31/03/2020
<b>ANUIDADE: 2020</b>	- PARCELA4\6	NR. REC. 623410-28027180200576475	- quitada em 30/04/2020
<b>ANUIDADE: 2020</b>	- PARCELA5\6	NR. REC. 1132057-28027180201058956	- quitada em 31/08/2020
<b>ANUIDADE: 2020</b>	- PARCELA6\6	NR. REC. 1132057-28027180201058956	- quitada em 31/08/2020
<b>ANUIDADE: 2021</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 1954108-28027180210270594	- quitada em 01/03/2021
<b>ANUIDADE: 2022</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 3816889-28027180220231479	- quitada em 31/01/2022
<b>ANUIDADE: 2023</b>	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 6194808-28027180230358672	- quitada em 31/01/2023

**Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

**A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: [www.creasp.org.br](http://www.creasp.org.br)**

**Código de controle da certidão: 8445da97-2f8b-4f27-8ba6-832789c45081**

**Situação cadastral extraída em: 10/01/2024 15:01:32**

**Emitida via Serviços Online.**



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

### **CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO**

Continuação da Certidão: CI - 3223295/2024 Página 03

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site [www.creasp.org.br](http://www.creasp.org.br), link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UGI MOGI GUACU, situada à Rua: DECIO BUENO, 67, , VILA SANTA JÚLIA, MOGI GUAÇU-SP, CEP: 13844-009, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 10 de Janeiro de 2024

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA**

**22.540.716/0001-14**

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis

Período: 01/01/2022 a 31/12/2022

NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL DA EMPRESA ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA – Empresa de Estacionamento de veículos, e de renovação e tecnologia, sociedade de economia Limitada, constituída sob a forma de capital autorizado, com criação prevista na Lei nº 13.647, de 23 de dezembro de 2015, personalidade jurídica de direito privado, patrimônio e receitas próprios, autonomia gerencial, patrimonial, orçamentária e financeira, vinculada à Secretaria de Desenvolvimento Econômico – SDE, tem sede e foro na cidade de Mogi Mirim, capital do Estado da São Paulo, jurisdição em todo território estadual e prazo de duração indeterminado. Constitui objeto social da ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTARIVO LTDA as atividades de Estacionamento de veículos e demais cnaes em contrato.

NOTA 2 – FORMALIDADE DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DA ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA – mantém um sistema de escrituração uniforme dos seus atos e fatos administrativos, por meio de processo eletrônico. Os registros contábeis contêm o número de identificação dos lançamentos relacionados ao respectivo documento de origem externa ou interna ou, na sua falta, em elementos que comprovem ou evidenciem fatos e a prática de atos administrativos.

As demonstrações contábeis, incluindo as notas explicativas, elaboradas por disposições legais e estatutárias, serão transcritas no “Diário” da ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA .

Balanco patrimonial (BP);

Demonstração do resultado do exercício (DRE);

**As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis**

### NOTA 3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS ADOTADAS

- a) Caixa e Equivalentes de Caixa: Conforme determina a Resolução do CFC No. 1.296/10 (NBC –TG 03) – Demonstração do Fluxo de Caixa e Resolução do CFC No. 1.376/11 (NBC TG 26) – Apresentação Demonstrações Contábeis, os valores contabilizados neste subgrupo representam moeda em caixa e depósitos à vista em conta bancária, bem como os recursos que possuem as mesmas características de liquidez de caixa e de disponibilidade imediata ou até 90 (noventa) dias e que estão sujeitos a insignificante risco de mudança de valor.

	<b>Valor (R\$)</b>
Descrição	2022
Disponível	424.183,48
Total Disponível	423.183,48

### NOTA 4 - PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio Líquido ou Capital Próprio representa os valores que os sócios ou acionistas têm na empresa em um determinado momento. No balanço patrimonial, a diferença entre o valor dos ativos e dos passivos representa o Patrimônio Líquido.

	<b>Valor (R\$)</b>
Descrição	2022
Patrimônio Líquido	452.918,14
Total do Patrimônio	452.918,14

### NOTA 5 – OUTRAS RECEITAS / DESPESAS (FATOS EXTRAORDINÁRIOS)

Conforme a Resolução 1.152/09 que aprova NBC TG 13 e 1.157/09 que aprova CTG 02 e a Medida Provisória No. 449/08 (atual Lei 11.941/09) as receitas e despesas não operacionais foram classificadas no Grupo "Outras Receitas / Despesas" no grupo operacional.

### NOTA 6 – DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

O prejuízo do exercício de 2022 será incorporado ao Patrimônio Líquido em conformidade com as exigências legais.

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

**NOTA 7 – TRIBUTAÇÃO DA ONE PARK – Empresa optante pelo sistema/critério de SIMPLES NACIONAL**

**NOTA 8 - TERMO DE APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

As demonstrações contábeis da ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA – Empresa Estacionamento de veículos, foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às sociedades anônimas, em convergência com as Normas Internacionais de Contabilidade, com a Lei 6.404 de 15 de dezembro de 1976 e suas atualizações. A Area Azul cumpre o exigido no artigo 176, a mencionada Lei quando determina que ao fim de cada exercício social, a diretoria fará elaborar, com base na escrituração mercantil da companhia, as demonstrações financeiras, que deverão exprimir com clareza a sua situação patrimonial e as mutações ocorridas no exercício.

**Informações Adicionais**

**A ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA É UMA EMPRESA, QUE:**

- Possui certidão negativa ou certidão positiva com efeito de negativa de débitos relativos aos tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e certificado de regularidade do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS;
- Mantém sua escrituração contábil regular que registre as receitas e despesas, bem como a aplicação em gratuidade de forma segregada, em consonância com as normas emanadas do Conselho Federal de Contabilidade;
- Conserva em boa ordem, pelo prazo de 10 (dez) anos, contado da data da emissão, os documentos que comprovem a origem e a aplicação de seus recursos e os relativos a atos ou operações realizadas que impliquem modificação da situação patrimonial;
- Cumpre as obrigações acessórias estabelecidas na legislação tributária;
- Elabora as demonstrações contábeis e financeiras devidamente auditadas por auditor independente legalmente habilitado nos Conselhos Regionais de Contabilidade

ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114  
Assinado de forma digital por ONE  
PARK ESTACIONAMENTO  
ROTATIVO LTDA:22540716000114  
Dados: 2023.05.26 14:09:11 -03'00'

ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA  
Thaina da Cunha Andrade  
Administradora  
CPF: 454.698.708-04  
RG: 49.306.676-7 SSP/SP

PAULO FRANCISCO  
ALVARENGA  
BARBOSA:11575864819

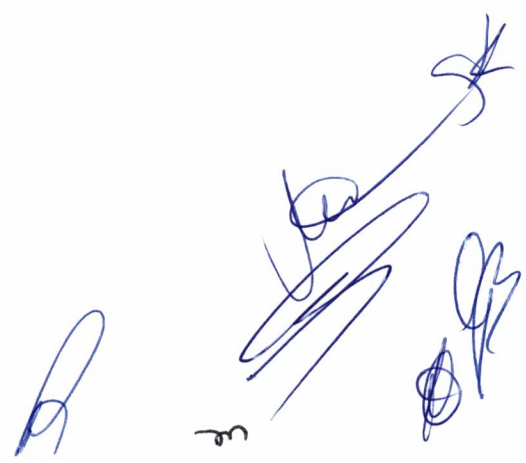
PAULO FRANCISCO ALVARENGA BARBOSA  
Contabilista  
CRC: 1SP168280/O-7  
CPF: 115.758.648-19  
RG: 18799532

Assinado de forma digital por  
PAULO FRANCISCO ALVARENGA  
BARBOSA:11575864819  
Dados: 2023.05.26 14:10:26 -03'00'

**As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis**

**RELATÓRIO 1 - Aprovado, em conformidade com  
MP 2.200-2/2001**

Versão do software : 2.11rc5  
Nome : Verificador de Conformidade  
Arquivo Fonte : ONE PARK LTDA - Notas explicativas assinado.pdf  
Resumo SHA256 do arquivo : 04c02f78856f36f606d23bcc57b028c19dc6c7efafefb72a8dee867402df7ece  
Tipo do arquivo : PDF  
Quantidade de assinaturas : 2  
Data de verificação : 10/07/2023 18:32:48 UTC  
Fonte da data : Offline



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature with a long horizontal stroke and a smaller signature below it.



## ASSINATURAS

### Assinante

Assinante : CN=ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114, OU=videoconferencia, OU=RFB e-  
CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, L=MOGI MIRIM, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR

Tipo de assinatura : Destacada

Status da assinatura : Aprovado

Caminho de certificação : Aprovado

Estrutura : De acordo (ISO 32000).

Cifra assimétrica : Aprovada

Resumo criptográfico : Correto

Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.698.708-\*\*

### Certificados utilizados

#### Certificado

Buscado : Offline

Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114, OU=videoconferencia, OU=RFB e-  
CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, L=MOGI MIRIM, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 28/04/2023 14:59:08 UTC

Aprovado até : 28/04/2024 14:59:08 UTC

#### Certificado

Buscado : Offline

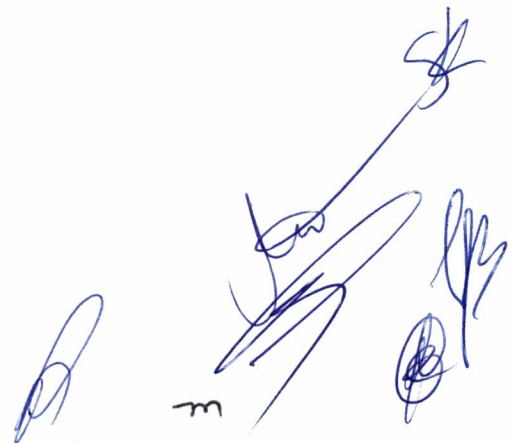
Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade  
Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 31/05/2017 18:52:04 UTC

Aprovado até : 20/02/2029 18:52:04 UTC



**LCR**

Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 10/07/2023 16:33:40 UTC  
Próxima atualização : 10/07/2023 22:33:40 UTC

**Certificado**

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 20/07/2016 13:32:04 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 12:00:04 UTC

**LCR**

Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 04/07/2023 18:18:05 UTC  
Próxima atualização : 02/10/2023 18:18:05 UTC

**Certificado**

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 23:59:38 UTC

**Atributos Obrigatórios**

Nome do atributo : IdMessageDigest  
Corretude : Aprovado



Nome do atributo : IdContentType  
Corretude : Aprovado

### Atributos Opcionais

Nome do atributo : RevocationInfoArchival  
Resultado da verificação : Aprovado

### Assinante

Assinante : CN=PAULO FRANCISCO ALVARENGA BARBOSA:\*\*\*758648\*\*,  
OU=videoconferencia, OU=(EM BRANCO), OU=RFB e-  
CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, O=ICP-Brasil, C=BR

Tipo de assinatura : Destacada  
Status da assinatura : Aprovado  
Caminho de certificação : Aprovado  
Estrutura : De acordo (ISO 32000).  
Cifra assimétrica : Aprovada  
Resumo criptográfico : Correto  
Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.758.648-\*\*

### Certificados utilizados

#### Certificado

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=PAULO FRANCISCO ALVARENGA BARBOSA:\*\*\*758648\*\*,  
OU=videoconferencia, OU=(EM BRANCO), OU=RFB e-  
CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 08/05/2023 14:16:45 UTC  
Aprovado até : 08/05/2024 14:16:45 UTC

### Certificado



**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 31/05/2017 18:52:04 UTC  
**Aprovado até** : 20/02/2029 18:52:04 UTC

### LCR

**Emissor** : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 10/07/2023 16:33:40 UTC  
**Próxima atualização** : 10/07/2023 22:33:40 UTC

### Certificado

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 20/07/2016 13:32:04 UTC  
**Aprovado até** : 02/03/2029 12:00:04 UTC

### LCR

**Emissor** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 04/07/2023 18:18:05 UTC  
**Próxima atualização** : 02/10/2023 18:18:05 UTC

### Certificado



Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 23:59:38 UTC

**Atributos Obrigatórios**

Nome do atributo : IdMessageDigest  
Corretude : Aprovado  
Nome do atributo : IdContentType  
Corretude : Aprovado

**Atributos Opcionais**

Nome do atributo : RevocationInfoArchival  
Resultado da verificação : Aprovado

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature with a long horizontal stroke, a smaller signature, and several initials.

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA**  
CNPJ:

**ANÁLISE ECONÔMICO FINANCEIRO ANO BASE 2022/2023**

<b>SG Solvência Geral</b>	Ativo Total Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	=	848.836,21 395.918,07	2,14
<b>ILC Índice de Liquidez Corrente</b>	Ativo Circulante Passivo Circulante	=	424.183,48 380.504,47	1,11
<b>ILG Índice de Liquidez Geral</b>	Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	=	424.183,48 395.918,07	1,07
<b>GE / I Grau de Endividamento/ Endividamento</b>	Passivo Circulante + Passivo Não Circulante Ativo Total	=	395.918,07 848.836,21	0,47
<b>GE / I Grau de Imobilização</b>	Ativo Permanente Patrimônio Líquido - Despesas Antecipadas Curto Prazo + Resultado de Exercícios Futuros	=	185.868,22 206.953,67	0,90

Mogi Mirim, 17 de maio de 2023.

**PAULO FRANCISCO  
ALVARENGA  
BARBOSA:11575864819**

Assinado de forma digital por PAULO FRANCISCO  
ALVARENGA BARBOSA:11575864819  
Data: 2023.05.26 13:30:12 -03'00'

**PAULO FRANCISCO ALVARENGA BARBOSA**  
Paulo Francisco Alvarenga Barbosa  
Técnico Contábil  
CPF.: 115.758.648-19  
CRC-SP : 1SP168280/O-7

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO**  
LTDA:22540716000114

Assinado de forma digital por ONE  
PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114  
Dados: 2023.05.26 13:30:55 -03'00'

**ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTD**  
Thaina da Cunha Andrad  
Sócia Administrador  
RG:49.306676-7 SSP/SI  
CPF: 454.698.708-0

**RELATÓRIO 1 - Aprovado, em conformidade com  
MP 2.200-2/2001**

Versão do software : 2.11rc5  
Nome : Verificador de Conformidade  
Arquivo Fonte : Indices One 2022 2023 assinado.pdf  
Resumo SHA256 do arquivo : 584607adbaf179268e89b927a88bdd72eed6a7a8adbf270c5be6a6d243e4f262  
Tipo do arquivo : PDF  
Quantidade de assinaturas : 2  
Data de verificação : 10/07/2023 18:39:03 UTC  
Fonte da data : Offline

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature with a long horizontal stroke, a signature with a small 'm' above it, and several other smaller, stylized signatures.

## ASSINATURAS

### Assinante

Assinante : CN=PAULO FRANCISCO ALVARENGA BARBOSA:\*\*\*758648\*\*,  
OU=videoconferencia, OU=(EM BRANCO), OU=RFB e-  
CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, O=ICP-Brasil, C=BR

Tipo de assinatura : Destacada

Status da assinatura : Aprovado

Caminho de certificação : Aprovado

Estrutura : De acordo (ISO 32000).

Cifra assimétrica : Aprovada

Resumo criptográfico : Correto

Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.758.648-\*\*

### Certificados utilizados

#### Certificado

Buscado : Offline

Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=PAULO FRANCISCO ALVARENGA BARBOSA:\*\*\*758648\*\*,  
OU=videoconferencia, OU=(EM BRANCO), OU=RFB e-  
CPF A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 08/05/2023 14:16:45 UTC

Aprovado até : 08/05/2024 14:16:45 UTC

#### Certificado

Buscado : Offline

Assinatura : Aprovada

Entidade : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR

Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade  
Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR

Data de emissão : 31/05/2017 18:52:04 UTC

Aprovado até : 20/02/2029 18:52:04 UTC

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature at the top right and several smaller ones below it.



**LCR**

Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 10/07/2023 16:33:40 UTC  
Próxima atualização : 10/07/2023 22:33:40 UTC

**Certificado**

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 20/07/2016 13:32:04 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 12:00:04 UTC

**LCR**

Emissor : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Data de publicação : 04/07/2023 18:18:05 UTC  
Próxima atualização : 02/10/2023 18:18:05 UTC

**Certificado**

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 23:59:38 UTC

**Atributos Obrigatórios**

Nome do atributo : IdMessageDigest  
Corretude : Aprovado



Nome do atributo : IdContentType  
Corretude : Aprovado

### Atributos Opcionais

Nome do atributo : RevocationInfoArchival  
Resultado da verificação : Aprovado

### Assinante

Assinante : CN=ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114, OU=videoconferencia, OU=RFB e-  
CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, L=MOGI MIRIM, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR

Tipo de assinatura : Destacada  
Status da assinatura : Aprovado  
Caminho de certificação : Aprovado  
Estrutura : De acordo (ISO 32000).  
Cifra assimétrica : Aprovada  
Resumo criptográfico : Correto  
Atributos obrigatórios : Aprovados.

### Informações do assinante

CPF : \*\*\*.698.708-\*\*

### Certificados utilizados

#### Certificado

Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO  
LTDA:22540716000114, OU=videoconferencia, OU=RFB e-  
CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,  
OU=11467137000177, L=MOGI MIRIM, ST=SP, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 28/04/2023 14:59:08 UTC  
Aprovado até : 28/04/2024 14:59:08 UTC

#### Certificado



**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 31/05/2017 18:52:04 UTC  
**Aprovado até** : 20/02/2029 18:52:04 UTC

### LCR

**Emissor** : CN=AC CONSULTI BRASIL RFB, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 10/07/2023 16:33:40 UTC  
**Próxima atualização** : 10/07/2023 22:33:40 UTC

### Certificado

**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Entidade** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Emissor** : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Data de emissão** : 20/07/2016 13:32:04 UTC  
**Aprovado até** : 02/03/2029 12:00:04 UTC

### LCR

**Emissor** : CN=AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4, OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, O=ICP-Brasil, C=BR  
**Buscado** : Offline  
**Assinatura** : Aprovada  
**Data de publicação** : 04/07/2023 18:18:05 UTC  
**Próxima atualização** : 02/10/2023 18:18:05 UTC

### Certificado



Buscado : Offline  
Assinatura : Aprovada  
Entidade : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Emissor : CN=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5, OU=Instituto Nacional de Tecnologia da Informacao - ITI, O=ICP-Brasil, C=BR  
Data de emissão : 02/03/2016 13:01:38 UTC  
Aprovado até : 02/03/2029 23:59:38 UTC

**Atributos Obrigatórios**

Nome do atributo : IdMessageDigest  
Corretude : Aprovado  
Nome do atributo : IdContentType  
Corretude : Aprovado

**Atributos Opcionais**

Nome do atributo : RevocationInfoArchival  
Resultado da verificação : Aprovado



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature, a smaller signature, and the initials 'm' and '97'.

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 22.540.716/0001-14  
 Número de Ordem do Livro: 7  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>ATIVO</b>		R\$ 0,00	R\$ 848.836,21
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>		R\$ 0,00	R\$ 424.183,48
DISPONÍVEL		R\$ 0,00	R\$ 423.383,34
CAIXA		R\$ 0,00	R\$ 379.544,70
CAIXA GERAL		R\$ 0,00	R\$ 379.544,70
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 0,00	R\$ 43.838,64
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL		R\$ 0,00	R\$ (5.491,31)
BANCO SICREDI		R\$ 0,00	R\$ 15.121,84
BANCO INTER		R\$ 0,00	R\$ 0,05
CAIXA ECONOMICA FEDERAL 0337/003/00003435-2		R\$ 0,00	R\$ 34.208,06
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 0,00	R\$ 800,14
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 0,00	R\$ 800,14
TRIBUTOS PAGOS A MAIOR OU INDEVIDAMENTE		R\$ 0,00	R\$ 100,47
INSS A COMPENSAR		R\$ 0,00	R\$ 699,67
<b>ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>		R\$ 0,00	R\$ 424.652,73
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 0,00	R\$ 238.784,51
DEPÓSITOS POR INCENTIVOS FISCAIS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EMPRESTIMOS DE SOCIOS RICARDO DOS SANTOS LOPES		R\$ 0,00	R\$ 238.784,51
IMOBILIZADO		R\$ 0,00	R\$ 185.868,22
IMÓVEIS		R\$ 0,00	R\$ 1.060,00
CAPITAL SICREDI		R\$ 0,00	R\$ 1.060,00
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R\$ 0,00	R\$ 1.281,00
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R\$ 0,00	R\$ 1.281,00
VEÍCULOS		R\$ 0,00	R\$ 183.527,22
VEÍCULOS		R\$ 0,00	R\$ 183.527,22
<b>PASSIVO</b>		R\$ 0,00	R\$ 848.836,21
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>		R\$ 0,00	R\$ 308.504,47
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 38.270,77
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 38.270,77
PUMATRONIX EQUIPAMENTOS ELETRONICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 28.305,77
SYS CONV SOFTWARES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 165,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 68.0E.B8.E0.07.FA.5D.2E.01.BE.47.8A.13.F2.4C.07.56.02.2C.5D-0, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.4 do Visualizador

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	22.540.716/0001-14
Número de Ordem do Livro:	7		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
REZENDE DESENVOLVIMENTO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 9.800,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 0,00	R\$ 430,26
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 430,26
IRRF A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 230,26
ISS RETIDO A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 200,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA		R\$ 0,00	R\$ 6.694,63
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 0,00	R\$ 6.694,63
INSS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 1.120,63
FGTS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 5.574,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 263.108,81
ADIANTAMENTOS A CLIENTES		R\$ 0,00	R\$ 263.108,81
ADIANTAMENTO POR CONTA DE TERCEIROS		R\$ 0,00	R\$ 263.108,81
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 87.413,60
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		R\$ 0,00	R\$ 87.413,60
FINANCIAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 87.413,60
EMPRESTIMO CAIXA ECONOMICA FEDERAL		R\$ 0,00	R\$ 87.413,60
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 0,00	R\$ 452.918,14
CAPITAL SOCIAL		R\$ 0,00	R\$ 1.000.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 0,00	R\$ 1.000.000,00
RICARDO DOS SANTOS LOPES		R\$ 0,00	R\$ 680.000,00
DIVA MATIAS DOS SANTOS		R\$ 0,00	R\$ 320.000,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ (547.081,86)
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ (547.081,86)
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ (609.621,86)
LUCRO DO EXERCÍCIO EM CURSO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO EM CURSO		R\$ 0,00	R\$ 62.540,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 68.0E.B8.E0.07.FA.5D.2E.01.BE.47.8A.13.F2.4C.07.56.02.2C.5D-0, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.4 do Visualizador

Página 2 de 2

## DADOS DAS ASSINATURAS



Entidade:	ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	22.540.716/0001-14
Número de Ordem do Livro:	7		

### Dados das Assinaturas da Escrituração

Qualificação do Assinante	Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)
Tipo do Certificado	Pessoa Jurídica
CPF / CNPJ	454.698.708-04
Nº de Série do Certificado	6231884562075047867
Nome do Signatário	ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA:22540716000114
Autoridade Certificadora Emissora	AC CONSULTI BRASIL RFB
Validade	28/04/2023 a 28/04/2024
<hr/>	
Qualificação do Assinante	contador
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	115.758.648-19
Nº de Série do Certificado	5944643774875522771
Nome do Signatário	PAULO FRANCISCO ALVARENGA BARBOSA:11575864819
Autoridade Certificadora Emissora	AC CONSULTI BRASIL RFB
Validade	08/05/2023 a 08/05/2024

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



**Entidade:** ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA  
**Período da Escrituração:** 01/01/2022 a 31/12/2022 **CNPJ:** 22.540.716/0001-14  
**Número de Ordem do Livro:** 7  
**Período Selecionado:** 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ (0,00)	R\$ 333.053,45
RECEITA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		R\$ 0,00	R\$ 333.053,45
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (0,00)	R\$ (41.353,10)
(-) (-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS		R\$ (0,00)	R\$ (41.353,10)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ (0,00)	R\$ 291.700,35
(-) CUSTOS		R\$ (0,00)	R\$ (37.039,41)
(-) MATERIAL APLICADO		R\$ (0,00)	R\$ (37.039,41)
LUCRO BRUTO		R\$ (0,00)	R\$ 254.660,94
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (0,00)	R\$ (317.200,94)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (0,00)	R\$ (317.200,94)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (0,00)	R\$ (239.593,68)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (0,00)	R\$ (33.072,04)
(-) SERVIÇOS TOMADOS DE PJ		R\$ (0,00)	R\$ (44.535,22)
(-) RESULTADO OPERACIONAL		R\$ (0,00)	R\$ (62.540,00)
(-) RESULTADO ANTES DO IR E CSL		R\$ (0,00)	R\$ (62.540,00)
(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		R\$ (0,00)	R\$ (62.540,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 68.0E.B8.E0.07.FA.5D.2E.01.BE.47.8A.13.F2.4C.07.56.02.2C.5D-0, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.4 do Visualizador

Página 1 de 1



## RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

### IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ 27.391.064/0001-17
NOME EMPRESARIAL LVM EDITORA LTDA	

### IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2022 a 31/12/2022
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário	NÚMERO DO LIVRO 1
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 31.DB.CF.64.25.B7.E9.D7.40.1E.8F.E4.D6.FA.E4.13.D8.26.04.C6	

### ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	27391064000117	LVM EDITORA LTDA:27391064000117	606244654454263497 8	16/03/2023 a 15/03/2024	Sim
Contador	31360133879	ROBSON DE SOUSA ARAUJO:31360133879	128750394888824183 0	03/06/2022 a 03/06/2023	Não

### NÚMERO DO RECIBO:

31.DB.CF.64.25.B7.E9.D7.40.1E.8F.E4.  
D6.FA.E4.13.D8.26.04.C6-4

Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO

em 16/05/2023 às 10:22:11

D1.42.4A.94.87.D9.FD.4B  
43.33.52.AF.0F.38.ED.E7

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo nos termos do Decreto nº 9.555/2018, dispensando-se qualquer outra forma de autenticação. Este recibo comprova a autenticação.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 22.540.716/0001-14  
 Número de Ordem do Livro: 7

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA  
 NIRE  
 CNPJ 22.540.716/0001-14  
 Número de Ordem 7  
 Natureza do Livro LIVRO DIÁRIO COMPLETO  
 Município MOGI-MIRIM  
 Data do arquivamento dos atos constitutivos 31/12/2022  
 Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária  
 Data de encerramento do exercício social 31/12/2022  
 Quantidade total de linhas do arquivo digital 544

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial ONE PARK ESTACIONAMENTO ROTATIVO LTDA  
 Natureza do Livro LIVRO DIÁRIO COMPLETO  
 Número de ordem 7  
 Quantidade total de linhas do arquivo digital 544  
 Data de inicio 01/01/2022  
 Data de término 31/12/2022

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 68.0E.B8.E0.07.FA.5D.2E.01.BE.47.8A.13.F2.4C.07.56.02.2C.5D-0, nos termos do Decreto nº 9.555/2018.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.4 do Visualizador



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CARTEIRA DE IDENTIDADE PROFISSIONAL  
CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE  
DO ESTADO DE SÃO PAULO**

Categoria **TÉCNICO EM CONTABILIDADE** Nº Registro **SP-168280/O-7**  
Nome **PAULO FRANCISCO ALVARENGA BARBOSA**  
Nascimento **06/11/1969** Nacionalidade **BRASILEIRA** Naturalidade **MOGI MIRIM-SP**

Assinatura do Profissional



Filiação  
**JOAO FRANCISCO CUNHA BARBOSA  
NEUZA ALVARENGA BARBOSA**

CPF  
**115.758.648-19**

Documento de Identificação  
**18799532 SSP -SP**

Esta carteira tem fé pública como documento de identidade, nos termos do art. 18 do Decreto-Lei n.º 9.295/46, c/c art. 1º da Lei n.º 6.206/75.



Data de Registro  
**12/04/1993**



Validado eletronicamente pelo Conselho Federal de Contabilidade  
Código de Validação: **86976F**

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CARTEIRA DE IDENTIDADE PROFISSIONAL  
CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE  
DO ESTADO DE SÃO PAULO**



Aproxime um leitor de QR Code para validar ou acesse o endereço:  
<https://sistemas.cfc.org.br/validacao/profissional/cpf/11575864819/codigo/86976F>

CONSELHO FEDERAL DE CONTABILIDADE

Arquivo emitido pelo aplicativo CRCDigital em quinta-feira, 29 de julho de 2021, às 13:00.



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**  
**Nº 2023/137559**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

**IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO**

NOME .....	PAULO FRANCISCO ALVARENGA BARBOSA
NOME SOCIAL :	
REGISTRO .....	1SP168280/O-7
CATEGORIA .....	TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF .....	115.758.648-19

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: São Paulo, 22/11/2023 às 15:22:53

Válido até: 20/02/2024

Código de Controle: 5991.2828.1222.9985

Para verificar a autenticidade deste documento, consulte o site do CRCSP.



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS  
Nº 2023/137558**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em dia com seus débitos perante o CRC.

**IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO**

NOME .....	PAULO FRANCISCO ALVARENGA BARBOSA
NOME SOCIAL :	
REGISTRO .....	1SP168280/O-7
CATEGORIA .....	TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF .....	115.758.648-19

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCSP contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: São Paulo, 22/11/2023 às 15:21:26

Válido até: 20/02/2024

Código de Controle: 6237.2828.1228.9386

Para verificar a autenticidade deste documento, consulte o site do CRCSP.